

**Dodatok č. 09-85-0177-26-02**

**k**

**Nájomnej zmluve k bytu  
zo dňa 26.03.2026**

uzatvorený v zmysle ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len ako „**dodatok**“)

medzi

zmluvné strany:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

IČO: 006 034 81

DIČ: 2020372596

banka: Československá obchodná banka, a. s.

č. účtu v tvare IBAN: SK677500000000025826933

štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Zuzana Trubíniová, vedúca oddelenia nájmu bytov, na základe Podpisového poriadku účinného v čase podpisu tejto zmluvy

(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“)

a

**Karol Lenárt**

dátum narodenia: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len ako „**Nájomca 1**“)

a

**Helena Lenártová**

dátum narodenia: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len ako „**Nájomca 2**“)

(Nájomca 1 a Nájomca 2 ďalej spolu ako „**Nájomcovia**“)

(Prenajímateľ a Nájomcovia ďalej spolu len ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

Prenajímateľ a Nájomca 1 uzatvorili dňa **26.03.2026** v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu č. **09-85-0177-26-00** (ďalej len „**nájomná zmluva**“), predmetom ktorej je nájom garsónky, nachádzajúcej sa na ulici [REDACTED] orientačné č. [REDACTED] byt č. [REDACTED] pozostávajúcej z 1 izby a základného príslušenstva (ďalej len „**predmet nájmu**“ alebo „**byt**“).

Zmluvné strany sa dohodli bez skutkového alebo právneho omylu na zmene obsahu nájomnej zmluvy:

**I.**

**Zmeny zmluvy**

**Zmluvné strany**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu účinnosti tohto dodatku pristupuje k nájomnej zmluve č. 09-85-0177-26-00 zo dňa 26.03.2026 na strane nájomcu ďalšia osoba:

**Helena Lenártová**, dátum narodenia: [REDACTED] rod. č.: [REDACTED]

ktorá sa týmto stáva nájomcom bytu spolu s doterajším nájomcom.

2. Ustanovenie nájomnej zmluvy upravujúce označenie zmluvnej strany nájomcu sa týmto mení tak, že nájomcami sú:  
**Helena Lenártová**, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ] rod. č. [REDAKOVANÉ]  
a  
**Karol Lenárt**, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ] rod. č.: [REDAKOVANÉ]
3. Nájomcovia sú oprávnení a povinní z nájomnej zmluvy spoločne a nerozdielne.
4. Nájomca 2 vyhlasuje, že sa pred podpisom tohto dodatku oboznámil s obsahom nájomnej zmluvy a pristupuje k nej v plnom rozsahu.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok (vrátane jeho príloh) prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov jeho podpísania [REDAKOVANÉ]
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 (štyroch) exemplároch, z ktorých 1 (jeden) obdrží nájomca a 3 (tri) prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

06. 05. 2026

V Bratislave, dňa .....

07. 05. 2026

V Bratislave, dňa .....

[REDAKOVANÉ]  
Prenajímateľ  
Mgr. Zuzana Trubíniová  
vedúca oddelenia nájmu bytov

[REDAKOVANÉ]  
Nájomca  
Karol Lenárt

[REDAKOVANÉ]  
Nájomca  
Helena Lenártová