

Protokol č. 11 88 0665 24 00

o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave

(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
osoba oprávnená na podpis: Ing. Matúš Vallo, primátor, na základe
Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu protokolu
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA:

Mestské lesy v Bratislave

Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
Zastúpené: Ing. Marek Páva, poverený riadením príspevkovej
organizácie
IČO: 30 808 901

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

Čl. I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, sú pozemky registra „C“ KN nachádzajúce sa v k. ú. Vinohrady:

- parc. č. 19258/1 – záhrada vo výmere 2 728 m², LV č. 3673
v obstarávacej cene **135 829,52 Eur**,
- parc. č. 19258/2 – záhrada vo výmere 114 m², LV č. 3610
v obstarávacej cene **5 676,16 Eur**,

2. Celková hodnota zverovaných pozemkov predstavuje sumu **141 505,68 eur**.

Čl. II

Nehnutelnosti špecifikované v Čl. I. odsek 1 protokolu sa zverujú do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave za účelom vykonávania starostlivosti a údržby pozemkov a ich sprístupnenia verejnosti.

Čl. III

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 09. 2024 Uznesením č. 675/2024 schválilo zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Vinohrady, parc. č. 19258/1 – záhrada vo výmere 2 728 m², LV č. 3673, parc. č. 19258/2 – záhrada vo výmere 114 m², LV č. 3610, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské

lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom vykonávania starostlivosti a údržby pozemkov a ich sprístupnenia verejnosti,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej príspevkovej organizácie.
2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia prestane pozemky užívať na daný účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská príspevková organizácia na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou podpísaný do 120 dní, odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť

Čl. IV

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci berie na vedomie, že predmet zverenia sa nachádza na hranici ochranného pásma lesa a v dotyku verejného kanalizačného zberača.
3. Preberajúci berie na vedomie, že v prípade akéhokoľvek investičného zámeru (napr. altánku) navrhovaného v danom území, je potrebné preukázať súlad stavby s ÚPN.
4. Preberajúci sa zaväzuje pri správe a údržbe predmetu zverenia dodržiavať všeobecne platné právne predpisy v oblasti životného prostredia, najmä: zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, jeho vykonávajúce predpisy a prislúchajúce normy, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, VZN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnení, zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. V

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Čl. VI

K fyzickému, resp. protokolárnemu odovzdaniu a prebratiu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Čl. VII

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 25.10.2024

V Bratislave dňa 21.10.2024

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestské lesy v Bratislave

v. r.

v. r.

Ing. Arch Matúš Vallo
primátor

Ing. Marek Páva
poverený riadením
príspevkovej organizácie