

Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**zmluva**“)
medzi

ATRIOS Real Estate s.r.o.

sídlo: Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava
registrácia: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd: sro, vložka č. 111776/B
IČO: 50 337 238
zastúpenie: Ing. Peter Kysela, konateľ
(ďalej len ako „**darca**“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
zastúpenie: Ing. Alena Kovárová, vedúca projektovej kancelárie sekcie dopravy Magistrátu Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle Podpisového poriadku platného a účinného v čase podpísania tejto zmluvy
(ďalej len ako „**obdarovaný**“)

(darca a obdarovaný spolu ďalej len ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vybraných zmluvných vzťahov, práv a povinností zmluvných strán pri prevode vlastníckeho práva k daru špecifikovanému v článku II tejto zmluvy a udelenie sublicencie v rozsahu špecifikovanom v zmluve.
2. Tie práva a povinnosti vyplývajúce zmluvným stranám z tejto zmluvy, ktoré nie sú touto zmluvou výslovne upravené, sa spravujú príslušnou legislatívou platnou a účinnou na území Slovenskej republiky, najmä, nie však výlučne zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) a zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len ako „**Autorský zákon**“).
3. Darca dar špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy bezodplatne prenecháva obdarovanému do jeho vlastníctva a obdarovaný tento dar prijíma.
4. Darca berie na vedomie, že poskytnutie daru nezaväzuje obdarovaného na vykonanie žiadnej protislužby majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty v prospech darcu alebo jemu blízkej osoby.
5. Obdarovaný prehlasuje, že dar poskytnutý na základe tejto zmluvy nijakým spôsobom neovplyvní objektivnosť rozhodovania pri výkone jeho úloh a právomocí.
6. Darca vyhlasuje, že dar nepochádza z trestnej činnosti alebo z účasti na trestnej činnosti, z legalizácie príjmu z trestnej činnosti, jeho pôvod nie je nezákonný a dar je bez väd.

Článok II Dar

1. Na základe objednávky darcu č. A-21-006-000 ARE vypracovala spoločnosť PROKOS spol. s r. o., sídlo: Druidská 5/A, 851 10 Bratislava, (ďalej ako „PROKOS spol. s.r.o.“) nasledovný dokument:

Aktualizácia technickej štúdie predĺženie Ružinovskej radiály - Spracovateľ PROKOS spol. s.r.o., marec 2023
(ďalej aj ako „**Štúdia**“).

Ide o dodatočnú úpravu pôvodnej technickej štúdie pre projekt s pracovným názvom „**Predĺženie električkovej trate Ružinovská radiála**“, spracovanej v 9/2022, ktorej objednávatelom bol obdarovaný.

Dôvodom úpravy Štúdie bola jej kolízia s návrhom stavby „Obchodná zóna GLP Bratislava“, pričom predmetom úpravy časti Štúdie bol posun trasy v súlade s návrhom investora, spoločnosti GLP Bratislava Airport Infra s.r.o., so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava, IČO: 54 224 306. Darca investora zastupuje v plnom rozsahu pri získaní všetkých potrebných povolení, rozhodnutí a záväzných stanovísk potrebných na realizáciu logistického a distribučného centra v lokalite Pharos v Bratislave s projektovým názvom „Obchodná zóna GLP Bratislava“.

2. Spoločnosť PROKOS, spol. s r. o., ako zhotoviteľ Štúdie, udelila darcovi písomný súhlas na použitie Štúdie ako autorského diela pre potreby realizácie investičného zámeru („Obchodná zóna GLP Bratislava“) a súhlas s darovaním diela Hlavnému mestu SR. Písomný súhlas podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Pre účely tejto Zmluvy sa pod pojmom **dar** rozumie:
 - dokumentácia v rozsahu špecifikovanom v článku II bode 1 tejto zmluvy v počte 2 paré a v digitálnom formáte od spoločnosti PROKOS, spol. s r. o. ako zhotoviteľa Štúdie.
4. Hodnota daru bola zmluvnými stranami súhlasne stanovená na sumu 2.500,- € (slovom: dvetisíc päťsto eur) bez dane z pridanej hodnoty.

Článok III **Prevod vlastníckeho práva**

1. Darca touto zmluvou bezodplatne a bezpodmienečne prevádza vlastnícke právo k daru na obdarovaného.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že darca protokolárne odovzdá dar obdarovanému, prípadne osobe určenej obdarovaným, do 5 (piatich) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy v sídle darcu. Konkrétne miesto a termín (dátum a čas) odovzdania daru oznámi darca obdarovanému najneskôr 2 (dva) pracovné dni pred dohodnutým termínom odovzdania daru. Odovzdanie daru obdarovanému bude potvrdené v Protokole o odovzdaní a prevzatí daru (ďalej len „**protokol**“), ktorého obsahom bude špecifikácia daru, zmluvných strán a dátum odovzdania a ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie protokolu. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru momentom jeho prevzatia v súlade s týmto odsekom.
3. Osoby oprávnené podpísať protokol:
 - a. za darcu: Mgr. Michaela Kančevová
 - b. za obdarovaného: Ing. Katarína Kmeťová

Článok IV **Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sú povinné pristupovať k plneniu svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy tak, aby predchádzali vzniku škody.
2. Zmluvné strany sú povinné počas celého trvania tejto zmluvy poskytnúť si vzájomne všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby bol naplnený účel tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné počas celého trvania tejto zmluvy zdržať sa takého konania, ktorým by mohol byť ohrozený účel tejto zmluvy ako aj ktorým by bolo ohrozené plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sú povinné pri plnení povinností podľa tejto zmluvy postupovať spôsobom, ktorý nepoškodzuje práva tretích strán.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto zmluvu bude prebiehať prioritne elektronicky prostredníctvom e-mailov uvedených v bode 7 tohto článku zmluvy. Písomnosť doručovaná elektronicky sa považuje za doručení:
 - a) okamihom prevzatia, v prípade že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo
 - b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.
6. Doporučené doručovanie prostredníctvom pošty alebo kuriérskej služby sa vyžaduje najmä v prípade podstatných okolností trvania zmluvy, ako napríklad vrátenia daru. Za riadne a preukázané doručenie písomnosti doručovanej prostredníctvom pošty sa považuje okrem okamihu prevzatia zmluvnej strany, ktorej je písomnosť adresovaná (ďalej len „**adresát**“) aj prípad keď:
 - a) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - b) adresát doručovanú písomnosť uloženú na pošte nevyzdvihne, pričom doručovateľ doručoval písomnosť na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na poslednú známu adresu adresáta. Za deň doručenia sa pokladá siedmy (7.) pracovný deň, ktorý uplynie odo dňa uloženia doručovanej písomnosti na pošte.
7. Za prvé kontaktné osoby boli určené:
 - a. za darcu – Mgr. Michaela Kančevová, michaela.kancevova@atrios.sk
 - b. za obdarovaného – Ing. Katarína Kmeťová, katarina.kmetova@bratislava.sk
8. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy sa zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr do 7 (siedmich) kalendárnych dní od kedy zmena nastane, písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takom prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej zmluvnej strane.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva ku dňu jej podpísania predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania zmluvných strán, či už ústne alebo písomné, ktoré sa konali pred podpísaním tejto zmluvy; zmluvné strany vyhlasujú, že žiadne ústne ani písomné vedľajšie dojednania ku dňu podpisu zmluvy neexistujú.
3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch každý s právnou silou originálu, z ktorých 2 (slovom: dve) vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo

neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.

7. Právne vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä Občianskym zákonníkom a Autorským zákonom.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu (vrátane jej príloh) prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov podpísania tejto zmluvy.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
13. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č.1 - Písomný súhlas spoločnosti PROKOS spol. s.r.o. na použitie Štúdie a súhlas s darovaním Štúdie Hlavnému mestu SR

V Bratislave, dňa 2.5.2023

V Bratislave, dňa 2.5.2023

Za darcu:

Za obdarovaného:

.....V.r.....

ATRIOS Real Estate s.r.o.
Ing. Peter Kysela
konateľ

.....V.r.....

Ing. Alena Kovárová
vedúca Projektovej kancelárie sekcia dopravy