

**Dodatok č. 11 88 0382 24 01**

**k Protokolu č. 11 88 0382 24 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**

(ďalej aj ako „**dodatok**“)

Evidenčné číslo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 139/2026

**VLASTNÍK:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „**HM SR**“)

**SPRÁVCA:**

**Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
zastúpené starostom mestskej časti Ing. Matejom Vagačom  
IČO: 00 603 147  
(ďalej aj ako „**preberajúci**“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „**strany protokolu**“)

**Preambula**

Dňa 28.06.2024 bol uzatvorený Protokol č. 11 88 0382 24 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, predmetom ktorého je nehnuteľnosť v k. ú. Staré Mesto, LV č. 1, a to stavba so súpis. č. 815, postavená na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3172 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 294 m<sup>2</sup> (ďalej aj ako „**protokol**“). Preberajúci požiadal o rozšírenie účelu zverenia predmetnej nehnuteľnosti na verejnoprospešný, nekomerčný účel, s možnosťou jej prenechania do nájmu občianskym združeniam na realizáciu komunitných, vzdelávacích, kultúrno-spoločenských, humanitárnych a sociálnych aktivít.

**Čl. I**

1. Strany protokolu sa dohodli, že Čl. II ods. 1 protokolu sa účinnosťou tohto dodatku mení tak, že bude znieť nasledovne:

„1. Nehnuteľnosť uvedená v Čl. I. odsek 1 sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, za účelom zriadenia materskej školy alebo zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb a využitia na verejnoprospešný, nekomerčný účel, s možnosťou jej prenechania do nájmu občianskym združeniam na realizáciu komunitných, vzdelávacích, kultúrno-spoločenských, humanitárnych a sociálnych aktivít.“, a

Čl. II ods. 2 písm. a. protokolu sa účinnosťou tohto dodatku mení tak, že bude znieť nasledovne:

„a. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel. Nájom nehnuteľnosti na uvedený verejnoprospešný, nekomerčný účel sa nepovažuje za jej zaťaženie.“

2. Zmena účelu zverenia stavby so súpis. č. 815 postavenej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 3172 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 294 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, LV č. 1, nachádzajúcej sa na Maróthyho ulici, do

správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava IČO 00603147, schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 26.02.2026 uznesením č. 1152/2026.

#### Čl. II

1. Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

#### Čl. III

1. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

#### Čl. IV

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je nasledovná príloha:

- Príloha č. 1 Odpis Uznesenia MsZ č. 1152/2026 zo dňa 26.02.2026

12. 03. 2026

V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

11. MAR. 2026

V Bratislave, dňa .....

Preberajúci:  
Mestská časť Bratislava-Rača

Ing. Matej Vagač  
starosta



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list      Naše poradové číslo      Vybavuje / Linka      V Bratislave  
MAGS OČM/2026      [REDACTED]      26. 02. 2026

**VEC:**      **Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1152/2026 zo dňa 26. 02. 2026, prijatého k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23.05.2024, ktorým bolo schválené zverenie stavby súpis. č. 815 na Maróthyho ulici v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**

## **Uznesenie č. 1152/2026**

zo dňa 26. 02. 2026

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23. 05. 2024, takto:

za slová: „...s cieľom zriadenia školského zariadenia alebo zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb“,

sa dopĺňa text v znení: „a využitia na verejnoprospešný, nekomerčný účel, s možnosťou jej prenechania do nájmu občianskym združeniam na realizáciu komunitných, vzdelávacích, kultúrno-spoločenských, humanitárnych a sociálnych aktivít,“,

a


v podmienke 1. za slová: „...a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na uvedený účel...“ ,

sa dopĺňa text v znení: „...Nájom nehnuteľnosti na uvedený verejnoprospešný, nekomerčný účel sa nepovažuje za jej zaťaženie.“

Ostatné časti a podmienky uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23. 05. 2024 zostávajú bez zmeny.

---

Za správnosť odpisu uznesenia:



vedúci oddelenia

