

Protokol č. 1188 0493 2600
o vrátení majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava–Dúbravka a s ním súvisiacich
práv a záväzkov do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
(ďalej aj ako „protokol“)
Evidenčné číslo mestskej časti Bratislava- 442/2026

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Dúbravka**
Žatevná 2
844 02 Bratislava
zastúpená starostom RNDr. Martinom Zaťovičom
IČO: 00 603 406

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „mestská časť“)

a

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo „hlavné mesto“)
(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti uznesením č. 239/2026 zo dňa 30. marca 2026 (ďalej len „Uznesenie“), ktoré tvorí Prílohu č. 1 tohto protokolu, súhlasilo s vrátením správy zvereného nehnuteľného majetku vymedzeného v Článku II. ods. 1 tohto protokolu do priamej správy hlavného mesta v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II.
Predmet vrátenia

1. Predmetom vrátenia majetku zvereného do správy mestskej časti a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavnému mestu je nehnuteľnosť, a to:
 - **pozemok** registra „C“ KN parcelné č. 882/1 - ostatná plocha o výmere 2003 m², zapísaný na LV č. 1381, spoluvlast. podiel 1/1, nachádzajúci sa na ulici Pod záhradami, v katastrálnom území Dúbravka,
obstarávacia cena: 457 425,11 EUR,

- **pozemok** registra „C“ KN parcelné č. 882/2 - ostatná plocha o výmere 2385 m², zapísaný na LV č. 1381, spoluvlast. podiel 1/1, nachádzajúci sa na ulici Pod záhradami, v katastrálnom území Dúbravka,
obstarávacia cena: 544 662,45 EUR,
- **pozemok** registra „C“ KN parcelné č. 882/17 - ostatná plocha o výmere 1927 m², zapísaný na LV č. 1381, spoluvlast. podiel 1/1, nachádzajúci sa na ulici Pod záhradami, v katastrálnom území Dúbravka,
obstarávacia cena: 440 068,99 EUR,
- **pozemok** registra „C“ KN parcelné č. 882/18 - ostatná plocha o výmere 252 m², zapísaný na LV č. 1381, spoluvlast. podiel 1/1, nachádzajúci sa na ulici Pod záhradami, v katastrálnom území Dúbravka,
obstarávacia cena: 1 254,73 EUR,

(ďalej spolu aj ako „predmet vrátenia“).

2. Celková hodnota predmetu vrátenia je vo výške 1 443 411,28 EUR.
3. Bezodplatné zverenie majetku vymedzeného v Článku II. ods. 1 tohto protokolu do správy mestskej časti bolo uskutočnené v zmysle § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s čl. 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov, a to Protokolom č. 11 88 0418 18 00 zo dňa 31.05.2018 a Protokolom o zverení č. 11 84 0585 97 00 zo dňa 04.02.1998.

Článok III. Ostatné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že neuplatňuje v spojení s predmetom vrátenia žiadne náklady na zveľadenie, čo preberajúci berie na vedomie.
2. K fyzickému, resp. protokolárnemu odovzdaniu a prebratiu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
3. Dňom účinnosti tohto protokolu prechádzajú na preberajúceho všetky majetkové práva a záväzky spojené s predmetom vrátenia.

Článok IV Záverčné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Protokol nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu vrátenia, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
3. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a šesť (6) rovnopisov je určených pre preberajúceho.

4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu sú prílohy:

Príloha č. 1 – Kópia výpisu Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka č. 239/2026 zo dňa 30. marca 2026.

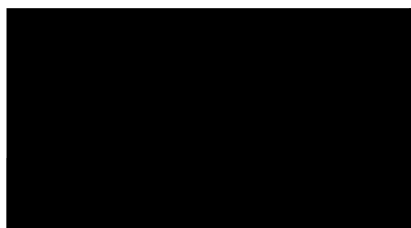
Príloha č. 2 – Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu vrátenia.

V Bratislave, dňa 09. JÚL 2026

V Bratislave, dňa 24. 07. 2026

Odovzdávajúci:

Mestská časť Bratislava – Dúbravka

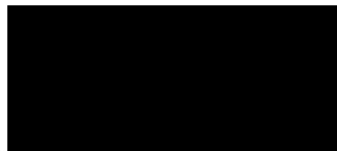


RNDr. Martin Zaťovič
starosta

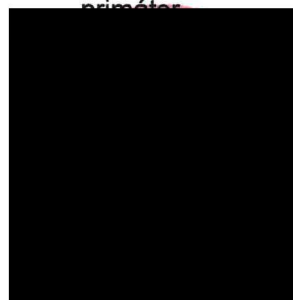


Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor





BRATISLAVA-DUBRAVKA

**Odpis uznesenia
č. 239/2026**

**z mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-
Dúbravka konaného dňa 30. marca 2026**

apríl 2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 30. marca 2026 tento bod programu:

