

Protokol č. 11 88 0411 26 00
o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava a s ním súvisiacich práv a záväzkov do
správy mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Zoologická záhrada Bratislava**
Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava
zastúpená: riaditeľ Ing. Matej Dobšovič
IČO: 00 179 710
ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „ZOO“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1
Predmet zverenia

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, stavby nachádzajúcej sa v oplotenom areáli Zoologickej záhrady Bratislava, k. ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 46, súp. č. 6382 – vybudovanej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2771 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m².
2. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej príspevkovej organizácii Zoologická záhrada Bratislava je stavebný objekt vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúci sa v oplotenom areáli Zoologickej záhrady Bratislava, k. ú. Karlova Ves špecifikovaný v odseku 1 tohto článku.
3. Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v areáli ZOO v k. ú. Karlova Ves, a to pozemok registra C“ KN parc. č. 2771 nachádzajúci sa pod predmetom zverenia, príslušné pozemky registra C“ KN parc. č. 2753, parc. č. 2767, sú protokolom zo dňa 20. 7. 1994 zverené do správy mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava.

Článok 2
Podmienky zverenia

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 28. 05. 2026 uznesením č. 1242/2026 schválilo zverenie stavby špecifikovanej v článku 1 tohto protokolu v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 do správy mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k stavbe v areáli Zoologickej záhrady Bratislava s cieľom rekonštrukcie uvedenej stavby, vytvorenia náučno-vzdelávacieho centra zoologickej záhrady a následnej správy a údržby uvedenej stavby, s podmienkami:

- a. nedôjde k predaju stavby zo strany mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava,
 - b. v prípade, ak mestská príspevková organizácia Zoologická záhrada Bratislava prestane predmetnú stavbu užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava,
 - c. protokol o zverení majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou Zoologická záhrada Bratislava podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
2. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
 3. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov, a to stanoviskom oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa 14. 11. 2025, stanoviskom oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa 06. 11. 2025, stanoviskom oddelenia parkovania zo dňa 18. 11. 2025, stanoviskom oddelenia pešej a cyklistickej dopravy zo dňa 10. 11. 2025, stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 03. 11. 2025, stanoviskom sekcie správy a údržby ciest zo dňa 12. 11. 2025, stanoviskom oddelenia sieťovej infraštruktúry zo dňa 04. 11. 2025, stanoviskom referátu technickej infraštruktúry zo dňa 04. 11. 2025 a stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 21. 11. 2025.
 4. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju predmetu zverenia v prospech tretích osôb.
 5. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
 6. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 4

Hodnota predmetu zverenia

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov príspevkovej organizácií Zoologická záhrada Bratislava, je nehnuteľnosť, LV č. 46, k. ú. Karlova Ves vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy evidovaná v majetku nasledovne:

stavba súp. č. 6382 na pozemku parc. č. 2771

v obstarávacej cene 24 503,58 eur
oprávky..... 122,52 eur
zostatková cena k 30. 06. 2026.....24 381,06 eur.

Celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti predstavuje sumu **24 503,58 eur.**

2. Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia. Predmet zverenia sa zveruje do správy ZOO bezodplatne.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Tento protokol sa vyhotovuje v deviatich (9) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v piatich exemplároch pre odovzdávajúceho.
4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 22. 07. 2026

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor



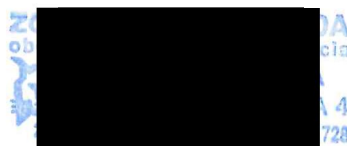
V Bratislave, dňa -6. 07. 2026

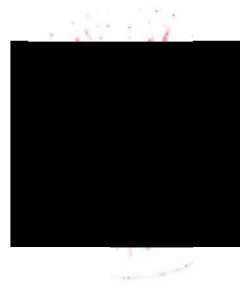
Preberajúci:

Zoologická záhrada Bratislava



Ing. Matej Dobšovič
riaditeľ







**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Bratislava 6. júl 2026
MAGSPRI 48614/2026
-510080
Číslo 212/2026

Poverenie

Ing. Tatiana Kratochvílová

prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

je v súlade s §12a ods. 1 druhá veta zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení zákona č. 371/2012 Z. z. a v súlade s poverením zo dňa 15. novembra 2022 oprávnená v plnom rozsahu zastupovať primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v čase jeho neprítomnosti 13.-26. júla 2026, vrátane vykonávania úkonov súvisiacich s výkonom práv akcionára/spoločníka v obchodných spoločnostiach majetkovou účasťou hlavného mesta, a to najmä, nie však výlučne, vydávať rozhodnutia jediného akcionára/spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia podľa Obchodného zákonníka v tých veciach, ktoré podľa stanov spoločnosti patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

OSVEDČENIE
o pravosti listiny

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu, alebo kópie listiny s predloženou listinou, osvedčujem pod číslom 245/2026, že fotokópia listiny súhlasí s predloženou listinou, originálom, počet listov 1, počet strán 1.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 16.07.2026.




pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy

