

**Dodatok č. 11 88 0462 26 01**  
**k Protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky**  
**Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**  
**číslo: 11 88 0462 26 00**  
**(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

**SPRÁVCA:** Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice  
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
Zastúpené Ing. Romanom Lamošom MBA, starostom  
IČO: 00 641 383  
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 11 88 0462 26 01 k Protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo: 11 88 0462 26 00 zo dňa 15.07.2026

(ďalej len „dodatok“)

**Čl. I**  
**Predmet dodatku**

Strany protokolu sa týmto dodatkom dohodli na zmene čl. I. ods.1, 2 a 3 protokolu č. 11 88 0462 26 00 v ktorom sa vypúšťa duplicitne označený „pozemok - parc. č. 5590/140 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 19 m<sup>2</sup>“ a mení sa celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti nasledovne:

1. Odovzdávajúci je vlastníkom pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Podunajské Biskupice, LV č. 1395:

- parc. č.                      druh pozemku                      výmera v m<sup>2</sup>                      LV č.

- parc. č. 5590/8 – zastavané plochy a nádvorja                      14 m<sup>2</sup>

- parc. č. 5590/9 - zastavané plochy a nádvorja                      13 m<sup>2</sup>

- parc. č. 5590/11 - zastavané plochy a nádvorja                      15 m<sup>2</sup>

- parc. č. 5590/12 - zastavané plochy a nádvorja                      13 m<sup>2</sup>

- parc. č. 5590/ 14 - zastavané plochy a nádvorja                      14 m<sup>2</sup>

|                                                   |                   |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| - parc. č. 5590/15 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/16 - zastavané plochy a nádvoria  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/19 - zastavané plochy a nádvoria   | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/20 - zastavané plochy a nádvoria  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/21 - zastavané plochy a nádvoria   | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/22 - zastavané plochy a nádvoria   | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/24 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č.5590/25 - zastavané plochy a nádvoria   | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/29 - zastavané plochy a nádvoria  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/30 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/31 - zastavané plochy a nádvoria  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/32 - zastavané plochy a nádvoria  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/33 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/36 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/37 - zastavané plochy a nádvoria  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/38 - zastavané plochy a nádvoria  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/39 - zastavané plochy a nádvoria  | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/40 - zastavané plochy a nádvoria  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/45 - zastavané plochy a nádvoria   | 13 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/46 - zastavané plochy a nádvoria  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/135 - zastavané plochy a nádvoria | 38 m <sup>2</sup> |
| - parc. č. 5590/136 - zastavané plochy a nádvoria | 19 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/137 - zastavané plochy a nádvoria  | 19 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoria  | 38 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/141 - zastavané plochy a nádvoria  | 44 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/50 - zastavané plochy a nádvoria   | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/51- zastavané plochy a nádvoria    | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/53 - zastavané plochy a nádvoria   | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/54 - zastavané plochy a nádvoria   | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/55 - zastavané plochy a nádvoria   | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/59 - zastavané plochy a nádvoria   | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/60 - zastavané plochy a nádvoria   | 15 m <sup>2</sup> |

|                                                  |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| - parc.č. 5590/61 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/64 - zastavané plochy a nádvoría  | 18 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/65 - zastavané plochy a nádvoría  | 18 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/66 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/67 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/68 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/69 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/74 - zastavané plochy a nádvoría  | 18 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/77 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/78 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/79 - zastavané plochy a nádvoría  | 17 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/82 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/84 - zastavané plochy a nádvoría  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/86 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/87 - zastavané plochy a nádvoría  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/90 - zastavané plochy a nádvoría  | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/91 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/101 - zastavané plochy a nádvoría | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/102 - zastavané plochy a nádvoría | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/103 - zastavané plochy a nádvoría | 19 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/107 - zastavané plochy a nádvoría | 14 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/108 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/109 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/112 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/113 - zastavané plochy a nádvoría | 15 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/114 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/115 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |
| - parc.č. 5590/117 - zastavané plochy a nádvoría | 16 m <sup>2</sup> |

- parc.č. 5590/118 - zastavané plochy a nádvoria 19 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5590/125 - zastavané plochy a nádvoria 16 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5590/126 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5590/127 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5590/128 - zastavané plochy a nádvoria 32 m<sup>2</sup>

2. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice sú pozemky registra „C“ KN nachádzajúce sa v Bratislave, k.ú. Podunajské Biskupice, Dudvážska ulica:

- parc. č. 5590/8 – zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene .....**697,07 eur**
- parc. č. 5590/9 - zastavané plochy a nádvoria 13 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **647,28 eur**
- parc. č. 5590/11 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**
- parc. č. 5590/12 - zastavané plochy a nádvoria 13 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **647,28 eur**
- parc. č. 5590/ 14 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**
- parc. č. 5590/15 - zastavané plochy a nádvoria 13 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **647,28 eur**
- parc. č. 5590/16 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**
- parc.č. 5590/19 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**
- parc. č. 5590/20 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**
- parc.č. 5590/21 - zastavané plochy a nádvoria 13 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **647,28 eur**
- parc.č. 5590/22 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**
- parc. č. 5590/24 - zastavané plochy a nádvoria 13 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **647,28 eur**
- parc. č.5590/25 - zastavané plochy a nádvoria 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| parc. č. 5590/29 - zastavané plochy a nádvoría  | 14 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>697,07 eur</b>  |
| parc. č. 5590/30 - zastavané plochy a nádvoría  | 13 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>647,28 eur</b>  |
| parc. č. 5590/31 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>796,65 eur</b>  |
| parc. č. 5590/32 - zastavané plochy a nádvoría  | 16 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>796,65 eur</b>  |
| parc. č. 5590/33 - zastavané plochy a nádvoría  | 13 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>647,28 eur</b>  |
| parc. č. 5590/36 - zastavané plochy a nádvoría  | 13 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>647,28 eur</b>  |
| parc. č. 5590/37 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>746,86 eur</b>  |
| parc. č. 5590/38 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>746,86 eur</b>  |
| parc. č. 5590/39 - zastavané plochy a nádvoría  | 13 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>647,28 eur</b>  |
| parc. č. 5590/40 - zastavané plochy a nádvoría  | 15 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>746,86 eur</b>  |
| parc. č. 5590/45 - zastavané plochy a nádvoría  | 13 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>647,28 eur</b>  |
| parc. č. 5590/46 - zastavané plochy a nádvoría  | 14 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>697,07 eur</b>  |
| parc. č. 5590/135 - zastavané plochy a nádvoría | 38 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>1892,05 eur</b> |
| parc. č. 5590/136 - zastavané plochy a nádvoría | 19 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>946,03 eur</b>  |
| parc. č. 5590/137 - zastavané plochy a nádvoría | 19 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>946,03 eur</b>  |
| parc. č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoría | 38 m <sup>2</sup>  |
| obstarávacej cene .....                         | <b>1892,05 eur</b> |
| parc. č. 5590/141 - zastavané plochy a nádvoría | 44 m <sup>2</sup>  |

v obstarávacej cene ..... **2190,80 eur**

- parc.č. 5590/50 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/51- zastavané plochy a nádvoría      15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/53 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/54 - zastavané plochy a nádvoría      15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/55 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/59 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/60 - zastavané plochy a nádvoría      15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/61 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/64 - zastavané plochy a nádvoría      18 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **896,24 eur**

- parc.č. 5590/65 - zastavané plochy a nádvoría      18 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **896,24 eur**

- parc.č. 5590/66 - zastavané plochy a nádvoría      15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/67 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/68 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/69 - zastavané plochy a nádvoría      16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene .....796,65 eur

- parc.č. 5590/74 - zastavané plochy a nádvoría 18 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 896,24 eur

- parc.č. 5590/77 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 796,65 eur

- parc.č. 5590/78 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/79 - zastavané plochy a nádvoría 17 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 846,44 eur

- parc.č. 5590/82 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/84 - zastavané plochy a nádvoría 14 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 697,07 eur

- parc.č. 5590/86 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/87 - zastavané plochy a nádvoría 14 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 697,07 eur

- parc.č. 5590/90 - zastavané plochy a nádvoría 14 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 697,07 eur

- parc.č. 5590/91 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/101 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/102 - zastavané plochy a nádvoría 14 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/103 - zastavané plochy a nádvoría 19 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **946,03 eur**

- parc.č. 5590/107 - zastavané plochy a nádvoría 14 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/108 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/109 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/112 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/113 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/114 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/115 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/117 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

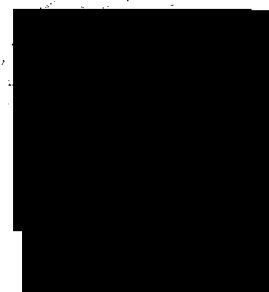
- parc.č. 5590/118 - zastavané plochy a nádvoría 19 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **946,03 eur**

- parc.č. 5590/125 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/126 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>



v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/127 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 746,86 eur

- parc.č. 5590/128 - zastavané plochy a nádvoría 32 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... 1593,31 eur

3. Celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti predstavuje sumu 58 404,54 eur (slovom päťdesiatosemtisícštyristoštýri eur/päťdesiatštyri centov).

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou protokolu č. 11 88 0462 26 00
3. Tento dodatok k protokolu nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok k protokolu je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Tento dodatok k protokolu sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
6. Strany protokolu si tento dodatok k protokolu prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 16-10-2026

V Bratislave dňa 29 SEP. 2026

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice

Ing. Roman Lamoš, MBA  
starosta

Ing. arch. Matus Vallo  
primátor

