

Protokol č. 11 88 0909 25 00
o vrátení majetku zverného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy Hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy
(ďalej v texte tiež ako „*protokol*“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava
zastúpená: Ing. Jánom Hrčkom, starostom Mestskej časti,
Bratislava-Petržalka
IČO: 00 603 201
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

Článok I
Predmet protokolu

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa na Tyršovom nábreží v Bratislave:

- **zelene, vrátane prístupových chodníčkov na pozemkoch registra „C“ KN, evidovaných na LV č. 1748, k. ú. Petržalka, zverených do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom č. 11 88 0159 04 00 zo dňa 29.03.2004 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov:**
 - parc. č. 5140/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 1112 m²;
 - parc. č. 5142/5, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere pozemku 2248 m²;
 - parc. č. 5145, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 416 m²;
 - parc. č. 5147, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 997 m²;
 - parc. č. 5149, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 396 m²;
 - parc. č. 5151, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 1157 m²,

(ďalej aj ako „*predmet vrátenia*“).

Článok II

Podmienky vrátenia

1. Na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 470 zo dňa 24. júna 2025, ktoré schválilo prebytočný nehnuteľný majetok podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s článkom 23 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou a zároveň schválilo odňatie zverenej zelene a prístupových chodníčkov na pozemkoch, nachádzajúcich sa na Tyršovom nábreží a ich vrátenie do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 6 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
2. Vrátenie majetku zvereného mestskej časti Bratislava-Petržalka sa realizuje v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s článkom 6 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou a v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 23 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou.

Článok III

Hodnota predmetu odňatia

1. Hodnota predmetu vrátenia špecifikovaného v Článku I ods. 1 tohto protokolu, ktoré boli zverené do správy na základe Protokolu č. 11 88 0159 04 00 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 29. 03. 2004, nie je známa. Pozemky neboli predmetom zverenia do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle Protokolu č. 11 88 0159 04 00 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 29.03.2004.

Článok IV

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnom majetku, ktorý je predmetom vrátenia správy neviaznu žiadne dlhy, bremená ani iné právne povinnosti.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol o vrátení správy majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.

2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
4. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu sú jej prílohy:


Príloha č. 1: Snímky z mapy s vyznačením predmetu vrátenia

V Bratislave, dňa **18-12-2025**

V Bratislave, dňa **20.01.2026**

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Odovzdávajúci:

Mestská časť Bratislava-Petržalka



Ing. Ján Hrčka
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka

