

**D O D A T O K   č. 09 85 0437 20 02**  
**k**  
**Nájomnej zmluve**  
**zo dňa 27.08.2020**

**Zmluvné strany:**

**1. Prenajímateľ:**      **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
Číslo účtu (IBAN): SK67 7500 0000 0000 2582 6933  
BIC-SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00 603 481  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
osoba poverená podpisovaním:  
Ing. Ján Výboh  
Vedúci oddelenia správy bytov  
  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**      **Monika Cibiková,**      nar.:      , r.č.:  
Stav:  
  
                 **Patrik Cibik,**      nar.:      , r.č.:  
Stav:  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 27.08.2020 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu č. 09-85-0437-20-00 a dodatkom č. 1 č. 09-85-0437-20-01 k bytu v      (ďalej len „nájomná zmluva“),  
predmetom ktorej je nájom 2 – izb. bytu č.      /      poschodie, na      ulici, orientačné číslo  
, v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy menenej a doplnenej dodatkom č. 1 nasledovne:

**I.**

**Článok III – Doba nájmu**

V prvej vete sa termín „...do 31.08.2024“ nahrádza termínom „ ... do 31.08.2026“.

## Článok IV – Spôsob platenia úhrady za nájom a za plnenia poskytované s užívaním bytu

Odsek 2 sa mení a znie: „Výška ročnej i mesačnej úhrady za nájom bytu a preddavkov na plnenia spojené s užívaním bytu je uvedená v evidenčnom liste. Nájomné je určené vo výške **62,01 eur** a preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu /ďalej len služby/ sú určené vo výške **93,04 eur**. Nájomca je povinný po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15.dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné a preddavky na služby v úhrnnej výške **155,05 eur**“.

### II.

1. Evidenčný list je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, tri prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 22.08.2024

V Bratislave 22.08.2024

Prenajímateľ:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

Monika Cibiková, v.r.

Ing. Ján Výboh, v.r.  
vedúci oddelenia správy bytov  
v.z. Mgr. Zuzana Trubíniová

Patrik Cibik, v.r.