

Protokol č. 11 88 0110 26 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo

IČO: 00 603 481

ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Junácka 3077/4, 831 04 Bratislava

zastúpené: riaditeľ Ladislav Križan, PhD.

IČO: 00 179 663

ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „STARZ“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je stavba vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúca sa v k. ú. Petržalka, a to stavba „Pumptrack na Haanovej v k. ú. Petržalka“ postavená na pozemkoch registra „C“ KN, parc. č. 818/21 – ostatná plocha vo výmere 2 947 m², parc. č. 818/20 – ostatná plocha vo výmere 4 954 m², v k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 2042:

Obstarávacía cena	172 978,89 eur
-------------------	----------------

Oprávky	3 603,75 eur
---------	--------------

Zostatková cena k 28.02.2026	169 375,14 eur
------------------------------	----------------

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

2. Celková hodnota zverovanej stavby k 28.02.2026 predstavuje sumu 172 978,89 eur (slovom Stosedemdesiatdvatisícdeväťstosedemdesiatosem eur osemdesiatdeväť centov).
3. Pozemok pod stavbou nie je predmetom zverenia.
4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 26.02.2026 Uznesením č. 1144/2026 schválilo zverenie stavby špecifikovanej v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia, s podmienkami, že:
 - Nedôjde k predaju a zaťaženiu stavby zo strany príspevkovej organizácie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v prospech tretích osôb a stavba bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.
 - V prípade, ak príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prestane stavbu užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
 - Príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej stavbe, si nebude od vlastníka predmetnej stavby nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
 - Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude príspevkovou organizáciou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správou telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať predmet zverenia a jeho bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti životného prostredia.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie v prospech tretích osôb.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Článok 4

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorý bude spísaný oprávnenými zástupcami strán protokolu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre STARZ v troch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je:
Príloha č. 1 – snímky z mapy s vyznačením predmetu zverenia

V Bratislave, dňa 22-04-2026

V Bratislave, dňa 3.4.2026

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

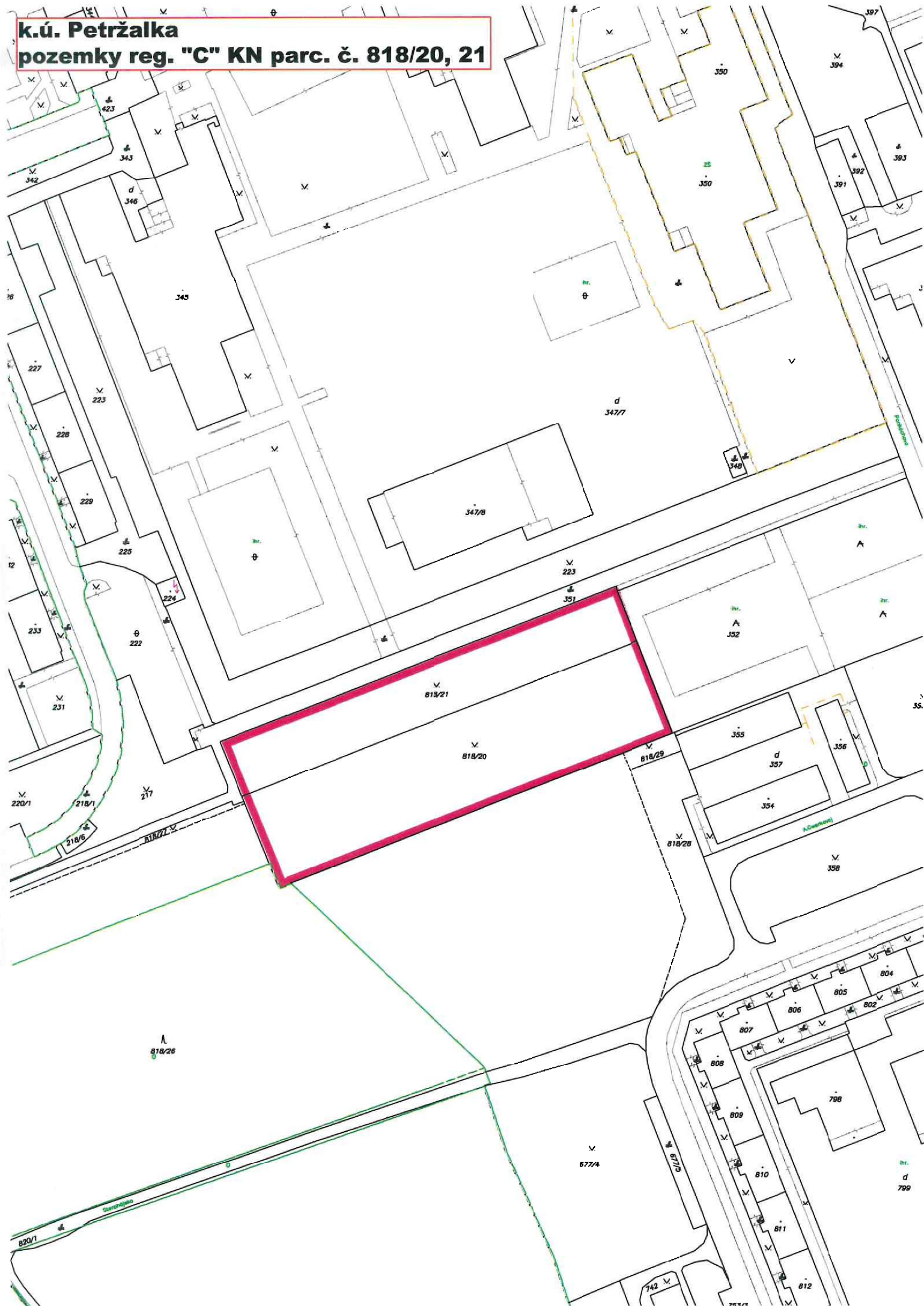
Preberajúci:
STARZ


Ing. arch. Matus Vallo
primátor

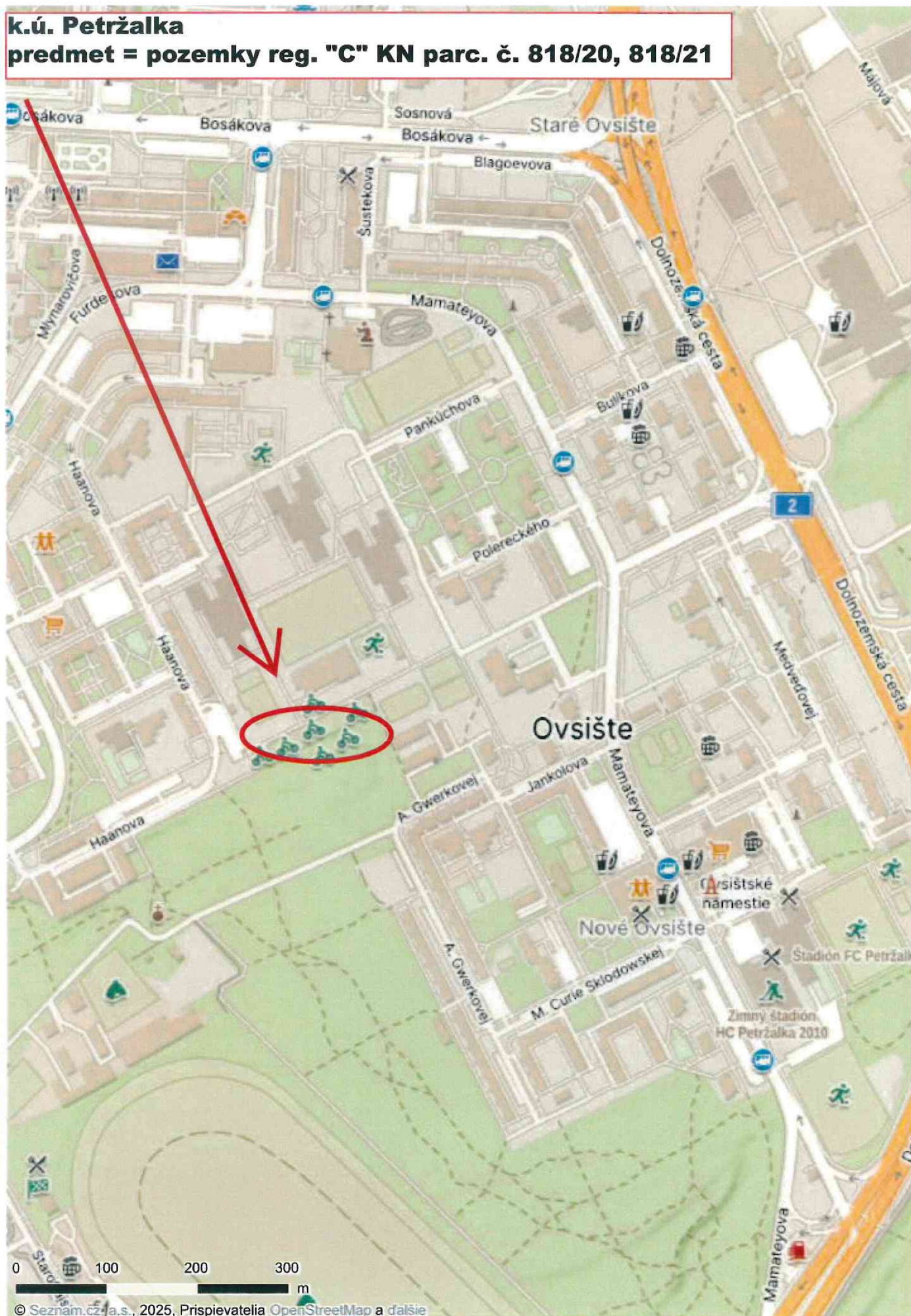

Ladislav Križan, PhD.
riaditeľ

SPRÁV
SL
NÝCI
Y

k.ú. Petržalka
pozemky reg. "C" KN parc. č. 818/20, 21



k.ú. Petržalka
predmet = pozemky reg. "C" KN parc. č. 818/20, 818/21



k.ú. Petržalka

