

**Dodatok číslo 11 88 0290 11 03**  
**k Protokolu č. 11 88 0290 00 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta**  
**Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**  
(ďalej ako „**dodatok č. 3**“)

**Vlastník:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „**hlavné mesto**“)

**Správca:** **Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**  
Junácka 4  
831 04 Bratislava  
Registrácia: príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe zriaďovateľskej listiny zo dňa 16.11.2006  
Konajúci : Ladislav Križan, PhD., riaditeľ  
IČO: 00 179 663  
DIČ: 2020801695  
IČ DPH : SK 20200801695  
(ďalej ako „**preberajúci**“)

(preberajúci a odovzdávajúci ďalej spolu aj ako „**strany protokolu**“)

**Preambula**

Dňa 13.4.2011 bol uzatvorený Protokol č. 11 88 0290 11 00 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej ako „**protokol**“), predmetom ktorého sú nehnuteľnosti, pozemky a stavby v k. ú. Nové Mesto. Dňa 7.12.2011 bol uzatvorený dodatok č. 11 88 290 11 01 (ďalej ako dodatok č. 1) a dňa 17.4.2012 dodatok č. 11 88 290 11 02 (ďalej ako dodatok č. 2), ktorými sa doplnilo technické zhodnotenie budov.

Vzhľadom na to, že údaje v Protokole nie sú v súlade s údajmi katastra nehnuteľností a v stavbe Zimný štadión Ondreja Nepelu bolo vykonané technické zhodnotenie, strany protokolu za účelom zosúladenia údajov katastra nehnuteľností a účtovných údajov s údajmi uvedenými v protokole, pristúpili k uzatvoreniu tohto dodatku č. 3.

**Článok 1**

Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku č. 3 sa protokol v článku 1 bod

**a) Pozemky**

	parcelné číslo	výmera (m <sup>2</sup> )	druh	hodnota v Eur
1.	11279/59	86	zast. plocha	4 281,94
2.	11279/60	3	zast. plocha	149,37
3.	11279/58	867	zast. plocha	43 167,93
4.	15142/1	9 088	zast. plocha	452 491,52
5.	15142/8	515	zast. plocha	25 641,85
6.	15141/22	683	zast. plocha	34 006,57
7.	151141/21	5 801	zast. Plocha	288 831,79
	spolu:	17 043	spolu:	848 570,97

Ide o novovytvorené pozemky vzniknuté na základe geometrického plánu č. 67/09/03 na zameranie stavby pre vydanie kolaudačného rozhodnutia po rekonštrukcii štadióna, vyhotovený: GEOS sys, s.r.o. geodetická kancelária, so sídlom Rezedova 25/B, Bratislava IČO: 35 849 894, spracoval ..... dňa 7.3.2011, GP úradne overený dňa 14.3.2011

ruší na náhrádza textom

a) Pozemky

Reg	P.č.	Podl.	LV	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	Hodnota (Eur/m <sup>2</sup> )
C	11279	58	6657	Zastavané plochy a nádvoria	867	1/1	43167,93
C	15141	21	6657	Zastavané plochy a nádvoria	5801	1/1	288831,79
C	15141	22	6657	Zastavané plochy a nádvoria	683	1/1	34006,57
C	15142	1	6657	Zastavané plochy a nádvoria	9088	1/1	452491,52
C	15142	8	6657	Zastavané plochy a nádvoria	515	1/1	25641,85

b) Stavby

V dodatku č. 2 článok 1 sa v tabuľkovej časti Rekonštrukcia zimného štadióna ruší bod 2 „SO 202-Tréningové haly“ a jeho hodnota objektov v EUR

Rekonštrukcia zimného štadióna		Hodnota objektov v EUR		
		Stavebné práce	Ostatné náklady	Obstarávacia hodnota
1.	SO-201 - Zimný štadión	65 434 717,76	2 504 078,68	67 938 796,44
2.	SO 202 - Tréningové haly	21 247 171,00	810 898,28	22 058 069,28
	Z toho: z dotácie Mln.školy SR:			40 575 682,14
	Z vlastných zdrojov			49 421 182,93
	<b>Spolu:</b>	<b>86 681 888,11</b>	<b>3 314 976,96</b>	<b>89 996 865,72</b>

	Hodnota objektov v EUR		
	Obstarávacia	Oprávky	Zostatková cena
<b>Hodnota zverených stavieb spolu:</b>	<b>100 338 646,24</b>	<b>3 761 126,40</b>	<b>96 577 519,84</b>

sa v časti „SO 202 – Tréningové haly“ nahrádza textom

„Zimný štadión Ondreja Nepelu – Tréningové haly“, k. ú. Nové Mesto

Obstarávacia cena .....22 058 069,28,-Eur  
Technické zhodnotenie.....260 539,87,-Eur

Aktuálna vstupná cena.....22 318 609,15,-Eur  
Oprávky.....6 147 031,51,-Eur  
Zostatková cena k 31.01.2025.....16 171 577,64,-Eur

**Technické zhodnotenie: „Osvetlenie – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ O.Nepelu, tréningové haly“, ktoré sa zveruje vo výške vynaložených investícií.....**  
.....282 905,76,-Eur

c) sa ruší bez náhrady

## Článok 2

1. Ostatné textové a tabuľkové ustanovenia Protokolu v znení dodatku č. 1 a dodatku č.2 ostávajú nezmenené.

## Článok 3

1. Tento dodatok č. 3 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento dodatok č. 3 je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

## Článok 4

1. Tento dodatok č. 3 sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane 3 exempláre.
2. Strany protokolu si tento dodatok č. 3 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 13. 03. 2025

V Bratislave dňa 13. 02. 2025

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:

**Správa telovýchovných a rekreačných  
zariadení hlavného mesta SR**

**v.r.**

**v.r.**

\_\_\_\_\_  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

\_\_\_\_\_  
Ladislav Križan, PhD  
riaditeľ