

Protokol č. 11 88 0137 25 00

**o vrátení správy pozemku do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy
(ďalej len „protokol“)**

Odovzdávajúci: mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317
zastúpený: Mgr. Matúšom Čupkom, starostom

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
zastúpený: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

1. Odovzdávajúci vykonáva, na základe Protokolu č. 11 88 0929 19 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo dňa 28.01.2020, ÚEZ č. 26/2020 (ďalej len „zverovací protokol“), správu k pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/2, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 6013 m², v k.ú. Vinohrady, evidovanému na LV č. 2212 (ďalej len „pôvodný pozemok“), a to za účelom revitalizácie a rozšírenia funkčného využitia športového ihriska a prístupu nachádzajúceho sa na pozemku.
2. Predmetom vrátenia správy je novovytvorený pozemok registra „C“ KN, v k.ú. Vinohrady:
 - parc. č. 5750/101, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 231 m²,ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku na základe geometrického plánu č. 4/2022, úradne overeného pod č. G1-121/22 (ďalej len „geometrický plán“), ktorý je neoddeliteľnou prílohou tohto protokolu ako príloha č. 1 (ďalej len „predmet vrátenia“).
3. Účtovná hodnota predmetu vrátenia je 11 501,69 EUR (slovom: jedenásťtisícpäťstojeden eur a šesťdesiatdeväť centov).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdávajúci vracia predmet vrátenia do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy spolu so všetkými súvisiacimi právami a záväzkami. Odovzdávajúci nevyužíva predmet vrátenia na účel, na ktorý mu bol zverený pôvodný pozemok, keďže predmet vrátenia sa nachádza v lokalite, ktorá je na tento účel nevyužiteľná a zároveň bola preberajúcemu doručená žiadosť o jeho odkúpenie. Odovzdávajúci nie je v súlade s čl. 3 bod 1. zverovacieho protokolu oprávnený predmet

vrátenia predat'. Z uvedených dôvodov sa zmluvné strany dohodli na vrátení predmetu vrátenia do priamej správy preberajúceho.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúci ako vlastník pozemku bezodkladne po vrátení predmetu vrátenia do jeho priamej správy.

Článok II.

Vrátenie predmetu vrátenia do priamej správy preberajúceho bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 05/19 zo dňa 27.06.2023 (ďalej len „uznesenie“), ktoré je prílohou č. 2 tohto protokolu.

Článok III.

1. K vráteniu predmetu vrátenia do priamej správy preberajúceho dochádza dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu vrátenia nedôjde, nakoľko preberajúcemu je stav predmetu vrátenia známy a preberá ho v stave v akom sa nachádza. Odovzdávajúci na predmete vrátenia nevykonával od jeho zverenia žiadne zmeny alebo úpravy a nedošlo z jeho strany k zhodnoteniu ani znehodnoteniu predmetu vrátenia, a preto si zmluvné strany navzájom neuplatňujú žiadne nároky.
3. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Protokol je vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch, pričom odovzdávajúci obdrží tri (3) rovnopisy a preberajúci obdrží päť (5) rovnopisov protokolu.
5. Strany protokolu vyhlasujú, že protokol uzatvorili slobodne a vážne, že nebol uzatvorený za nápadne nevýhodných podmienok a prejavy zmluvných strán sú dostatočne určité a zrozumiteľné a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.
6. Neoddeliteľnou súčasťou protokolu sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – geometrický plán č. 4/2022

Príloha č. 2 – Uznesenie č. 05/19 zo dňa 27.06.2023

V Bratislave dňa 24.3.2025

[Redacted signature]

