

D O D A T O K č. 09-85-0517-25-01
k
Nájomnej zmluve k bytu
zo dňa 22.07.2025

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
Banka: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK67 8500 0000 0000 2582 7303
štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátor
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Zuzana Trubíniová, vedúca oddelenia nájmu bytov, na základe Podpisového poriadku účinného v čase podpisu tejto zmluvy

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Zlatica Kubiček

dátum narodenia: [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
č. účtu v tvare IBAN: [REDACTED]

(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

uzatvorili dňa 22.07.2025 v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu č. 09-85-0517-25-01 k bytu (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej je nájom 2 – izbového bytu č. [REDACTED] nadzemné podlažie, [REDACTED] [REDACTED] orientačné č. [REDACTED] v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

I.
Zmeny zmluvy

Článok III – Doba nájmu

Pôvodný čl. III ods. 1 sa nahrádza novým článkom, ktorý znie:

„Nájom bytu vzniká 01.08.2025 a dojednáva sa na dobu **neurčitú**.“

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 (štyroch) exemplároch, z ktorých 1 (jeden) obdrží nájomca, 3 (tri) prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1

zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave, dňa 31.07.2025

V Bratislave, dňa 01.08.2025

.....
[Redacted Signature]

Prenajímateľ
Mgr. Zuzana Trubíniová
vedúca oddelenia nájmu bytov

.....
[Redacted Signature]

Nájomca
Zlatica Kubiček