

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286500272300

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného
mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC – SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Quam s.r.o.

Sídlo: Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpené: Ing. arch. Miroslav Slahučka - konateľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
BIC – SWIFT: [REDACTED]
IČO: 36 737 631
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro., vložka číslo: 108693/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2865045111700/0099 zo dňa 14.06.2017 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 03.12.2018 (ďalej len Zmluva o budúcej zmluve) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v ods. 2. tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v k.ú. Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA - m.č. Staré Mesto ako pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **4819** – záhrada vo výmere 3 199 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 4819, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva (ďalej aj ako „**nehnuteľnosť**“ v príslušnom tvare).
3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2. tohto článku:

- a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 06 Prípojka vody, SO 09 Prípojka plynu a SO 05 Vonkajšie roovody NN k stavbe „Kubániho 8 a 10 – tri rodinné domy so 6-timi bytovými jednotkami“ v k.ú. Staré Mestov Bratislave (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare),
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí
a to v rozsahu:
- vymedzenom geometrickým plánom č. 17/2022 na vyznačenie priebehu vecného bremena práva ochranného pásma (resp. koridoru) na uloženie inžinierskej siete (NN kábel) na pozemku reg. E KN p.č. 4819 zo dňa 21.08.2022, vyhotoveným spoločnosťou GEO IGS s.r.o., Košická 20, 821 09 Bratislava, IČO: 35 918 128, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-1823/2022** dňa 12.09.2022 (ďalej len „geometrický plán č. 17/2022“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. 17/2022 je prílohou č. 1 zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a
 - vymedzenom geometrickým plánom č. 109/2022 na vyznačenie priebehu vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (pitná voda, NTL) a ich ochranného pásma na pozemku reg. E KN p.č. 4819 zo dňa 28.10.2022, vyhotoveným spoločnosťou GEO IGS s.r.o., Košická 20, 821 09 Bratislava, IČO: 35 918 128, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-2284/2022** dňa 09.11.2022 (ďalej len „geometrický plán č. 109/2022“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. 109/2022 je prílohou č. 2 zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok registra E-KN v k.ú. Staré Mesto parc. č. 4819 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 17/2022 a geometrickým plánom č. 109/2022.
4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. **3796**, a to:
- a) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **4831/3** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 151 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1 / 1,
 - b) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **4827/9** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 151 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1 / 1,
 - c) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **4827/4** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 151 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1 / 1,
- (ďalej len „**oprávnené nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).
5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí **in rem**. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2. Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností za účelom:

- a) zriadenia a uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Kubániho 8 a 10 – tri rodinné domy so 6-timi bytovými jednotkami“ v k.ú. Staré Mesto v Bratislave
- b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia inžinierskych sietí,
a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 17/2022 a geometrickým plánom č. 109/2022
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok registra E-KN v k.ú. Staré Mesto parc. č. 4819 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 17/2022 a geometrickým plánom č. 109/2022.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. I. ods. 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 119/2022 zo dňa 05.12.2022 vyhotoveným spoločnosťou STATUS Plus, s.r.o., znaleckou organizáciou v odbore: stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, ul. 29. augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia prípojok inžinierskych sietí, práve užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia prípojok inžinierskych sietí, práve vstupu a vjazdu na pozemok za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí a zriadenia ich ochranného pásma: SO 05 Vonjšie rozvody NN, SO 06 – Prípojka vodovodu, SO 09 – Prípojka plynovodu, na pozemku reg. E KN parc. č. 4819, k.ú. Staré Mesto, obec Bratislava – m.č. Staré Mesto, okres Bratislava I vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy za účelom odplaty za zriadenie vecného bremena vo vyznačenom rozsahu v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 4831/3, 4827/9, 4827/4, k.ú. Staré Mesto, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **2 907,07 Eur** (slovom dvetisícdeväťstosedem eur sedem centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena dňa 16.06.2017 uhradená časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške 193,- Eur (slovom stodevädzdesiattri eur) a v zmysle Dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena dňa 16.12.2019 uhradená časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške 1 050,- Eur (slovom tisícpäťdesiat eur). Celkovo tak výška predbežnej odplaty predstavuje sumu 1 243,- Eur (slovom tisícdvestoštyridsaťtri eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa ods. 1. tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **1 664,07 Eur** (slovom tisícšesťstošesťdesiatštyri eur sedem centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol [REDACTED]
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2. a § 545 ods. 2. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2. § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú náhradu podľa čl. III. ods. 2. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť inžinierske siete z nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od

tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností tak, ako je uvedené v ods. 4. čl. I. tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1. tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v čl. III. tejto zmluvy, t.z. po zaplatení zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena. Za zaplatenie zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa zostatok náhrady považuje za zaplatený až po zaplatení sankcií uvedených v čl. III. ods. 3. tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.

