

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501602300/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

BIC(SWIFT): [REDACTED]

IČO: 00 603 481

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Adriana Gaálová, rod. Kovašichová**

Bytom: [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „budúca oprávnená z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 21.03.2023 s budúcou oprávnenou z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501602300/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vedených v katastrálnom území Čunovo, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Čunovo, pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva č. 1469, a to parc.č. **1180/1, 1180/2 a 1200/3** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia inžinierskej siete - SO 01 NN prípojka k stavbe „SO 01 NN prípojka pre parcelu č. 1182/1“ v Bratislave, k.ú. Čunovo.
2. Budúca oprávnená z vecného bremena požiadala o uzatvorenie Dodatku k Zmluve z dôvodu predĺženia lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a predĺženia lehoty na predloženie výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a znaleckého posudku.

Článok II
Predmet zmluvy

1. V zmysle článku I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:
 - 1.1. Článok III ods. 1. Zmluvy sa mení a znie:
„1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní NN prípojky a jej geodetickom zameraní, najneskôr však do 31.05.2025 uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:“.

1.2. Článok III ods. 5. Zmluvy sa mení a znie:

„5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúca oprávnená z vecného bremena sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr však do 29.02.2025 budúcemu povinnému z vecného bremena predloží osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena na nehnuteľnostiach uvedených v článku I. ods. 1 tejto zmluvy, znalecký posudok podľa ods. 1. bod 1.3. tohto článku a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúca oprávnená z vecného bremena nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúca oprávnená z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každý deň omeškania.“

1.3. Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúcu oprávnenú z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 15.4.2024

V Bratislave, dňa 4.4.2024

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúca oprávnená z vecného bremena:

[Redacted signature]

JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

[Redacted signature]

Adriana Gaálová