

Protokol č. 11 85 0560 23 00

**o vrátení nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov
a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy Hlavného mesta Slovenskej
republiky Bratislavy
(ďalej aj ako „protokol“)**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „**preberajúci**“ alebo aj ako „**HM SR**“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpené starostom Ing. Martinom Chrenom
IČO: 00 603 155




(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „**MČ BA – Ružinov**“)

(ďalej spolu aj ako „**strany protokolu**“)

Článok I.
Predmet zverenia

1. Predmetom vrátenia majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave sú nehnuteľnosti v k. ú. Nivy, a to:




- 1.1. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/8 k stavbe, druh stavby – Bytový dom, so súpisným č. 669, nachádzajúca sa na ulici **Trenčianska 3** v Bratislave, postavená na pozemku parcela registra „C“ KN parc.č. 9711/1, zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 359, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, k.ú. Nivy

obstarávacia cena  Eur
oprávky  Eur
zostatková hodnota k 30.09.2023  Eur

- 1.2. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/8 k prislúchajúcemu pozemku parcela registra „C“ KN parc.č. 9711/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m², zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 359, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, k.ú. Nivy

obstarávacia cena k 30.09.2023  Eur

- 1.3. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 k stavbe, druh stavby – Iná budova, so súpisným č. 674, nachádzajúca sa na ulici **Trenčianska 8** v Bratislave, postavená na pozemku parcela registra „C“ KN parc.č. 9687/1 a parc. č. 9687/2, zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 119, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, k.ú. Nivy

obstarávacia cena  Eur
oprávky  Eur
zostatková hodnota k 30.09.2023  Eur

- 1.4. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 k prislúchajúcemu pozemku parcela registra „C“ KN parc.č. 9687/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m², zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 119, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, k.ú. Nivy

obstarávacia cena k 30.09.2023 Eur

- 1.5. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 k prislúchajúcemu pozemku parcela registra „C“ KN parc.č. 9687/2, druh pozemku: záhrada o výmere 330 m², zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 119, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, k.ú. Nivy

obstarávacia cena k 30.09.2023 Eur

(ďalej aj ako „**nehnutel'nosti**“ alebo „**predmet vrátenia**“)

2. Celková hodnota predmetu vrátenia predstavuje sumu Eur.

Článok II.

1. Na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 94/VI/2023 zo dňa 27.06.2023, ktorým schválilo na základe žiadosti hlavného mesta SR Bratislava zo dňa 05.06.2023 vrátenie nehnuteľného majetku uvedeného v Článku I. bod 1 zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov hlavnému mestu SR Bratislave, sa uvedené nehnuteľnosti vrátia do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré ich potrebuje na plnenie samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v Štatúte hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov.
2. Vrátenie majetku zvereného mestskej časti Bratislava-Ružinov sa realizuje v súlade s čl. 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov.
3. Odovzdávajúci vyhlasuje a preberajúci berie na vedomie, že odovzdávajúci nemal s odovzdaným majetkom spojené žiadne náklady na jeho zveľadenie a zostatková hodnota nehnuteľností je nulová.

Článok III.

K fyzickému odovzdaniu nehnuteľností v prospech hlavného mesta SR Bratislavy nedôjde. Hlavné mesto SR Bratislava predmet vrátenia preberá dňom podpísania protokolu poslednou zo strán protokolu.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom 9 Úradom vlády SR . V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tejto zmluvy.
3. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre preberajúceho.

4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Súčasťou protokolu sú prílohy, a to:
- Príloha č. 1 – katastrálna mapka
 - Príloha č. 2 – kópia výpisu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 94/VI/2023 zo dňa 27.06.2023

V Bratislave dňa 13.11.2023

Preberajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 24.10.2023

Odovzdávajúci:
Mestská časť Bratislava–Ružinov

Ing. arch. Matúš Vallo
Primátor, v.r.

Ing. Martin Chren
starosta, v.r.