

**Dodatok číslo 11 88 0819 01 01**  
**k Protokolu č. 11 88 0819 01 00 zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta**  
**Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**  
(ďalej ako „**dodatok**“)

**Vlastník:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „**hlavné mesto**“)

**Správca:** **Dom seniorov Archa**  
Rozvodná 25, 831 01 Bratislava  
zastúpené riaditeľkou PhDr. Mgr. Oľga Jarošová, PhD  
IČO: 30779278  
(ďalej aj ako „**preberajúci**“)

(preberajúci a odovzdávajúci ďalej spolu aj ako „**strany protokolu**“)

**Preambula**

Dňa 31.10.2001 bol uzatvorený Protokol č. 11 88 0819 01 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov (ďalej ako „**protokol**“), predmetom ktorého sú nehnuteľnosti v k. ú. Vinohrady: Dom seniorov Archa, Bratislava.

Za účelom zosúladenia údajov v protokole s údajmi v katastri nehnuteľností pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu dodatku č. 11 88 0819 01 01 (ďalej ako „**dodatok**“)

**Článok 1**

Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku č. 1 sa článok č. 1 v znení:

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Domu seniorov Archa sú pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Vinohrady, vytvorené v zmysle geometrickým plánom č. 30/2001, vyhotoveného dňa 21.6.2001

parcelné číslo	celková výmera	výmera urč. na zverenie	kultúra	hodnota
5620/34	2652 m <sup>2</sup>	v celosti	ostatná plocha	397 800,-Sk
5620/35	486 m <sup>2</sup>	v celosti	zast. plocha	729 000,-Sk
5620/36	38 m <sup>2</sup>	v celosti	zast. plocha	57 000,-Sk
5620/65	970 m <sup>2</sup>	v celosti	ostatná plocha	145 500,-Sk
5620/66	131 m <sup>2</sup>	v 1/5	ostatná plocha	3 930,-Sk
5620/67	149 m <sup>2</sup>	v 1/5	zast. plocha	44 700,-Sk
5620/68	699 m <sup>2</sup>	v celosti	zast. plocha	1 048 500,-Sk
5620/69	99 m <sup>2</sup>	v celosti	zast. plocha	148 500,-Sk
5620/70	14 m <sup>2</sup>	v 1/5	zast. plocha	4 200,-Sk
5620/71	3 m <sup>2</sup>	v celosti	zast. plocha	4 500,-Sk

ruší a nahrádza novým textom

1. Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Domu seniorov Archa sú pozemky registra „C“ nachádzajúce sa v Bratislave, okres Bratislava III, obec BA-m. č. Vinohrady, katastrálne územie Vinohrady

Reg.	Parc.č	Podl.	LV	Druh pozemky	Výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	Hodnota (EUR)
C	5620	35	2212	Zastavané plochy a nádvoria	486	1/1	24198,37
C	5620	36	2212	Zastavané plochy a nádvoria	38	1/1	1892,05

				nádvoria					
C	5620	67	2212	Zastavané plochy a nádvoria		149	1/1	7418,84	
C	5620	68	2212	Zastavané plochy a nádvoria		699	1/1	34803,82	
C	5620	69	2212	Zastavané plochy a nádvoria		99	1/1	4929,30	
C	5620	70	2212	Zastavané plochy a nádvoria		14	1/1	697,07	
C	5620	71	2212	Zastavané plochy a nádvoria		3	1/1	149,37	

2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto dodatku

## Článok 2

1. Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

## Článok 3

1. Dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

## Článok 4

1. Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane 3 exempláre.
2. Strany protokolu si Dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 6. 05. 2025

Odovzdávajúci:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

V Bratislave dňa 17. 4. 2025

Preberajúci:  
Dom seniorov Archa

PhDr. Mgr. Oľga Jarošová, PhD  
riaditeľka