



Dodatok č. 2
č. 2485262017
k zmluve o spolupráci
pri príprave stavby „Križovatka Plynárenská - Prístavná“ č. 246706432100

uzatvorený podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov a § 26 zákona č. 377/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor v zastúpení Ing. Igor Just, riaditeľ Sekcie
výstavby podľa Podpisového poriadku v platnom znení
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK28 7500 0000 0000 2582 8023
(ďalej len „**Hlavné mesto**“)

a

Mill Investments s. r. o. (pôvodné obchodné meno: Immacap Mill I s. r. o.)

sídlo: Laurinská 215/18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
štatutárny zástupca: Ing. Dušan Sýkora, konateľ
Jan Lovětínský, konateľ
IČO: 50 340 018
DIČ: 2120289721
IČ DPH: SK2120289721
zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka
číslo: 147629/B
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK61 1111 0000 0016 3732 7005
(ďalej len „**Investor**“)

Hlavné mesto a Investor spoločne aj „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito „**Zmluvná strana**“.

Článok I
Preambula

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.11.2022 Zmluvu o spolupráci pri príprave stavby „Križovatka Plynárenská-Prístavná“ č. 246706432100, predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a povoľovaní križovatky Plynárenská-Prístavná (ďalej len „**stavba**“) v k. ú. Nivy za podmienok dohodnutých v zmluve (ďalej len „**Zmluva**“). Zmluvne strany uzatvorili dňa 28.03.2025 dodatok č. 1 k Zmluve.
- 1.2. V rámci procesu prípravy stavby došlo k predĺženiu lehôt dohodnutých v Zmluve. Dôvodom nedodržania lehoty na podanie žiadosti o stavebné povolenie podľa bodu 2.3 článku III Zmluvy bola skutočnosť, že nie je možné včas (pred plánovaným podaním žiadosti o stavebné povolenie) zabezpečiť pre Hlavné mesto vysporiadanie práv k pozemkom, ktorých správcom je Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik,

IČO: 36 022 047 (ďalej len „SVP“), keďže rokovania medzi Investorom a SVP trvajú niekoľko mesiacov a Investor neobdržal od SVP návrh zmluvy čo Investor nemohol objektívne ovplyvniť a z tohto dôvodu sa ocitol v porušení.

- 1.3. Investor prejavil záujem aj naďalej pokračovať v plnení Zmluvy a to tým, že po uzatvorení zmluvy s SVP dôjde k podaniu žiadosti o vydanie stavebného povolenia
- 1.4. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti v tejto Preambule, Hlavné mesto súhlasí s pokračovaním prípravy a povoľovania stavby aj napriek tomu, že došlo k omeškaniu zo strany Investora.
- 1.5. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „**Dodatok**“), ktorého znenie je nasledovné:

Článok II

Predmet dodatku

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok III Práva a povinnosti Zmluvných strán, ods. 2 bod 2.3 sa mení nasledovne:
*„ 2.3 zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu (ďalej len „**DSP**“) v rozsahu Stavieb, všetku inžiniersku činnosť súvisiacu so zabezpečením potrebných vyjadrení, stanovísk, záväzných stanovísk, súhlasov dotknutých orgánov a iných subjektov a zabezpečiť podanie žiadosti o vydanie Stavebného povolenia na príslušný stavebný úrad do 19 mesiacov od právoplatnosti Územného rozhodnutia;“*
- 2.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté Dodatkom ostávajú bez zmien.

Článok III.

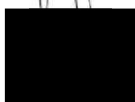
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1. Investor prehlasuje, že ku dňu podpisu tohto Dodatku nie je voči Hlavnému mestu dlžníkom zo žiadnej ani akejkoľvek splatnej pohľadávky.
- 3.2. Tento Dodatok je povinne zverejňovaným zmluvným dokumentom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom Vlády SR (<https://www.crz.gov.sk/>).
- 3.3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po dva (2) obdrží Hlavné mesto a po dva rovnopisy (2) druhá Zmluvná strana.
- 3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tomto dodatku Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tohto dodatku. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tohto Dodatku jeho znenie podpísali.

NASLEDUJE PODPISOVÁ STRANA

PODPISOVÁ STRANA

V Bratislave, dňa 10 -09- 2026



Hlavné mesto Slovenskej republiky

Bratislava

Ing. Igor Just

Riaditeľ Sekcie výstavby

V Bratislave, dňa - 9 -09- 2026



Mill Investments s. r. o.

Ing. Dušan Sýkora

konateľ



Mill Investments s. r. o.

Jan Lovětínský

konateľ