

**Dodatok č. 1188 0244 2400**  
**k Protokolu zo dňa 21.02.1994 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky**  
**Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**  
(ďalej aj ako „*dodatok*“)

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
Zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

**SPRÁVCA:** **Mestská knižnica v Bratislave**  
Klariská 16, 814 79 Bratislava 1  
Zastúpená riaditeľom Mgr. Tomáš Štefek  
IČO: 00 179736  
(ďalej aj ako „*preberajúci*“)

(preberajúci a odovzdávajúci ďalej spolu aj ako „*strany protokolu*“)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 21.02.1994 bol uzatvorený Protokol o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do správy príspevkovej organizácii Mestská knižnica Bratislava (ďalej ako „*protokol*“), predmetom ktorého sú nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto.
2. V objektoch Kapucínska 1, Kapucínska 3 a Klariská 16, bolo odo dňa zverenia po dnešok vykonávané technické zhodnotenie. Z dôvodu zosúladenia údajov v Protokole zo dňa 21.02.1994 s údajmi katastra nehnuteľností ako aj doplnenia hodnôt zverených stavieb o údaje technického zhodnotenia za účelom zosúladenia účtovných údajov s údajmi uvedenými v protokole pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto dodatku.
3. Na základe uvedeného pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto dodatku.

**Článok II**  
**Predmet dodatku**

1. Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku sa v Článku 1 odstavce 1) Nehnutel'ný majetok bod a) a bod b) protokolu zo dňa 21.02.1994 rušia a nahrádzajú textom:

„a) Pozemky nachádzajúce sa v Bratislave, okres Bratislava I, obec Mestská časť Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto zapísané na liste vlastníctva č. 1656, v podiele 1/1  
- registra „C“ p. č. 54 záhrada o výmere 655 m<sup>2</sup> v hodnote .....32 613,04 eur  
- registra „C“ p. č. 415 zastavané plochy o výmere 287 m<sup>2</sup> v hodnote.....14 289,98 eur  
- registra „C“ p. č. 416/1 zastavané plochy o výmere 392 m<sup>2</sup> v hodnote....19 518,02 eur  
- registra „C“ p. č. 416/2 zastavané plochy o výmere 336 m<sup>2</sup> v hodnote...16 729,74 eur  
- registra „C“ p. č. 416/3 zastavané plochy o výmere 138 m<sup>2</sup> v hodnote.....6 871,14 eur

b) Budovy nachádzajúce sa v Bratislave, okres Bratislava I, obec Mestská časť Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto zapísané na liste vlastníctva č. 1656, v podiele 1/1

- stavba súpisné číslo 334 - Kapucínska 1, postavená na pozemku parc. č. 415, ktorá je evidovanou národnou kultúrnou pamiatkou

Karta majetku č. OTZ/812/116 - NKP Kapucínska 1:

Obstarávacia cena.....379 306,68,-eur  
Oprávky.....0,00,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....379 306,68,-eur

Karta majetku č. OTZ/812/119 - NKP Kapucínska 1. technické zhodnotenie:

OC=Technické zhodnotenie k 30.09.2004.....2 879,64,-eur  
Technické zhodnotenie k 02.05.2019.....22 613,90,-eur  
Technické zhodnotenie k 27.12.2021.....53 401,18,-eur  
Technické zhodnotenie k 31.12.2023.....150 766,68,-eur  
Oprávky.....9 788,17,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....219 873,23,-eur

Karta majetku č. OTZ/812/119/1 - NKP Kapucínska 1. technické zhodnotenie:

Obstarávacia cena k 19.08.2022.....29 876,80,-eur  
Oprávky.....995,95,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....28 880,85,-eur

- stavba súpisné číslo 335 - Kapucínska 3, postavená na pozemku parc. č. 416/2

Karta majetku č. OTZ/812/117:

Obstarávacia cena.....121 283,08,-eur  
Technické zhodnotenie k 02.05.2019.....54 338,68,-eur  
Technické zhodnotenie k 31.12.2020.....52 301,68,-eur  
Technické zhodnotenie k 31.12.2023.....67 000,00,-eur  
Oprávky.....156 245,66,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....138 677,78,-eur

Karta majetku č. OTZ/812/120:

OC=Technické zhodnotenie k 30.09.2004.....6 219,77,-eur  
Oprávky.....2 436,95,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....3 782,82,-eur

- stavba súpisné číslo 329 - Klariská 16, postavená na pozemku parc. č. 416/1

Karta majetku č. OTZ/812/089:

Obstarávacia cena.....259 686,15,-eur  
Oprávky.....157 111,11,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....102 575,04,-eur

Karta majetku č. OTZ/812/118:

Obstarávacia cena.....3 108,01,-eur  
Technické zhodnotenie k 03.03.2017.....334 259,50,-eur  
Technické zhodnotenie k 02.05.2019.....49 747,00,-eur  
Technické zhodnotenie k 19.12.2019.....121 601,00,-eur  
Aktuálna vstupná cena.....508 715,51,-eur  
Oprávky.....88 163,34,-eur  
Zostatková cena k 31.03.2024.....420 552,17,-eur“

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 5 vyhotovení a preberajúci dostane 3 vyhotovenia.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 30. 04. 2024

Vlastník:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**



Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

V Bratislave dňa 10. 4. 2024

Správca:  
**Mestská knižnica v Bratislave**



Mgr. Tomáš Štefek  
riaditeľ