Bod č. 3

Návrh na odzverenie pozemkov na ulici Pod záhradami, späť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Uznesenie MZ č. 239/2026

zo dňa 30.03.2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

odzverenie pozemkov na ulici Pod záhradami, (pozemky registra „C“, parc. č. 882/1, 882/2, 882/17, 882/18, k. ú. Dúbravka), v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka späť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 20

za: 19

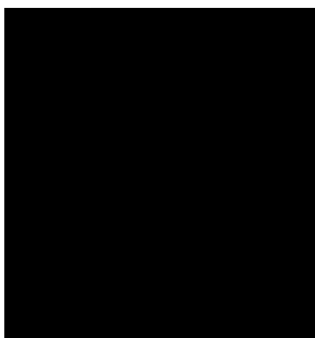
proti: 0

zdržali sa: 1

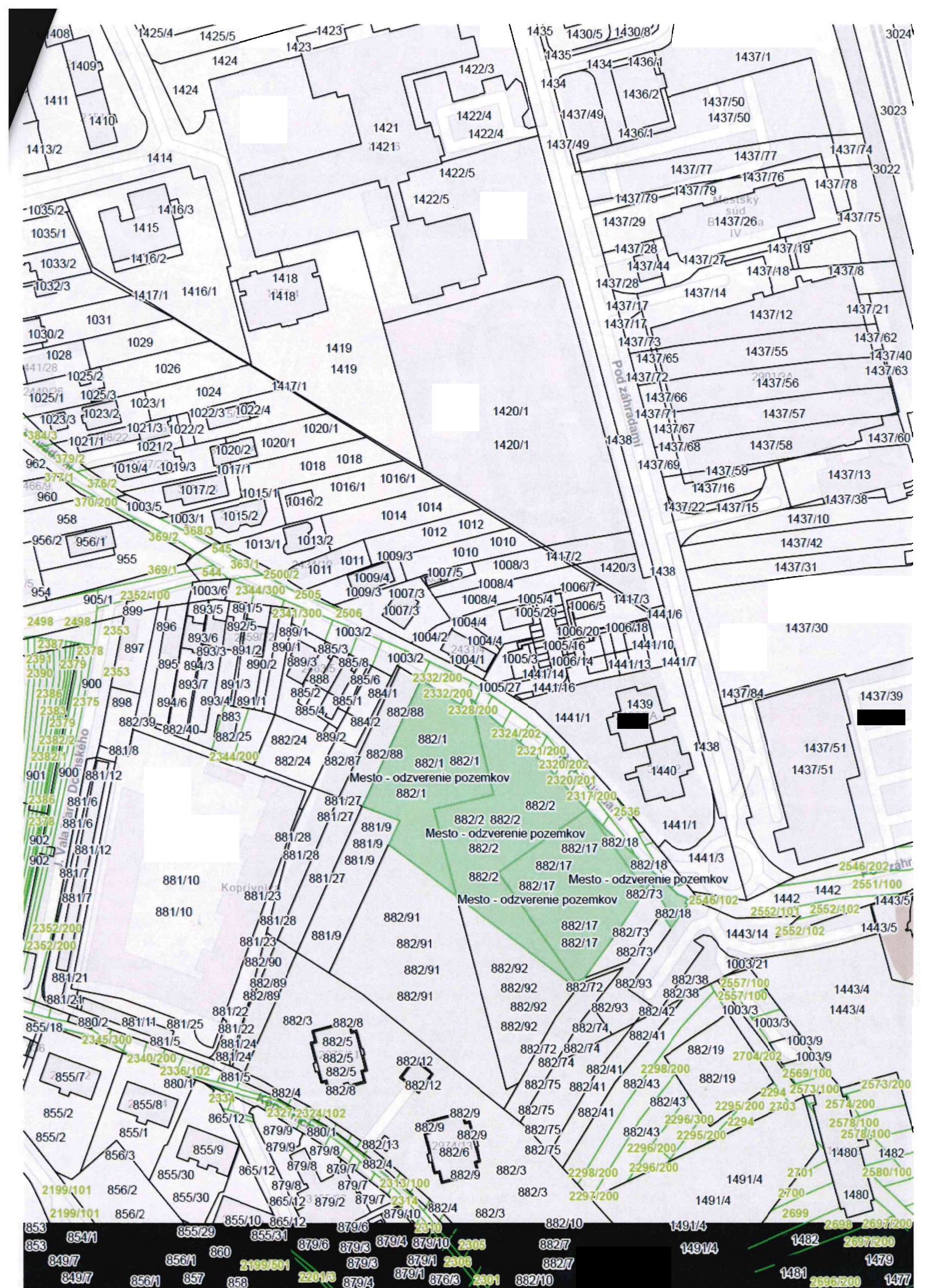
nehlasovali: 0

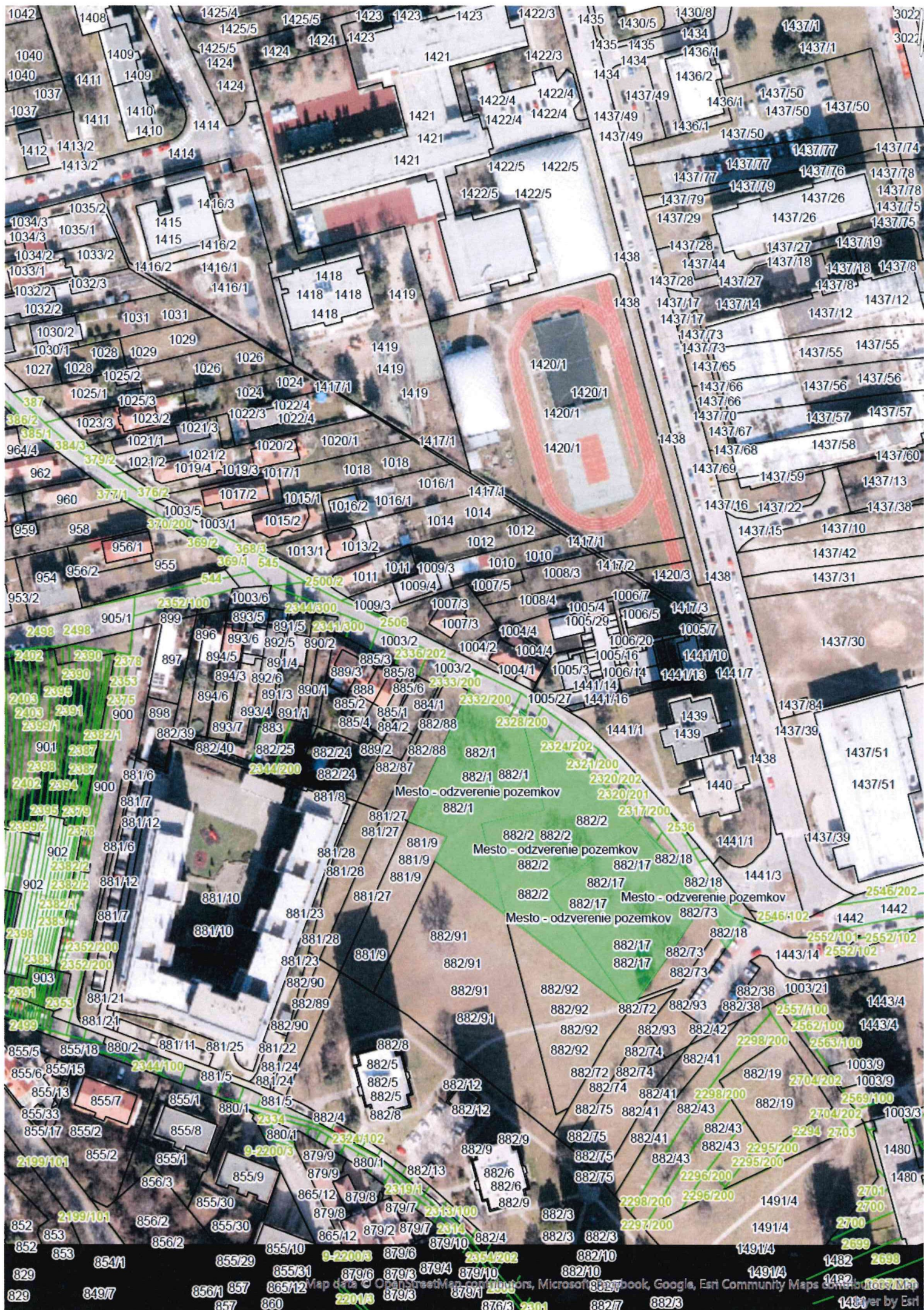
Uznesenie bolo prijaté.

v Bratislave, dňa 01.04.2026



RNDr. Martin Zatošovič
starosta







**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Bratislava 6. júl 2026
MAGSPRI 48614/2026
-510080
Číslo 212/2026

Poverenie

Ing. Tatiana Kratochvílová

prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

je v súlade s §12a ods. 1 druhá veta zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení zákona č. 371/2012 Z. z. a v súlade s poverením zo dňa 15. novembra 2022 oprávnená v plnom rozsahu zastupovať primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v čase jeho neprítomnosti 13.-26. júla 2026, vrátane vykonávania úkonov súvisiacich s výkonom práv akcionára/spoločníka v obchodných spoločnostiach majetkovou účasťou hlavného mesta, a to najmä, nie však výlučne, vydávať rozhodnutia jediného akcionára/spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia podľa Obchodného zákonníka v tých veciach, ktoré podľa stanov spoločnosti patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

TELEFÓN

EMAIL

IČO

00 603 481

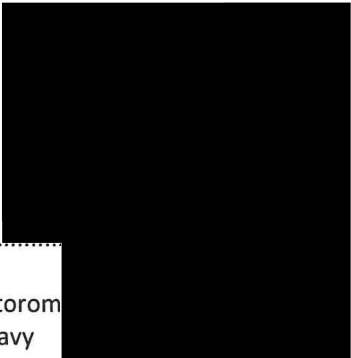
ONLINE

www.bratislava.sk

OSVEDČENIE
o pravosti listiny

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu, alebo kópie listiny s predloženou listinou, osvedčujem pod číslom 252/2026, že fotokópia listiny súhlasí s predloženou listinou, originálom, počet listov 1, počet strán 1.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 21.07.2026.



Mgr. Mária Ertel
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy