

**Protokol č. 11 88 0439 23 00**  
**o vrátení majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s ním súvisiacich práv a**  
**záväzkov do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**  
 (ďalej aj ako „protokol“)

**Správca:** **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
 Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
 zastúpená: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti Bratislava-Staré Mesto  
 IČO: 00 603 147  
 (ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

a

**Vlastník:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
 Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
 zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
 osoba oprávnená na podpis: Ing. Ivana Baluchová, poverená vedením sekcie správy  
 nehnuteľností na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu protokolu  
 IČO: 00 603 481  
 (ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenie**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.05.2023 uznesením č. 50/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu, súhlasilo s vrátením zvereného nehnuteľného majetku vymedzeného v Článku II ods. 1 tohto protokolu do priamej správy hlavného mesta v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

**Článok II**  
**Predmet vrátenia**

1. Predmetom vrátenia majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave sú pozemky registra „C“, parc. č. 4757/48 vedený ako záhrada vo výmere 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 4754/2 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m<sup>2</sup> a parc. č. 4755/2 vedený ako záhrada vo výmere 115 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 10, nachádzajúce sa na Lovinského ulici, k. ú. Staré Mesto.
2. Bezodplatné zverenie majetku vymedzeného v Článku II ods. 1 tohto protokolu do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto bolo uskutočnené v zmysle § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Protokolom č. 93/1991 zo dňa 30.09.1991 a Protokolom č. 11 88 0849 00 00 zo dňa 30.10.2000.

**Článok III**  
**Ostatné ustanovenia**

1. Hodnota pozemku registra „C“ parc. č. 4757/48 je vo výške 6.472,81 Eur, parc. č. 4754/2 je vo výške 995,82 Eur a parc. č. 4755/2 je vo výške 5.725,95 Eur. Celková hodnota predmetu vrátenia špecifikovaného v Článku II ods. 1 tohto protokolu ku dňu podpisu tohto protokolu je v sume 13.194,58 Eur.
2. Preberajúci berie na vedomie, že k pozemku registra „C“ parc. č. 4755/2, k. ú. Staré Mesto je uzatvorená platná Nájomná zmluva zo dňa 20.12.2004 v znení dodatku č. 1 zo dňa 16.03.2011 a dodatku č. 2 zo dňa 02.03.2017 medzi mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto a nájomcom NUBIUM, s.r.o., ktorej predmetom je aj nájom časti predmetu zverenia z dôvodu umiestnenia reklamného zariadenia. Ku dňu účinnosti tohto protokolu podľa Článku IV ods. 3 tohto protokolu vstúpi preberajúci do právneho postavenia prenajímateľa, o čom bude neodkladne písomne informovať nájomcu.

**Článok IV**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu vrátenia nedôjde z dôvodu, že preberajúci predmet vrátenia dobre pozná a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
3. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a šesť (6) rovnopisov je určených pre preberajúceho.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.


V Bratislave dňa 30. 06. 2023

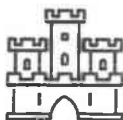
V Bratislave dňa 12. 07. 2023

Odovzdávajúci:  
Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Preberajúci:  
Hlavné mesto SR Bratislava

  
Ing. Matej Vagač  
starosta

  
Ing. Ivana Baluchová  
poverená vedením  
sekcie správy nehnuteľností



## V Ý P I S

**z uznesení 5. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v 9. volebnom období, konaného 16. mája 2023**

---

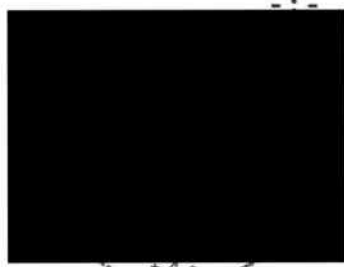
**5. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k vráteniu správy k pozemkom parc. č. 4757/48, 4754/2 a 4755/2 na Lovinského ulici**

**Uznesenie č. 50/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

**s ú h l a s í**

s vrátením správy k pozemkom registra „C“ parc. č. 4757/48 vedený ako záhrada vo výmere 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 4754/2 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m<sup>2</sup> a parc. č. 4755/2 vedený ako záhrada vo výmere 115 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Lovinského ulici, zapísaných na liste vlastníctva č. 10, do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.



Ing. Matej VAGAČ, v. r.  
starosta mestskej časti

Bratislava, 17.05.2023

Overil: Ing. Vladimír Lauko  
vedúci kancelárie prednostu

Spracoval: Ing. Schmidtová

