

**Protokol č. 118800902400**

**o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky**  
(ďalej aj ako „protokol“)

**VLASTNÍK:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo – primátor

osoba oprávnená na podpis: Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ Magistrátu podľa Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu protokolu

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

**SPRÁVCA:**

**Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

Junácka 4, 831 04 Bratislava

zastúpená: Ladislav Križan, PhD., riaditeľ

IČO: 00 179 663

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „STaRZ“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

**Článok I**

**Predmet zverenia**

1. Strany protokolu podpísali Protokol č. 118806522300 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky zo dňa 20.12.2023, právoplatným dňa 22.12.2023, ktorým prišlo k zvereniu cvičebných prvkov - workoutové ihriská „cvičko“, osadené do línie voľnočasových športových ihrísk situovaných pod Mostom Lanfranconi, na Nábřeží Dunaja, pod Starým mostom a Mostom Apollo. Zverené nehnuteľnosti netvoria jeden celok ale sú rozdelené na jednotlivé stavebné objekty, ktoré sa budú využívať samostatne.
2. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej aj ako „STaRZ“) je stavebný objekt s príslušenstvom, bez označenia súpisným číslom špecifikovaný nasledovne:

**2.1**

Stavba workoutového ihriska „CVIČKO – Most SNP“ postavená na pozemku reg. „E-KN“ parc.

č. 5104/1, ktorého súčasťou je pozemok reg. „E-KN“ parc. č. 5827, v k. ú. Pe

obstarávacia cena .....

eur

oprávky.....

eur

zostatková hodnota k 31.01.2024.....

eur

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

3. Celková

(slovom: .....

eur

4. Pozemky pod stavbou workoutového ihriska nie sú predmetom zverenia.

## **Článok II**

### **Účel zverenia**

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa **26.10.2023 uznesením č. 354/2023** schválilo zverenie nehnuteľností špecifikovaných v článku 1 ods. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v súčinnosti s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením č. 1297/2022 zo dňa 23.06.2022 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do správy STaRZ, za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia, s podmienkami že:
  - nedôjde k predaju predmetu zverenia ani jeho jednotlivých častí zo strany STaRZ v prospech tretích osôb;
  - v prípade, ak STaRZ prestane predmet zverenia, resp. jeho jednotlivé časti užívať na uvedený účel, je povinný predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave;
  - protokol o zverení nehnuteľného majetku bude Správou telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

## **Článok III**

### **Špecifické podmienky zverenia**

1. Strany protokolu berú na vedomie, že v mieste predmetu zverenia prebehla dňa 12.3.2023 havária vodovodného potrubia, ktorá poškodila stavbu workoutového ihriska „CVIČKO – Most SNP“ a v čase odovzdávania predmetu zverenia prebiehajú sanačné práce spoločnosti BVS, a.s. a subdodávateľov.
2. Odovzdávajúci upozorňuje preberajúceho na nasledovné skutočnosti:
  - povrch pod EPDM je pripravený. EPDM bude odovzdávajúci kvôli nízkym teplotám pokladať v jarnom období;
  - spoločnosť BVS, a.s. na mieste predmetu zverenia realizuje osadenie ovzdušňovacích armatúr pre potrubia DN 800, čo spôsobí zmenu v rozmiestnení cvičebných prvkov oproti pôvodnej projektovej dokumentácii v mieste osadenia ovzdušňovacích armatúr;
  - cvičebné prvky sa v čase podpisu tohto protokolu nachádzajú na letnom kúpalisku Tehelné Pole, ktoré je v správe preberajúceho;
  - 1 ks exteriérového fitness zariadenia mal v čase demontáže poškodenú oceľovú konštrukciu v mieste kotvenia;
  - po dokončení prác spoločnosťou BVS a.s. bude potrebná zmena umiestnenia vonkajších prvkov na cvičenie s vlastnou hmotnosťou. Odovzdávajúci (Sekcia výstavby) zabezpečí nové rozmiestnenie základových pätiiek pre osadenie vonkajších prvkov na cvičenie s vlastnou hmotnosťou.
3. Preberajúci predmet zverenia preberá do správy s nasledovnými podmienkami:
  - a. po podpísaní tohto protokolu prebehne dokončenie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie „Workout pod Mostom SNP“ vypracovaný spol. Yard pro, s.r.o., Lamačská cesta 69, 814 03 Bratislava, zodp. projektant Ing. Peter Šoités, na náklady odovzdávajúceho, ako aj montáž cvičebných prvkov na náklady odovzdávajúceho,
  - b. po dokončení opráv realizovaných spoločnosťou BVS a.s celý predmet zverenia bude uvedený do prevádzky schopného stavu na náklady odovzdávajúceho,
  - c. v prípade odlišného osadenia vonkajších prvkov na cvičenie bude zabezpečená projektová dokumentácia (projekt skutočného vyhotovenia) na náklady odovzdávajúceho a táto bude odovzdaná preberajúcemu,
  - d. po uvedení predmetu zverenia do prevádzky schopného stavu vyhotoví odovzdávajúci, „Odovzdávací a preberajúci protokol o fyzickom odovzdaní predmetu zverenia“ na základe ktorého bude predmet zverenia reálne odovzdaný do správy preberajúceho..

Aktuálny stav predmetu zverenia k dátumu podpisu tohto protokolu zobrazuje fotodokumentácia, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto Protokolu.

#### Článok IV

##### Osobitné ustanovenia

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkov hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať predmet zverenia a jeho bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

#### Článok IV

##### Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde po ukončení sanačných prác Sekcia výstavby vyhotoví „Odovzdávací a preberajúci protokol o fyzickom odovzdaní predmetu zverenia“. Prílohou bude aktuálna fotodokumentácia a dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby.
4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.
5. Tento protokol sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre STaRZ v dvoch exemplároch a v štyroch exemplároch pre HM SR.
6. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 20 -02- 2024

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 20.2.2024

Preberajúci:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy

Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ Magistrátu

Ladislav Križan, PhD.  
riaditeľ

##### Prílohy:

1. Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením Cvičko – Most SNP
2. Fotodokumentácia k dátumu prebratia predmetu zverenia

Príloha č. 1. Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením Cvičko – Most SNP



Príloha č. 2. Fotodokumentácia k dátumu prebratia predmetu zverenia









