Protokol č. 11 88 07 70 26 00

o vrátení správy k nehnuteľnému majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislavy

(ďalej len ako „Protokol")

Odovzdávajúci:	**Mestská časť Bratislava-Ružinov**
Sídlo:	Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava
IČO:	00 603 155
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Martin Chren, starosta

(ďalej aj ako „Odovzdávajúci")

Preberajúci:	**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo:	Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481
Konajúci prostredníctvom:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej aj ako „Preberajúci ")

Článok 1

1. Predmetom tohto Protokolu je vrátenie správy k nehnuteľnému majetku zverenému do správy Odovzdávajúceho v lokalite Prístavný most, ktoré boli Odovzdávajúcemu zverené do správy na základe Protokolu 24 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov (zo dňa 30.09.1991:
   a) k pozemkom registra C KN k. ú. Nivy, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, lokalita Prístavný most, evidovaným ako:

parcelné číslo	**výmera v m²**	**druh pozemku**	**LV**
15425/8	4562	zast. plocha a nádvorie	1
15425/78	2509	zast. plocha a nádvorie	1
15425/148	672	zast. plocha a nádvorie	1
15425/212	934	zast. plocha a nádvorie	1

   do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, **z dôvodu organizovania kultúrnych podujatí v súvislosti s presunom tejto funkcie z lokality garáží pod Prístavným mostom, ku ktorej má dôjsť v súvislosti s prípravou Mestskej urbanistickej štúdie Mlynské Nivy**

   b) pozemkom registra C KN k. ú. Nivy, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, lokalita Prístavný most, evidovaným ako:

parcelné číslo	**výmera v m²**	**druh pozemku**	**LV**
15382/4	1513	zast. plocha a nádvorie	1
15382/40	2	ostatná plocha	1
15382/85	67	ostatná plocha	1

15382/88	23	ostatná plocha	1
15382/92	63	ostatná plocha	1
15382/93	82	ostatná plocha	1
15382/94	6	ostatná plocha	1
15382/96	4135	ostatná plocha	1

do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, **z dôvodu ich využitia pre účely P+R Prístavný most**

(ďalej len ako „Predmet vrátenia správy").

2. Obstarávacia hodnota Predmetu vrátenia správy vedená v evidencií majetku Odovzdávajúceho je:
   - parc. č. 15425/8 ..... 227 146,09 eur;
   - parc. č. 15425/78 ..... 124 925,37 eur;
   - parc. č. 15425/148 ..... 33 459,48 eur;
   - parc. č. 15425/212 ..... 46 504,70 eur;
   - parc. č. 15382/4 ..... 75 333,63 eur;
   - parc. č. 15382/40 ..... 9,96 eur;
   - parc. č. 15382/85 ..... 333,60 eur;
   - parc. č. 15382/88 ..... 114,52 eur;
   - parc. č. 15382/92 ..... 313,68 eur;
   - parc. č. 15382/93 ..... 408,29 eur;
   - parc. č. 15382/94 ..... 29,87 eur;
   - parc. č. 15382/96 ..... 20 588,58 eur.

Článok 2

Vrátenie správy k Predmetu vrátenia správy bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 22.09.2026 uznesením číslo 618/XXVI/2026.

Článok 3

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na Predmete vrátenia správy neviaznu žiadne práva tretích osôb mimo tých, ktoré sú prípadne evidované na príslušnom liste vlastníctva.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na Predmete vrátenia správy nevykonáva odpisy.

3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že neeviduje schodok hospodárenia na Predmete vrátenia správy.

4. Preberajúci preberá Predmet vrátenia správy späť do svojej priamej správy dňom nadobudnutia účinnosti tohto Protokolu.

5. K fyzickému odovzdaniu Predmetu vrátenia správy nedôjde, nakoľko je tento Preberajúcemu známy a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto Protokolu.

Článok 4

1. Tento Protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma stranami Protokolu a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Protokol je vyhotovený vo ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží odovzdávajúci a štyri (4) vyhotovenia obdrží preberajúci.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Protokolu je uznesenie číslo 618/XXVI/2025 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov dňa 22.09.2026.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Bratislava, dňa 15 -10- 2026

Odovzdávajúci
Mestská časť Bratislava - Ružinov

[redacted]

Ing. Martin Chren
starosta

Bratislava, dňa 3. 11. 2026

Preberajúceho
Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava

[redacted]

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Mestská časť Bratislava-Ružinov, Miestny úrad MČ Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Uznesenie číslo 618/XXVI/2026

z 26. riadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 22.09.2026

27. Návrh na schválenie vrátenia správy k pozemkom v katastrálnom území Nivy (lokalita Prístavný most)

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

[redacted]

s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 16 ods. 1 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré boli schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov uznesením č. 159/IX/2023 zo dňa 12.12.2023 v znení Dodatku č. 1, ktorý bol schválený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov uznesením č. 309/XVI/2024 zo dňa 10.12.2024 a Dodatku č. 2, ktorý bol schválený uznesením č. 527/XXIV/2026 zo dňa 28.04.2026,

A) vrátenie správy k pozemkom registra C KN, k. ú. Nivy, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, lokalita Prístavný most

parcelné číslo	výmera v m^2	druh pozemku	LV
15425/8	4562	zastavaná plocha a nádvorie	1
15425/78	2506	zastavaná plocha a nádvorie	1
15425/148	672	zastavaná plocha a nádvorie	1
15425/212	934	zastavaná plocha a nádvorie	1

do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, z dôvodu organizovania kultúrnych podujatí v súvislosti s presunom tejto funkcie z lokality garáží pod Prístavným mostom, ku ktorej má dôjsť v súvislosti s prípravou Mestskej urbanistickej štúdie Mlynské Nivy

B) vrátenie správy k pozemkom registra C KN, k. ú. Nivy, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, lokalita Prístavný most

15382/4	1513	zastavaná plocha a nádvorie	1
15382/40	2	ostatná plocha	1
15382/85	67	ostatná plocha	1
15382/88	23	ostatná plocha	1
15382/92	63	ostatná plocha	1
15382/93	82	ostatná plocha	1
15382/94	6	ostatná plocha	1
15382/96	4135	ostatná plocha	1

do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, z dôvodu ich využitia pre účely P+R Prístavný most

C) ž i a d a

starostu o zabezpečenie všetkých úkonov týkajúcich sa vrátenia správy k pozemkom v špecifikácií podľa bodov A) a B) tohto uznesenia.

HLASOVANIE Č. 26:

Návrh na schválenie vrátenia správy k pozemkom v k. ú. Nivy (lokalita Prístavný most) (NU v zmysle materiálu)

Za (21) , Nehlasoval (2) , Neprítomní (2)

Ing. Martin Chren
starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov