

**Dodatok číslo 11 88 0933 06 01**  
**k Protokolu č. 11 88 09333 06 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného**  
**mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**  
(ďalej ako „**dodatok**“)

**Vlastník:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „**hlavné mesto**“)

**Správca:** **GERIUM**  
Pri trati 47, 821 06 Bratislava  
zastúpené riaditeľkou PhDr. Miroslavou Čembovou  
IČO: 31755534  
(ďalej aj ako „**preberajúci**“)

(preberajúci a odovzdávajúci ďalej spolu aj ako „**strany protokolu**“)

**Preambula**

Dňa 1.12.2006 bol uzatvorený Protokol č. 11 88 0933 06 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov (ďalej ako „**protokol**“), predmetom ktorého je nehnuteľnosť v k. ú. Podunajské Biskupice: Domov dôchodcov GERIUM, Pri trati 47, Bratislava,

V objekte bola vykonaná rekonštrukcia vnútorných priestorov. Z tohto dôvodu je potrebné doplniť hodnotu zverenej stavby o údaje technického zhodnotenia za účelom zosúladenia účtovných údajov s údajmi uvedenými v protokole, na základe uvedeného pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto dodatku.

**Článok 1**

Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku v Článku 1 sa ruší a nahrádza textom:

„Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy domova dôchodcov GERIUM je nehnuteľnosť v katastrálnom území Podunajské Biskupice:

▪ stavba na pozemku registra „C“ parc.č.2914/16, parc. č. 2914/110, súpisné číslo 10927

Obstarávacia cena .....13 602 007,-Sk/451 503,92,-Eur  
Oprávky.....4 242 734,-Sk/140 832,97,-Eur  
Zostatková cena k 30.06.2006.....9 359 273,-Sk/310 670,95,-  
Eur“

Karta majetku OTZ/812/077:

Obstarávacia cena.....451 503,92,-Eur  
Technické zhodnotenie pred r.2011.....54 305,29,-Eur

Pôvodná vstupná cena.....505 809,21,-Eur  
Oprávky.....221 713,06,-Eur  
Zostatková cena k 31.08.2024 .....284 096,15,-Eur

Karta majetku OTZ/812/105 – GERIUM, oploenie:

Obstarávacia cena k 11.07.1987.....2 027,05,-  
Eur  
Oprávky.....1 507,48,-Eur  
Zostatková cena k 31.08.2024 .....519,57,-Eur

Karta majetku OTZ/812/077/1 – GERIUM, výmena okien:

*Obstarávacia cena k 01.12.2014.....27 551,84,-*  
*Eur*  
*Oprávky.....5 372,61,-Eur*  
*Zostatková cena k 31.08.2024 .....22 179,23,-Eur*

Karta majetku OTZ/812/077/2 – GERIUM, rek.budovy-1.etapa:

*Obstarávacia cena k 15.12.2014.....18 256,58,-*  
*Eur*  
*Oprávky.....3 560,04,-*  
*Eur*  
*Zostatková cena k 31.08.2024 .....14 696,54,-Eur*

Karta majetku OTZ/812/077/3 – GERIUM, zatepl.budovy:

*Obstarávacia cena k 01.09.2015.....64 219,87,-*  
*Eur*  
*Oprávky.....11 559,60,-*  
*Eur*  
*Zostatková cena k 31.08.2024 .....52 660,27,-*  
*Eur*

**Článok 2**

1. Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

**Článok 3**

1. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

**Článok 4**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane 3 exempláre.
2. Strany protokolu si tento dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 05.11.2024

V Bratislave dňa 17.10.2024

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:

**GERIUM**

**v.r.**

Ing. arch. Matúšom Vallom  
primátor

**v.r.**

PhDr. Miroslava Čembová  
riaditeľka