

Protokol č. 11 88 0606 24 00
o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti
Bratislava – Ružinov

Odovzdávajúci : Hlavné mesto SR Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúš Vallo
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO : 603 481

Preberajúci : Mestská časť Bratislava – Ružinov
zastúpená starostom Ing. Martin Chren
Mierová 21, 827 05 Bratislava
IČO : 603 155

Čl. I.
Predmet zverenia

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov je :

1. Stavebný objekt **SO 201 Rekonštrukcia Starej Prievozskej**, ktorý je vybudovaný ako súčasť stavby : „FORUM BUSINESS CENTER.“ Stavebný objekt bol skolaudovaný na základe kolaudačného rozhodnutia č. SU/CS 10459/2013/4/MAD-3 zo dňa 07.05.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2013. Stavebný objekt bol vybudovaný na časti pozemku registra C-KN parc.č. 15311/19, 15327/5 a 22195/2 k.ú. Nivy v rozsahu podľa **grafickej prílohy č. 1** tohto Protokolu.
2. **Popis stavebného objektu :**

Objekt 201 Rekonštrukcia Starej Prievozskej, rieši rekonštrukciu jestvujúcej asfaltovej komunikácie. Rekonštrukcia sa realizovala v pôvodnom smerovom aj výškovom vedení v kategórii MO 8,0/40 s jednostranným chodníkom o šírke min. 2,0m. Z dôvodu vjazdu a výjazdu do podzemných garáží príslušného objektu budovy FORUM BUSINESS CENTER, bolo potrebné rozšíriť komunikáciu o samostatný pruh pre odbočenie v dĺžke 33 m, o šírke 3,0 m + 0,5 m odvodňovací prúžok.

Časť rekonštrukcie sa vykonala odfrézovaním pôvodného asfaltového povrchu, vyrovnaním nerovností a položením novej obrusnej vrstvy. Nová konštrukcia je navrhnutá v zložení :

- asfaltový betón modifikovaný ACo 11 50/70-I 60 mm
- spojovací asfaltový náter 300 g/m²

Pre spojenie novej a jestvujúcej obrusnej vrstvy sa použila spojovacia páska TOK-BAND.

Zvyšná časť komunikácie sa vybúrala a vybudovala sa nová vozovka v zložení :

- asfaltový betón modifikovaný ACo 11 50/70-I 60 mm
- spojovací asfaltový náter 300 g/m²
- asfaltový betón modifikovaný ACL 16 50/70-I 60 mm
- spojovací asfaltový náter 300 g/m²
- asfaltový betón ACp 22 70/100-II 100 mm
- spojovací asfaltový náter 300 g/m²
- podkladový betón CC 16/20 200 mm
- štrkodrava 0/32GA 75 200 mm
- spolu 620 mm

Komunikácia je od chodníka oddelená zvýšeným obrubníkom s prevýšením +0,12 až +0,15 m nad vozovkou (chodník nebol predmetom prevzatia do majetku mesta a nie je predmetom zverenia do správy). Celá komunikácia je v jednostrannom pozdĺžnom sklone 0,42 – 4,23 %. Odvodnenie zemnej pláne komunikácie je riešené do trativodu z drenážnych rúrok PVC DN 100. Drenážne rúrky sú zaústené do nových uličných vpustov č. 15, 16 a 17 vybudovaných pri novom obrubníku. Napojenie uličných vpustov č. 15, 16 a 17 do kanalizácie je riešené v samostatnom stavebnom objekte. Na nové vpusty sa použila mreža s pántami AXAM osadená tak, aby sa zatvárala v smere jazdy.

Rozsah prevzatej komunikácie:

Zo zrealizovaného stavebného objektu SO 201 k telesu miestnej komunikácie III. triedy Stará Prievozská prináleží časť o celkovej ploche cca 706 m². Preberaná dĺžka rekonštruovanej komunikácie je cca 70 m. V rozsahu podľa **grafickej prílohy č.1** tohto Protokolu.

- Nová vozovka – 371 m²
- Obnovená vozovka - 335 m²
- chodník – 0 m²
- Odvodnenie : 3 ks uličné vpusty s dopojením

Čl. II.

1. Majetok sa zveruje mestskej časti Bratislava – Ružinov, v súlade so zákonom č. **138/1991 Zb.** o majetku obcí znení neskorších predpisov a s **Čl. 82 ods.(1) písmeno b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy**, ako veci miestneho významu potrebné na plnenie úloh miestnej samosprávy, na rozvoj a zveladenie mestskej časti, ako miestne komunikácie III. a IV. triedy, verejné priestranstvá, verejná zeleň, parky.
2. Za deň zverenia majetku sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia dvojstranne podpísaného Protokolu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Na predmete zverenia neviaznu žiadne práva tretích osôb.
4. Predmet zverenia sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov bezodplatne.
5. K fyzickému odovzdaniu nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.
6. Nakoľko je predmet zverenia zverený do správy príslušnej mestskej **časti okamžite po jeho nadobudnutí do majetku obce** (deň po dni nadobudnutia) neprichádza ku schodkom hospodárenia.

Čl. III.

Hodnota predmetu zverenia

Hodnota zvereného stavebného objektu vo zverovanom rozsahu je :

SO 201 Rekonštrukcia Starej Prievozskej 60 000,00 Eur

Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia.

Čl. IV.

1. Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Protokol sa vyhotovuje v 9-tich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 5 vyhotovení a preberajúci 4 vyhotovenia.
3. Súčasťou protokolu sú i nasledovné doklady:
 - Časť projektová dokumentácia ku SO 201
 - Kópia Záznamu z technickej obhliadky ku SO 201
 - Kópia právoplatného stavebného povolenia k SO 201
 - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutie k SO 201

Čl. V.

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa : 11.12.2024

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci :

v.r.

v.r.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor hl. mesta SR Bratislavy

Mestská časť Bratislava – Ružinov
Ing. Martin Chren
starosta mestskej časti

**Rozsah zverenia prevzatej časti objektu SO 201,
prislúchajúceho ku MK III. triedy Stará Prievozská k.ú. Nivy**