Mgr. Matúš Čupka
starosta

Ing. arch. Matúš Vallo

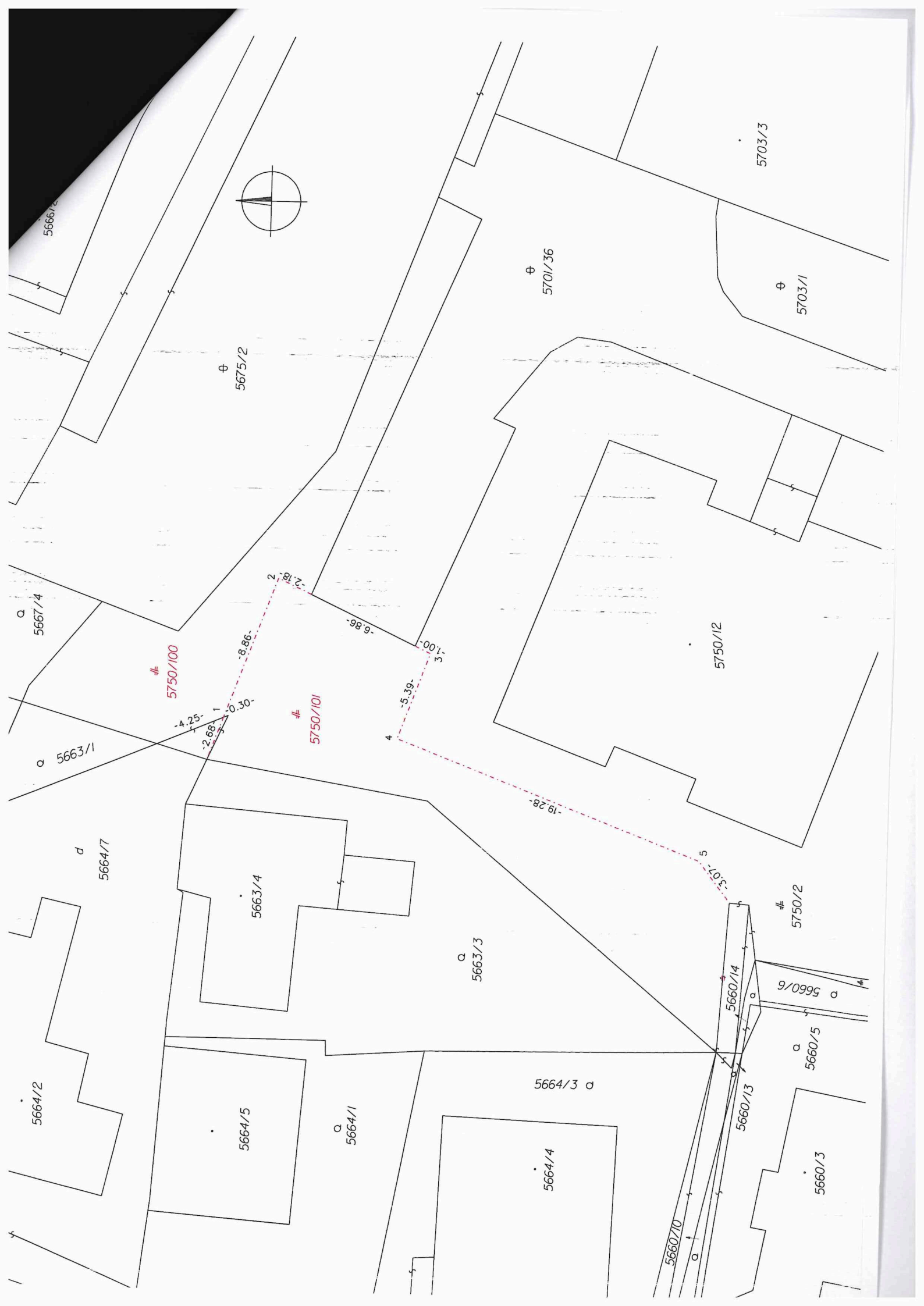
Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel fm-geo, s.r.o. email: [redacted] IČO: [redacted]	Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Nové Mesto
	Kat. územie Vinohrady	Číslo plánu 4/2022	Mapový list č. Pezinok 9-9/11
GEOMETRICKÝ PLÁN na rozdelenie parciel reg.C-KN č. 5750/2, 5750/100-101			
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa: 20.1.2022	Meno: [redacted]	Dňa: 20.1.2022	Meno: [redacted]
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Úradne overil Meno: [redacted]	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6886		Dňa: - 2. 02. 2022 Číslo: G1 - 121/22	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
		Pečiatka a podpis [redacted]	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba, adresa, (sídlo))
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²											
2212		5750/2		6013	zast.pl.	Stav právny je totožný s registrom C KN					5750/2	5624	zast.pl. 22	doterajší	
						5750/100	158	zast.pl. 22	detto						
						5750/101	231	zast.pl. 22	detto						
Spolu:				6013		22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti									
Legenda: kód spôsobu využívania															



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



VÝPIS Z UZNESENÍ

č.5/19

z 5. zasadnutia

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 27. júna 2023

Miestne zastupiteľstvo prerokovalo:

Návrh na vrátenie správy hlavnému mestu SR Bratislave k novovytvorenému pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/101, v katastrálnom území Vinohrady

schvaľuje; vrátenie novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/101 o výmere 231 m², zastavané plochy a nádvorie, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 4/2022, úradne overeného pod č. G1-121/22, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/2, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 6013 m², v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na liste vlastníctva číslo 2212;

; v účtovnej hodnote 11 501,69 EUR

; z majetku v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317 do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

Správnosť výpisu uznesenia overená na referáte organizačnom Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto dňa [redacted]

[redacted]
[redacted]
Referát organizačný
Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto

VÝPIS - z UZNESENÍ
z 5. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 27.06.2023