

Nájomnej zmluve k bytu zo dňa 17.9.2020

1. Prenajímateľ:

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Stav:

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy menenej a doplnenej dodatkom č. 1 nasledovne:

Článok III – Doba nájmu

V prvej vete sa termín „...do 31.10.2024“ nahrádza termínom „... do 31.10.2026“.

Odeks 2 sa mení a znie: „Výška ročnej i mesačnej úhrady za nájom bytu a preddavkov na plnenia spojené s užívaním bytu je uvedená v evidenčnom liste. Nájomné je určené vo výške **61,48 eur** a preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu /ďalej len služby/ sú určené vo výške **129,12 eur**. Nájomca je povinný po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15.dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné a preddavky na služby v úhrnnej výške **190,60 eur**“.

11.

1. Evidenčný list je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, tri prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 31.10.2024

V Bratislave 31.10.2024

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

Mgr. Zuzana Trubíniová, v.r.
vedúca oddelenia nájmu bytov

Michaela Hrubá, v.r.