

**Protokol č. 11 88 0239 26 00**  
**o vrátení majetku zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s ním**  
**súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy Hlavného mesta Slovenskej republiky**  
**Bratislavy**  
(ďalej v texte tiež ako „*protokol*“)

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1  
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

**SPRÁVCA:** **Mestská časť Bratislava-Petržalka**  
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava  
zastúpená: Ing. Jánom Hrčkom, starostom Mestskej časti,  
Bratislava-Petržalka  
IČO: 00 603 201  
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

**Článok I**  
**Predmet protokolu**

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa na ulici Kopčianska v Bratislave:
  - pozemku registra „C“ KN, evidovaného na LV č. 1, k. ú. Petržalka, zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 48/91 zo dňa 30.09.1991:  
  
parc. č. 5815, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere pozemku 42 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra „C“ KN, evidovaného na LV č. 1, k. ú. Petržalka, zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 48/91 zo dňa 30.09.1991:  
  
parc. č. 5814/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere pozemku 270 m<sup>2</sup>,

(ďalej aj ako „*predmet vrátenia*“).

**Článok II**  
**Podmienky vrátenia**

1. Na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 514 zo dňa 18. novembra 2025, ktoré schválilo na základe ustanovenia § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s článkom 23 ods. 1

písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou ako prebytočný nehnuteľný majetok pozemky registra „C“ KN parc. č. 5815, 5814/3 z dôvodu, že mestská časť trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Zároveň uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 514 zo dňa 18. novembra 2025 schválilo odňatie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5815, 5814/3, nachádzajúcich sa na ulici Kopčianska a ich vrátenie do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 6 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

2. Vrátenie majetku zvereného mestskej časti Bratislava-Petržalka sa realizuje v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s článkom 6 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou a v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 23 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou.

### **Článok III**

#### **Hodnota predmetu odňatia**

1. Hodnota predmetu vrátenia špecifikovaného v Článku I ods. 1 tohto protokolu, predstavuje sumu celkom **3 435,57 eur** (slovom: tritisíc štyristotridsaťpäť eur a päťdesiatšesť centov), z toho:
  - parc. č. 5815, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup> - 2 091,22 eur,
  - parc. č. 5814/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 270 m<sup>2</sup> - 1 344,35 eur.

### **Článok IV**

#### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnom majetku, ktorý je predmetom vrátenia správy neviazu žiadne dlhy, bremená ani iné právne povinnosti.

### **Článok V**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento protokol o vrátení správy majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
4. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu sú jej prílohy:

Príloha č. 1: Snímky z mapy s vyznačením predmetu vrátenia

V Bratislave, dňa **18-03-2026**

V Bratislave, dňa **31.03.2026**

Preberajúci:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**



Ing. arch. **Matúš Vallo**  
primátor

Odovzdávajúci:  
**Mestská časť Bratislava-Petržalka**



Ing. **Ján Hrčka**  
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka

# Parcela registra C, 5815

Bratislavský > Bratislava V > Bratislava-Petržalka > k.ú. Petržalka



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

