

## Protokol č. 11 88 0887 25 00

### o vrátení správy k nehnuteľnému majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislavy

(ďalej len ako „Protokol“)

**Odovzdávajúci:** **Mestská časť Bratislava-Ružinov**  
Sídlo: Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava  
IČO: 00 603 155  
Konajúci prostredníctvom: Ing. Martin Chren, starosta

(ďalej aj ako „Odovzdávajúci“)

**Preberajúci:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
IČO: 00 603 481  
Konajúci prostredníctvom: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

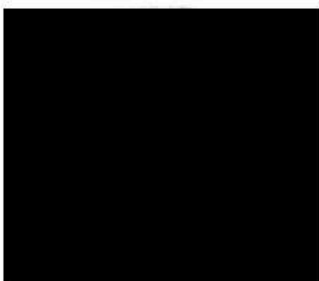
(ďalej aj ako „Preberajúci“)

### Článok 1

1. Predmetom tohto Protokolu je vrátenie správy k nehnuteľnému majetku zverenému do správy Odovzdávajúceho, a to k pozemkom registra C KN evidovaným ako:
  - **parc. č. 3851/64** o výmere 9771 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Nivy, evidovaná na liste vlastníctva číslo 1;
  - **parc. č. 4032/1** o výmere 892 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, Okres: Bratislava II, Obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Nivy, evidovaná na liste vlastníctva číslo 1  
(ďalej len ako „Predmet vrátenia správy“).
2. Predmet vrátenia správy bol do správy Odovzdávajúceho zverený **Protokolom 24** o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov **zo dňa 30.09.1991**.
3. Obstarávacia hodnota Predmetu vrátenia správy vedená v evidencií majetku Odovzdávajúceho je:
  - parc. č. 3851/64 ..... 48 650,67 eur;
  - parc. č. 4032/1 ..... 4 441,35 eur.

### Článok 2

Vrátenie správy k Predmetu vrátenia správy bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 09.12.2025 uznesením číslo 486/XXII/2025.



### Článok 3

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na Predmete vrátenia správy neviaznu žiadne práva tre osôb mimo tých, ktoré sú prípadne evidované na príslušnom liste vlastníctva.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na Predmete vrátenia správy nevykonáva odpisy.
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že neeviduje schodok hospodárenia na Predmete vrátenia správy.
4. Preberajúci preberá Predmet vrátenia správy späť do svojej priamej správy dň nadobudnutia účinnosti tohto Protokolu.
5. K fyzickému odovzdaniu Predmetu vrátenia správy nedôjde, nakoľko je tento Preberajúcemu známy a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto Protokolu.

### Článok 4

1. Tento Protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma stranami Protokolu a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov dň nasledujúcim po dni jeho zverenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Protokol je vyhotovený vo ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží odovzdávajúci a štyri (4) vyhotovenia obdrží preberajúci.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Protokolu je uznesenie číslo 486/XXII/2025 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov dňa 09.12.2025.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozume neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Bratislava, dňa .....

Bratislava, dňa .....

**Odovzdávajúci**  
Mestská časť Bratislava - Ružinov

.....  
**Ing. Martin Chren**  
starosta

**Preberajúceho**  
Hlavné mesto Slovenskej republiky  
Bratislava

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 486/XXII/2025**

**zo dňa 09.12.2025**

**17. Návrh na schválenie vrátenia správy k pozemkom v katastrálnom území Nivy (lokalita ul. Alejová)**

Miestne zastupiteľstvo  
mestskej časti Bratislava-Ružinov  
po prerokovaní materiálu

**A) schvaľuje**

v súlade s Článkom 16 ods. 1 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré boli schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov uznesením č. 159/IX/2023 zo dňa 12.12.2023 v znení Dodatku č. 1, ktorý bol schválený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov uznesením č. 309/XVII/2024

*vrátenie správy k pozemkom registra C KN, k. ú. Nivy, lokalita ul. Alejová*

parcelné číslo	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	LV
3851/64	9771	ostatná plocha	1
4032/1	892	ostatná plocha	1

**B) žiada**

starostu o zabezpečenie všetkých úkonov týkajúcich sa vrátenia správy k pozemkom registra C KN parc. č. 3851/64 a parc. č. 4032/1.

