

**DOHODA**  
**O ZRUŠENÍ A VYPORIADANÍ PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA**  
**Č. 24 88 0697 23 00**

uzatvorená podľa § 141 ods. 1 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 40/1964 Zb.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

**medzi:**

**1. SPOLUVLASTNÍKOM 1:**

**DirektStav s. r. o.**

sídlo: Prostredná 89/35, 900 21 Svätý Jur

IČO: 45 392 846

zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 63151/B  
v mene ktorého koná: Mgr. Peter Marhula, konateľ

(ďalej len ako „**Spoluvlastník 1**“)

**a**

**2. SPOLUVLASTNÍKOM 2:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00603481

v mene ktorého koná: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej len ako „**Spoluvlastník 2**“)

Spoluvlastník 1 a Spoluvlastník 2 (ďalej spolu len ako „**Strany Dohody**“) uzatvárajú po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností v súlade s § 141 odsek 1 a nasledujúcimi ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) a zákonom číslo 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto Dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva (ďalej len ako „**Dohoda**“):

**PRAMBULA**

- (A) Spoluvlastník 1 a Spoluvlastník 2 sú podielovými spoluvlastníkmi, jednotlivo o veľkosti spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$ , nehnuteľností bližšie špecifikovaných v článku II. tejto Dohody (ďalej len ako „**Nehnuteľnosti**“).
- (B) Na návrh Spoluvlastníka 1 ako žalobcu zo dňa 21.03.2022 ohľadom zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva so Spoluvlastníkom 2 ako žalovaným k Nehnuteľnostiam podľa § 142 Občianskeho zákonníka v spojení s § 137 zákona

č. 160/2015 Z. z. Civilného sporového poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „CSP“) je vedené na Mestskom súde Bratislava IV. súdne konania pod sp. zn. B4 - 9C/14/2022 (ďalej len ako „**Súdne konanie**“).

- (C) Strany Dohody majú úprimný záujem vyporiadať podielové spoluvlastníctvo k Nehnutelnostiam dohodou a schválením tejto Dohody v rámci Súdneho konania podľa § 148 CSP (Súdny zmier).
- (D) Vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k Nehnutelnostiam v znení podľa tejto Dohody bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 318/2023 na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 04.10.2023.
- (E) Spoluvlastník 1 a 2 vyhlasujú, že urobili všetko preto, aby vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k Nehnutelnostiam v zmysle tejto Dohody bolo platné a bez akýchkoľvek právnych a faktických vád.

## **Článok I. PREDMET A ÚČEL DOHODY**

- 1. Predmetom tejto Dohody je dohoda Strán Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva k Nehnutelnostiam, ako aj úprava ostatných vzájomných práv a povinností Strán Dohody s tým súvisiacich.
- 2. Účelom Dohody je zabezpečiť definitívne vyporiadanie podielového spoluvlastníctva Strán Dohody k Nehnutelnostiam.

## **Článok II. PREDMET PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA**

- 1. Spoluvlastník 1 je podielovým spoluvlastníkom s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$  a Spoluvlastník 2 je podielovým spoluvlastníkom s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$  na Nehnutelnostiach:
  - a) pozemok podľa listu vlastníctva č. 3843 vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie Devín, evidovaný ako parcela registra KN „E“, parcelné číslo 1484 o výmere 518 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, nachádzajúci sa v okrese: Bratislava IV, obci: Bratislava – Devín, katastrálnom území: Devín (ďalej len ako „**Parcela 1**“),
  - b) pozemok podľa listu vlastníctva č. 4237 vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie Devín, evidovaný ako:
    - i) parcela registra KN „C“, parcelné číslo 1250/144 o výmere 204 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada (ďalej len ako „**Parcela 2**“),
    - ii) parcela registra KN „C“, parcelné číslo 1251/11 o výmere 2.520 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vinica (ďalej len ako „**Parcela 3**“),nachádzajúce sa v okrese: Bratislava IV, obci: Bratislava – Devín, katastrálnom území: Devín.
- 2. Geometrickým plánom č. 94/2023 na rozdelenie Parcely 3, vypracovaný geodetom: Matúš Kollár, sídlo: Martina Benku 770/83, 900 62 Kostolište, zo dňa 08.09.2023, úradne overený dňa 25.10.2023 pod č. G1-2033/2023 (ďalej len ako „**Geometrický plán**“) bola Parcela 3 rozdelená na:
  - a) parcelu registra KN „C“, parcelné číslo 1251/11 o výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vinica (ďalej len ako „**Parcela 4**“),

- b) parcela registra KN „C“, parcelné číslo 1251/73 o výmere 1.621 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vinica (ďalej len ako „Parcela 5“) a
- c) parcela registra KN „C“, parcelné číslo 1251/74 o výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vinica (ďalej len ako „Parcela 6“).

### **Článok III. ZRUŠENIE A SPÔSOB VYPORIADANIA PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA**

1. Strany Dohody týmto zhodne a bez výhrad vyhlasujú, že touto Dohodou rušia ich podielové spoluvlastníctvo k Nehnutelnostiam a vyporiadávajú ho nasledovne:
  - a) Spoluvlastník 1 prevádza svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{2}$  na Parcele 1, Parcela 2, Parcela 4 a Parcele 6 na Spoluvlastníka 2, ktorý ho bez výhrad prijíma, v dôsledku čoho sa **Spoluvlastník 2 sa stáva výlučným vlastníkom, 1/1, nehnuteľností v k. ú. Devín, pozemku registra „E“ KN parc. č. 1484 – záhrada vo výmere 518 m<sup>2</sup>, LV č. 3843, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1250/144 – záhrada vo výmere 204 m<sup>2</sup>, LV č. 4237 a novovytvorených parc. č. 1251/11 – vinica vo výmere 889 m<sup>2</sup> a parc. č. 1251/74 – vinica vo výmere 10 m<sup>2</sup>, LV č. 3843 podľa GP č. 94/2023.**
  - b) Spoluvlastník 2 prevádza svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{2}$  na Parcele 5 na Spoluvlastníka 1, ktorý ho bez výhrad prijíma, v dôsledku čoho sa **Spoluvlastník 1 stáva výlučným vlastníkom, 1/1, novovytvoreného pozemku v k. ú. Devín registra „C“ KN parc. č. 1251/73 – vinica vo výmere 1621 m<sup>2</sup> podľa GP č. 94/2023.**
2. Podielové spoluvlastníctvo nehnuteľností (každý zo spoluvlastníkov v podiele  $\frac{1}{2}$ ) sa vyporiadava tak, že Spoluvlastník 1 a Spoluvlastník 2 nadobudnú do výlučného vlastníctva pozemky v rovnakej výmere, t. j. každý 1621 m<sup>2</sup>.
3. Vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k Nehnutelnostiam podľa bodu 1. tohto článku Dohody považujú Strany Dohody za úplné, uskutoční sa bez vzájomné finančného vyrovnania, pričom ani jedna zo Strán Dohody nemá z titulu vyporiadania podielového spoluvlastníctva k Nehnutelnostiam podľa tejto Dohody voči druhej Strane Dohody nárok na žiadne peňažné alebo iné nepeňažné vyrovnanie, vrátane trov Súdneho konania, ktoré znáša každá zo Strán Dohody podľa toho ako jej vznikli.

### **Článok IV. HODNOTA PREDMETU DOHODY**

1. Všeobecná hodnota predmetu Dohody bola stanovená znaleckým posudkom č. 34/2022 zo dňa 20. 10. 2022 vypracovaným znalcom Ing. Igorom Nikom nasledovne:
  - a) všeobecná hodnota spolu: 228 033,41 eur,
  - b) jednotková hodnota za pozemky registra „C“ KN parc. č. 1250/144, parc. č. 1251/11, parc. č. 1251/73, parc. č. 1251/74: 146,81 eur/m<sup>2</sup>,
  - c) jednotková hodnota za pozemok registra „E“ KN parc. č. 3843: 108,41 eur/m<sup>2</sup>.

### **Článok V. VKLADOVÉ KONANIE**

1. Strany Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Spoluvlastník 1 najneskôr do siedmych (7) dní od právoplatného schválenia tejto Dohody príslušným súdom podľa § 148 CSP

- a súčasne po jej zverejnení podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Strany dohody sa dohodli, že náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva budú znášať rovným dielom.
  3. Strany Dohody sa zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné na to, aby správne konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti, ktorá je predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie alebo zastavenie konania.
  4. Strany Dohody sa dohodli, že dňom kedy rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Spoluvlastníka 1 a Spoluvlastníka 2 nadobudne právoplatnosť je Spoluvlastník 1 a Spoluvlastník 2 oprávnený užívať Nehnuteľnosti v rozsahu nadobudnutého vlastníckeho práva.
  5. Ktorákoľvek Strana Dohody má právo odstúpiť od tejto Dohody bez akýchkoľvek ďalších podmienok, ak vklad vlastníckeho práva nebude právoplatne povolený najneskôr do šiestich (6) mesiacov od podania návrhu na vklad na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor. Účinky odstúpenia od Dohody nastávajú dňom nasledujúcim po doručení odstúpenia od Dohody druhej Strane dohody.

#### **Článok VI. OSTATNÉ PODMIENKY VYPORIADANIA PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI**

1. Spoluvlastník 1 a 2 sa zaväzujú žiadnym spôsobom nedisponovať s Nehnuteľnosťami, resp. s ich spoluvlastníckymi podielmi na Nehnuteľnostiach od okamihu podpisu tejto Dohody, najmä ale výlučne ich nezaťažovať vecným bremenom, záložným právom, zádržným právom, predkupným právom alebo akýmkoľvek iným právom v prospech tretej osoby, ktoré by obmedzilo vlastníctvo a užívanie Nehnuteľností. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká poškodenej strane oprávnenie od tejto Dohody odstúpiť. Účinky odstúpenia od Dohody nastávajú dňom nasledujúcim po doručení odstúpenia od Dohody druhej Strane Dohody.

#### **Článok VII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania Stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Táto Dohoda sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, prednostne ustanoveniami Občianskeho zákonníka, s tým, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia Dohody. V prípade akýchkoľvek sporov sa Strany Dohody zaväzujú riešiť ich formou zmierovacieho konania, v prípade neúspechu takéhoto zmierovacieho konania, na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.
3. Ak by niektoré z ustanovení tejto Dohody bolo neplatné, alebo by sa takým stalo neskôr, nebude tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Dohody. Strany Dohody sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na konvalidáciu neplatného ustanovenia zmluvy, a ak taká konvalidácia nebude možná, Strany Dohody sa zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenie takým ustanovením, ktoré sa svojim

- obsahom a povahou čo najviac približuje účelu, ktorý chceli Strany Dohody dosiahnuť neplatným ustanovením Dohody.
4. Jednotlivé ustanovenia tejto Dohody sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takého neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.
  5. Strana Dohody doručuje písomnosti podľa tejto Dohody, resp. iné písomnosti na adresu druhej Strany Dohody uvedenú v záhlaví tejto Dohody, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej Strane Dohody. V prípade, ak sa riadne odoslanú zásielku nepodarí doručiť, považuje sa zásielka za doručенú dňom vrátenia zásielky odosielateľovi (fikcia doručenia).
  6. Táto Dohoda sa vyhotovuje písomne. Akékoľvek jej zmeny alebo doplnenia je možné robiť len na základe dohody Strán Dohody a formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Stranami Dohody.
  7. Strany Dohody vyhlasujú, že všetky údaje, informácie, príp. podklady uvedené v tejto Dohode, ako i poskytnuté v zmysle tejto Dohody sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti. Strany Dohody sa zaväzujú dodržiavať povinnosti vyplývajúce im z tejto Dohody.
  8. Táto Dohoda predstavuje jediný a úplný dohovor Strán Dohody ohľadne predmetu Dohody, pričom ako taká nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu Dohody.
  9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je príloha 1: Geometrický plán a príloha 2: uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 318/2023 zo dňa 04. 10. 2023. Táto Dohoda a jej prílohy sú vyhotovené v ôsmich (8) rovnopisoch, po dve (2) vyhotovenia pre príslušnú správu katastra a po dve (2) vyhotovenia pre Spoluvlastníka 1 a štyri (4) vyhotovenia pre Spoluvlastníka 2.
  10. Strany Dohody vyhlasujú, že Dohodu si pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu v celom rozsahu porozumeli, že bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpisujú.

**Spoluvlastník 1:**

V Bratislave, dňa 26. 10. 2023

v. r.

.....  
**DirektStav s. r. o.**  
Mgr. Peter Marhula  
konateľ  
(overený podpis)

**Spoluvlastník 2:**

V Bratislave, dňa 08. 11. 2023

v. r.

.....  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky**  
**Bratislava**  
primátor  
Ing. arch. Matúš Vallo

**PRÍLOHA 1**  
**Geometrický plán**



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Peter Marhula**, dátum narodenia: , rodné číslo: - , byt: **Prostredná 89/35, Svätý Jur, Slovenská republika**, ktorého(ei) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: , listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov:

Bratislava - Petržalka dňa 26.10.2023



Mgr. Ivan Bošanský  
kandidát  
poverený notárom

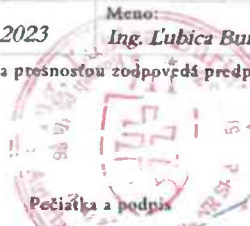
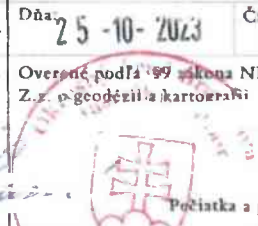
### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