5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 - Kópia geometrického plánu 17/2022 zo dňa 21.08.2022, úradne overeného pod č. G1-1823/2022 dňa 12.09.2022
 - b) Príloha č. 2 - Kópia geometrického plánu 109/2022 zo dňa 28.10.2022, úradne overeného pod č. G1-2284/2022 dňa 09.11.2022

V Bratislave, dňa 31.01.2023

V Bratislave, dňa 31.01.2023

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

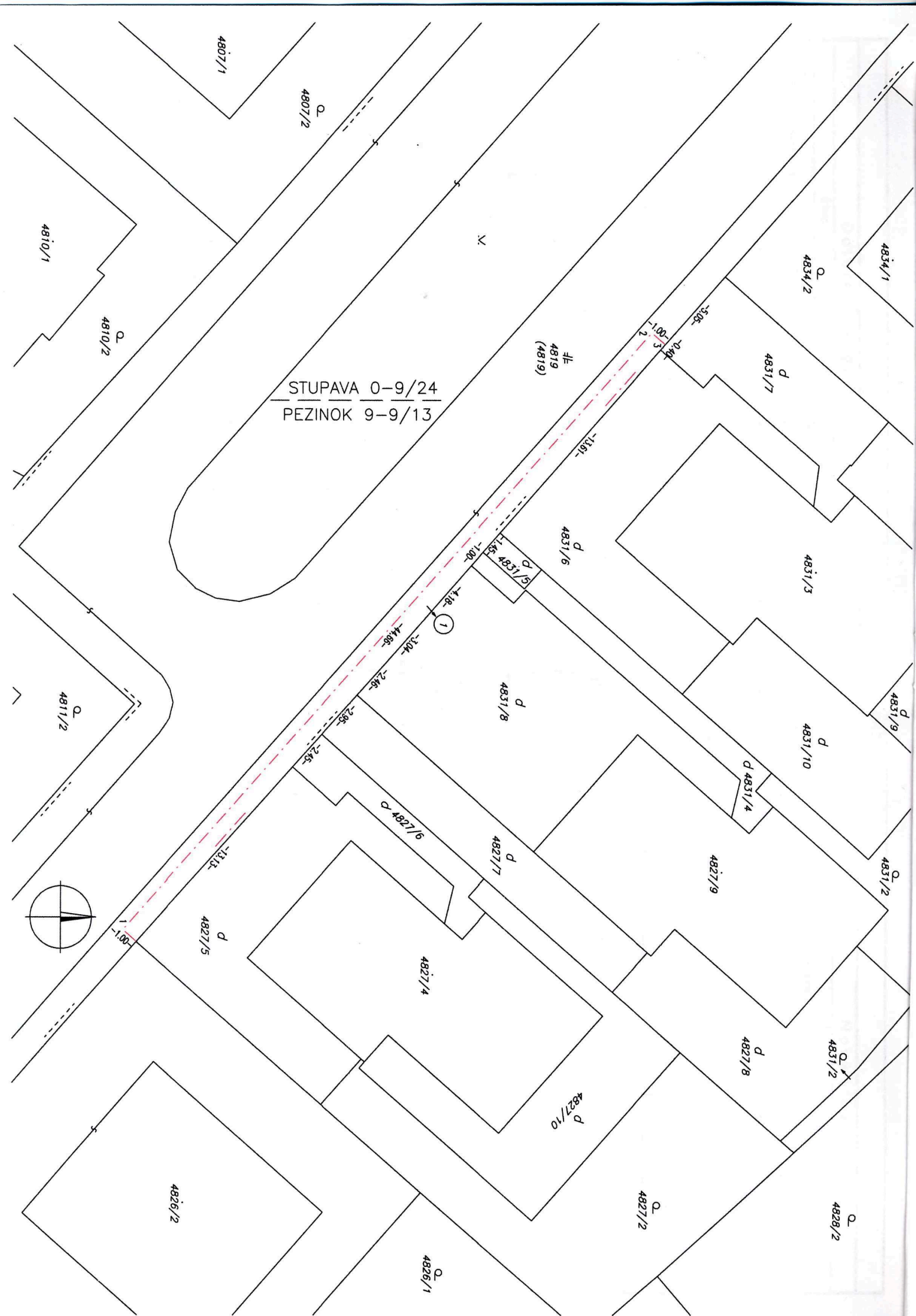
Oprávnený z vecného bremena:
Quam, s.r.o.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. arch. Miroslav Slahučka, v.r.
konateľ

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|---|------------------------------|--|------------------------------|--|
| Vyhotovitel GEO IGS s.r.o. Košícká 20 82109 Bratislava geoigs@geoigs.sk IČO: 35 918 128 | | Kraj Bratislavský | Okres Bratislava I | Obec BA – m. č. Staré Mesto |
| | | Kat. územie Staré Mesto | Číslo plánu 17/2022 | Mapový list č. Pezinok 9-9/13, Stupava 0-9/24 |
| | | GEOMETRICKÝ PLÁN vyznačenie priebehu vecného bremena práva ochranného pásma (resp. koridoru) na uloženie inžinierskej siete (NN kábel) na pozemku reg. E KN p.č. 4819 | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: Ing. Sobotiška Bezdělková |
| Dňa: 21.08.2022 | Meno: Ing. Vladimír Petko | Dňa: 21.08.2022 | Meno: Ing. Vladimír Petko | Dňa: 12-09-2022 Číslo: G1-1823/2022 |
| Nové hranice boli v prírode označené | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 10867 | | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | |



