

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

(ďalej len ako „**dohoda**“)

medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
IČO: 006 034 81
DIČ: 2020372596
banka: Československá obchodná banka, a. s.
č. účtu v tvare IBAN: SK68 7500 0000 0000 2582 7303
štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vall, primátor
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Zuzana Trubíniová, vedúca oddelenia nájmu bytov, na základe Podpisového poriadku účinného v čase podpisu tejto zmluvy

(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“)

a

Roman Hofer

dátum narodenia:

rodné číslo:

(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

Článok I

1. Prenajímateľ prenechal Nájomcovi nájomnou zmluvou č. 098507222500 zo dňa 20.10.2025 za nájomné do užívania 1-izbový byt, I. kategórie, nachádzajúci sa na ulici [REDAKOVANÉ] orientáčné č. [REDAKOVANÉ] nadzemné podlažie, byt č. [REDAKOVANÉ] pozostávajúci z 1 izby, kuchyne a základného príslušenstva (ďalej len ako „**predmet nájmu**“ alebo „**byt**“).
2. Nájom bol dohodnutý na dobu neurčitú, počnúc dňom 1.12.2025.

Článok II

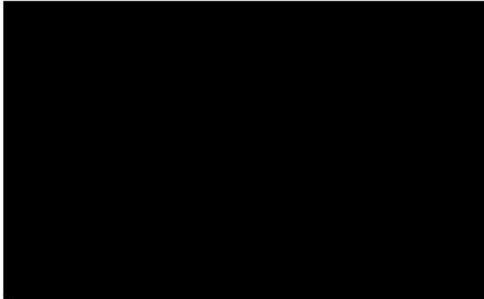
1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy k predmetnému bytu ku dňu **30.11.2025**.

Článok III

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že k odovzdaniu bytu nedošlo.
2. Zmluvným stranám nevznikli ani nevznikajú žiadne práva ani povinnosti, ktoré by inak vyplývali z odovzdania a prevzatia bytu.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 1 (jeden) dostane nájomca a 3 (tri) prenajímateľ.
4. Táto dohoda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

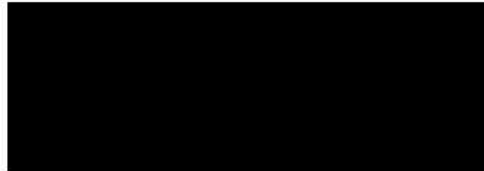
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 6.11.2025



.....
Prenajíateľ
Mgr. Zuzana Trubíniová
vedúca oddelenia nájmu bytov

V Bratislave, dňa 7.11.2025



.....
Nájomca
Roman Hofer