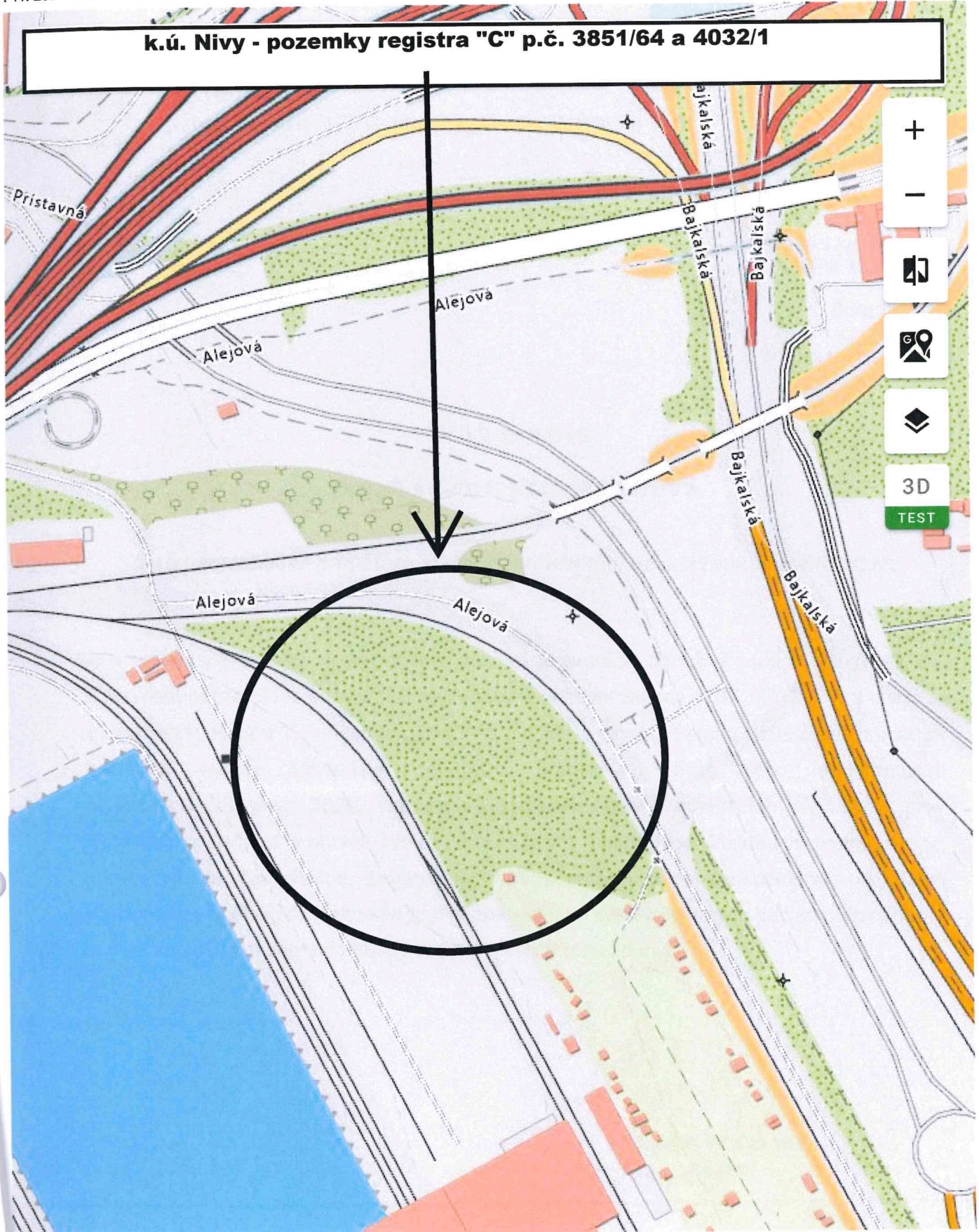
**Ing. Martin Chren**  
starosta

k.ú. Nivy - pozemky registra "C" p.č. 3851/64 a 4032/1





**k.ú. Nivy - pozemky registra "C" p.č. 3851/64 a 4032/1**



100 m



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Bratislava 22.január 2026

## **Poverenie**

**Ing. Tatiana Kratochvílová**

prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

je v súlade s §12a ods. 1 druhá veta zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení zákona č. 371/2012 Z. z. a v súlade s poverením zo dňa 15. novembra 2022 oprávnená v plnom rozsahu zastupovať primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v čase jeho neprítomnosti 26.január – 28.január 2026, vrátane vykonávania úkonov súvisiacich s výkonom práv akcionára/spoločníka v obchodných spoločnostiach majetkovou účasťou hlavného mesta, a to najmä, nie však výlučne, vydávať rozhodnutia jediného akcionára/spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia podľa Obchodného zákonníka v tých veciach, ktoré podľa stanov spoločnosti patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor

TELEFÓN

EMAIL

IČO  
00 603 481

ONLINE  
[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

