

Protokol č. 11 88 0579 26 00

o vrátení majetku zverného do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
(ďalej aj ako „protokol“)

Evidenčné číslo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 444/2026

Správca: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava
zastúpená: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
IČO: 00 603 147

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „mestská časť“)

a

Vlastník: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo „hlavné mesto“)
(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Hlavné mesto na základe žiadosti zo dňa 10.06.2026 požiadalo mestskú časť o vrátenie správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v článku II tohto protokolu. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti uznesením č. 61/2026 zo dňa 30.06.2026, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tohto protokolu, súhlasilo s vrátením zverného nehnuteľného majetku vymedzeného v článku II ods. 1 tohto protokolu do priamej správy hlavného mesta v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II
Predmet vrátenia

1. Predmetom vrátenia majetku zverného do správy mestskej časti a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavnému mestu sú nasledovné nehnuteľnosti:

- nebytový priestor č. 101 o výmere 854,16 m², nachádzajúci sa na prízemí bytového domu so súpisným č. 475, na ul. **Námestie SNP č. 16** v Bratislave, vchod Nám. SNP 16, postaveného na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 8881/1, zapísaný na LV č. 6067, v katastrálnom území Staré Mesto, vrátane spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2974/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve, v hodnote:

obstarávacia cena: 5 559,95 EUR

odpisy (oprávky) ku dňu 31.08.2026: 5 559,95 EUR

zostatková cena ku dňu 31.08.2026: 0,00 EUR

- pozemok parcely registra „C“ KN parc. č. 8881/1 o výmere 588 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 6068, v katastrálnom území Staré Mesto, v spoluvlastníckom podiele vo veľkosti 2974/10000, v hodnote:

obstarávacia cena: 8 706,99 EUR

(ďalej spolu aj ako „predmet vrátenia“).

Nehnutelnosti vymedzené v článku II ods. 1 tohto protokolu boli mestskej časti bezodplatne zverené do správy Protokolom o zverení majetku hlavného mesta do správy mestskej časti č. 24/92 zo dňa 04.02.1992.

2. Celková hodnota predmetu vrátenia je vo výške 14 266,94 EUR.

Článok III Ostatné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že neuplatňuje v spojitosti s predmetom vrátenia vymedzeným v článku II ods. 1 tohto protokolu žiadne náklady na zveľadenie, ako ani žiadne iné nároky, čo preberajúci berie na vedomie.
2. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu vrátenia spíšu strany protokolu písomnú zápisnicu, podpísanú oprávnenými zástupcami odovzdávajúceho a preberajúceho, a to najneskôr v lehote do 20 dní odo dňa podpisu tohto protokolu oboma stranami protokolu. Odovzdávajúci odovzdá preberajúcejmu všetky dokumenty, kľúče a ostatné náležitosti, ktoré boli spojené so správou predmetu vrátenia.
3. Dňom účinnosti tohto protokolu prechádzajú na preberajúceho všetky majetkové práva a záväzky spojené s predmetom vrátenia.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Protokol nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo dňom podpisania zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu vrátenia, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
3. Protokol sa vyhotovuje v 10 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a šesť (6) rovnopisov je určených pre preberajúceho.
4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je Príloha č. 1 – kópia výpisu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti č. 61/2026 zo dňa 30.06.2026.

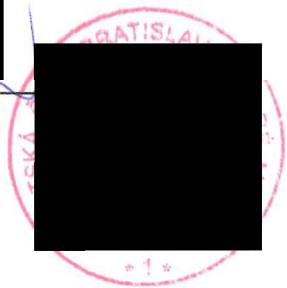
V Bratislave dňa - 5. AUG. 2026

13. 08. 2026
V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto


Ing. Matej Vagač
starosta



Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava



túš Vallo
primátor




V Ý P I S

z uznesení 29. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v 9. volebnom období, konaného 30. júna 2026

13. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k vráteniu správy k nebytovému priestoru na Námestí SNP č. 16 v Bratislave

Uznesenie č. 61/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s ú h l a s í

s vrátením zvereného majetku v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, a to **nebytového priestoru č. 101** o výmere **854,16 m²**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu so súpisným č. 475, na ul. **Námestie SNP č. 16** v Bratislave, vchod Nám. SNP 16, postaveného na pozemku parcely registra „C“ KN č. 8881/1, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zapísaného na LV č. 6067, katastrálne územie Staré Mesto, vrátane spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2974/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve, ako aj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2974/10000 k pozemku parcely registra „C“ KN č. 8881/1 o výmere 588 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 6068, v katastrálnom území Staré Mesto, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy.

- : -

Ing. Matej VAGAČ, v. r.
starosta mestskej časti

Bratislava 01.07.2026

Overil: [signature]
vedúci kancelárie prednostu

Spracovala: [signature]