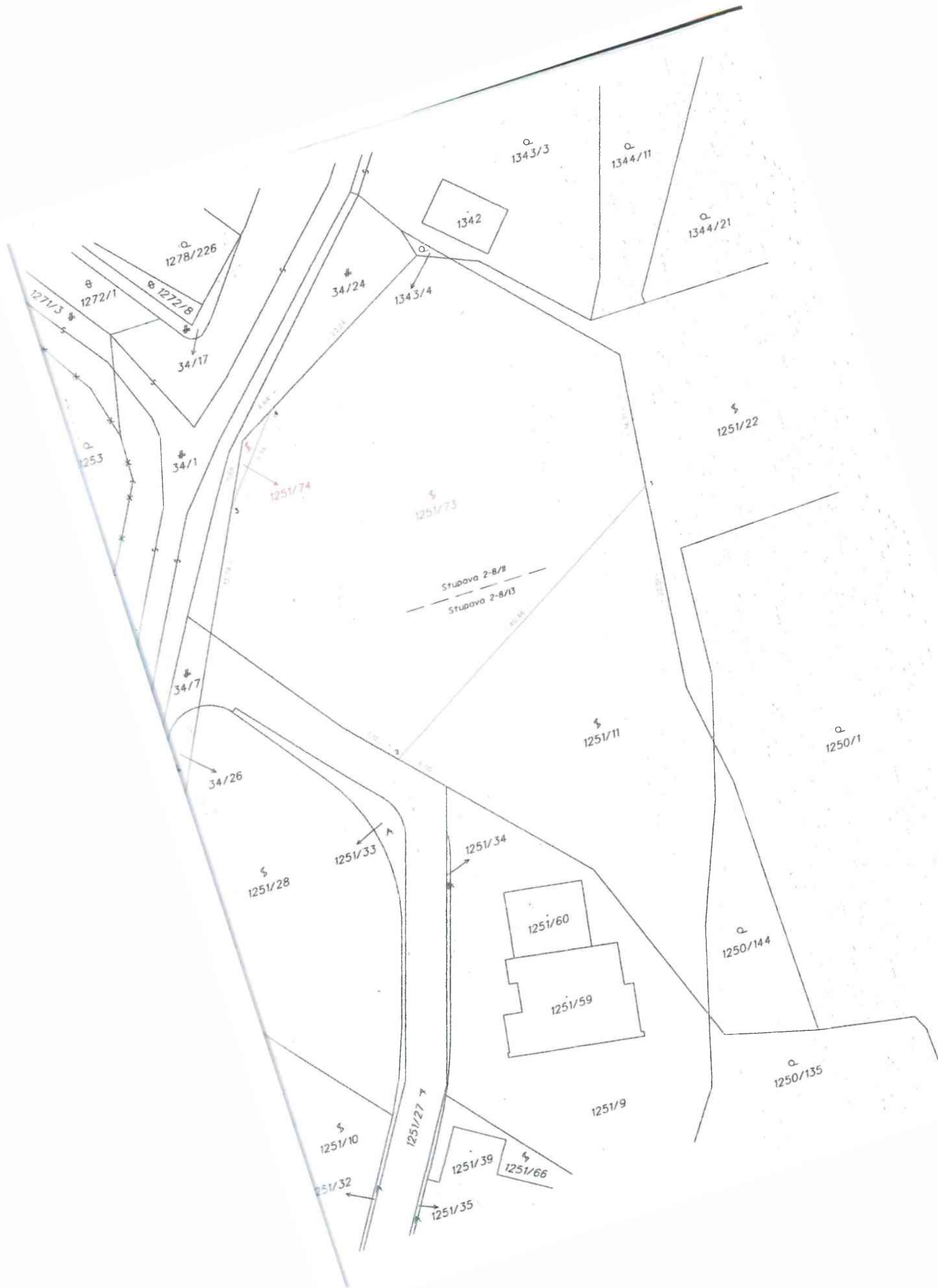


Spoplatnené v zmysle  
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel: <b>MATGEO</b> <b>Matúš Kollár</b> <b>Martina Benku 770/83</b> <b>Kostolište 900 62</b> IČO 406 444 72    IČ. 0905/62 62 57		Kraj <b>Bratislavský</b> Kat. Územie <b>Devín</b>	Okres <b>Bratislava IV</b> Číslo plánu <b>94/2023</b>	Obec <b>Ba - m.č. Devín</b> Mapový list č. <b>Stupava 2-8/11,13</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na <b>rozdelenie pozemkov</b> <b>p.č. 1251/11, 1251/73, 1251/74</b>				
Vyhotovil Dňa: <b>8. 9. 2023</b> Meno: <b>Matúš Kollár</b> Nové hranice boli v prírode označené <b>kovovými rúrkami</b> Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>3471 E</b> Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: <b>8. 9. 2023</b> Meno: <b>Ing. Ľubica Burianová</b> Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overil Meno: <b>Ing. Dobroslava Bezdíakov</b> Dňa: <b>25-10-2023</b> Číslo: <b>G1- 2033/2023</b> Overené podľa § 99 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii  Pečiatka a podpis





# Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Cislo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Cislo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)	
PK	parcely											ha	m <sup>2</sup>			ha
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>												
Stav právny je totožný s registrom C KN																
4237		1251/11		2520	vinica						1251/11	889	vinica 3		Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 811 01, SR	
											1251/73	1621	vinica 3		DirektStav s.r.o., Vavrinecká 48, Limbach, PSČ 900 91, SR	
											1251/74	10	vinica 3		Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 811 01, SR	
spolu :			2520							2520						
Legenda: kód spôsobu využívania																
3 - pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený																

Matúš K  
0905 62  
ICO: 40 64  
Marina Ben  
www.matgeo.sk

**MATGEO**  
905 546  
20365  
900 62

**PRÍLOHA 2**  
**Uznesenie Mestského zastupiteľstva**



**MAGISTRAT HLAVNÉHO MESTA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**  
Oddelenie činností MsR a MsZ

Primaciálne nám. 1  
P.O.Box 192  
814 99 Bratislava

Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo  
**MAGS OČM/2023**

Vybavuje / Linka  
**Ing. Jarmila Kiczegová**  
**+421 2 59356 242**

V Bratislave  
**10. 10. 2023**

**VEC:**

**Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 318/2023 zo dňa 04. 10. 2023, prijatého k bodu Návrh na zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 1251/11 a nasl., so spoločnosťou DirektStav s. r. o., so sídlom v Svätom Jure**

## **Uznesenie č. 318/2023**

zo dňa 04. 10. 2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam, k. ú. Devín, ktorým sa zruší podielové spoluvlastníctvo pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1251/11 – vinica vo výmere 2 520 m<sup>2</sup> a parc. č. 1250/144 – záhrada vo výmere 204 m<sup>2</sup>, LV č. 4237, a pozemku registra „E“ KN parc. č. 1484 – záhrada vo výmere 518 m<sup>2</sup>, LV č. 3843, v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, podiel 1/2 a spoločnosti DirektStav s. r. o., IČO 45392846, so sídlom Prostredná 89/35, Svätý Jur, podiel 1/2, bez vzájomného finančného vyrovňania, nasledovným spôsobom:

- hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, sa stane výlučným vlastníkom pozemku registra „E“ KN, k. ú. Devín, parc. č. 1484 – záhrada vo výmere 518 m<sup>2</sup>, LV č. 3843, a pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Devín, parc. č. 1250/144 – záhrada vo výmere 204 m<sup>2</sup>, LV č. 4237, parc. č. 1251/11 – vinica vo výmere 889 m<sup>2</sup> a parc. č. 1251/74 – vinica vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vytvorených GP č. 94/2023 z pozemku registra „C“ KN, k. ú. Devín, parc. č. 1251/11 – vinica vo výmere 2 520 m<sup>2</sup>, LV č. 4237,
- spoločnosť DirektStav s. r. o., so sídlom Prostredná 89/35, Svätý Jur, IČO 45392846, sa stane výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ KN, k. ú. Devín, parc. č. 1251/73 – vinica vo výmere 1 621 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2023 z pozemku registra „C“ KN, k. ú. Devín, parc. č. 1251/11 – vinica vo výmere 2 520 m<sup>2</sup>, LV č. 4237,

#### **TELEFÓN**

+421 2 5935 6331

#### **EMAIL**

[zastupitelstvo@bratislava.sk](mailto:zastupitelstvo@bratislava.sk)

#### **IČO**

00 603 481

#### **ONLINE**

[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

s podmienkami:

1. Dohoda o zrušení a vyřízení podílového spoluvlastnictví k nemovitostiam bude spoločnosťou DirektStav s. r. o. podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dohoda nebude zo strany spoločnosti DirektStav s. r. o., v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Spoločnosť DirektStav s. r. o., nebude žiadať náhradu trov konania sp. zn. 9C/14/2022 vedeného na Mestskom súde Bratislava IV, vrátane trov právneho zastúpenia.

Za správnosť odpisu uznesenia:



**Mgr. Martin Kollárík, PhD.**  
vedúci oddelenia