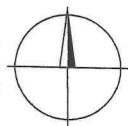
VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | | | | | | Zmeny | | | | Nový stav | | | | | | | | | |
|----------------|---------------|--------------|----|--------|------|------------|----------------|-----------------|--|----------------|------------------|------------------|----|----------------|----------------|---------------|--|--------|----------------|--------------|--|--|--|
| Číslo | | Druh pozemku | | Výmera | | Diel číslo | | k parcele číslo | | m ² | | od parcely číslo | | m ² | | Číslo parcely | | Výmera | | Druh pozemku | | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo) | |
| pkzn vložky | listu vlastn. | LV | PK | KN-E | KN-C | ha | m ² | k parcele číslo | | m ² | od parcely číslo | m ² | ha | | m ² | Číslo parcely | | ha | m ² | Druh pozemku | | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo) | |
| PK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | | |
|---|------------------------------|--|------------------------------|---|-------------------------------|
| Vyhotovitel GEO IGS s.r.o. Košícká 20 82109 Bratislava geoigs@geoigs.sk IČO: 35 918 128 | | Kraj Bratislavský | Okres Bratislava I | Obec BA – m. č. Staré Mesto | |
| | | Kat. územie Staré Mesto | Číslo plánu 109/2022 | Mapový list č. Pezinok 9-9/13, Stupava 0-9/24 | |
| | | GEOMETRICKÝ PLÁN vyznačenie priebehu vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (pitná voda, NTL) a ich ochranného pásma na pozemku reg. E KN p.č. 4819 | | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: Ing. Ľubomír Bezdžák | |
| Dňa: 28.10.2022 | Meno: Ing. Vladimír Peňko | Dňa: 28.10.2022 | Meno: Ing. Vladimír Peňko | Dňa: - 9 - 11 - 2022 | Číslo: G1-2284/2022 |
| Nové hranice boli v prírode označené - | | Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii. | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 11035 | | | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | | |

PEZINOK 9-9/13
STUPAVA 0-9/24



n.m.

4831/3

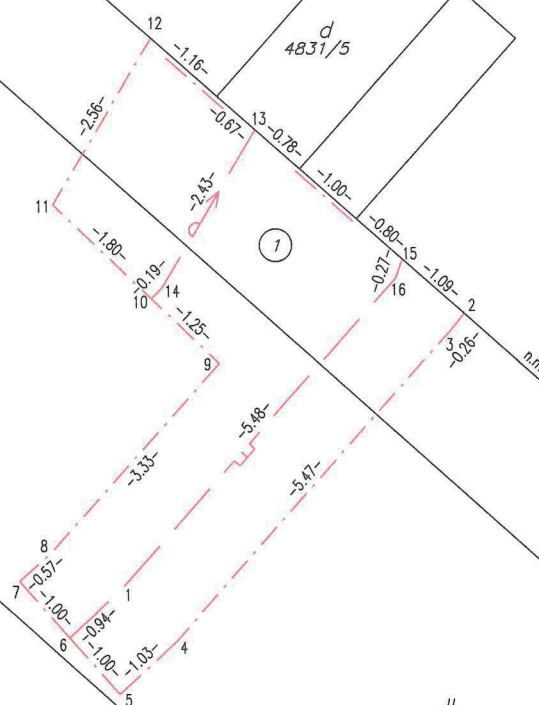
d
4831/4

d
4831/6

d
4831/5

d
4831/8

4819
(4819)



| VÝKAZ VÝMER | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|-------|------|------|--------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|-------|----------------|------------------|--------|-----------------|--|
| Doterajší stav | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| přkn vločky | listu vlastn. | Číslo | | | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Zmeny | | Nový stav | | | |
| | | PK | KN-E | KN-C | Výmera | | | | | | | ha | m ² | Číslo parcely | Výmera | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo) |
| PK | LV | | | | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | | | |
| | 8925 | | 4819 | | | 3199 | záhrada | | | | | | | | | | |
| Stav právny | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Výčíslenie rozsahu vecného bremena | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Stav podľa registra C KN | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legenda: kód spôsobu využívania | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva uloženie inžinierskych sietí (pitná voda, NTL) a ich ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. E-KN p.č. 4819 (diel č. 1 o výmere 22 m2) v prospech Hlavné mesto SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava. | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva vyznačeného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. E-KN p.č. 48/19 (diel č.1 o výmere 22 m2) v prospech Hlavné mesto SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava.