

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286501802400

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**“)
medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto
zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC(SWIFT): CEKOSKBX
IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

ZWIRN area s.r.o.

Sídlo: Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava
Zastúpená: Jakub Mikulášek, konateľ
Mgr. Jaroslav Janíček, CFA, konateľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
IČO: 51811391
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 129419/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivě „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507362100/0099 zo dňa 22. 02. 2022 (ďalej len „**zmluva o budúcej zmluve**“) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v odseku 2. tohto článku zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosti v katastrálnom území Nivy, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:
pozemku registra C-KN parcelné číslo **21835/13** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18963 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 797, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom

(ďalej ako „**nehnutelnosť**“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno pre uloženie SO 131 Prípojka vodovodu BCT2 A, SO 133 Prípojka vodovodu BCT3, SO 134 Prípojka vodovodu BCT3 AB, SO 136 Úprava prípojky kanalizácie BCT2, SO 137 Úprava prípojky kanalizácie BCT3, SO 141 Prípojka horúcovodu BCT3, SO 161 Prípojka plynu BCT2, SO 162 Prípojka plynu BCT3 AB budovaných v rámci stavby „**BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry**“ (ďalej len „**prípojky inžinierskych sietí**“), ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie prípojok inžinierskych sietí,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inžinierskych sietí,

a to v rozsahu vymedzenom

geometrickým plánom č. 53/2023 na vyznačenie na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku 21835/13, ktorý vyhotovil dňa 21. 12. 2023 Ing. Martin Saloň, GEOVIA, s.r.o., so sídlom Račianska 24C, Bratislava, IČO: 45249261, úradne overil Ing. Martin Šimončík, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-2586/2023 dňa 02. 01. 2024

(ďalej len „**geometrický plán 53/2023**“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, a

geometrickým plánom č. 54/2023 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku 21835/13, 9747/43, ktorý vyhotovil dňa 21. 12. 2023 Ing. Martin Saloň, GEOVIA, s.r.o., so sídlom Račianska 24C, Bratislava, IČO: 45249261, úradne overil Ing. Martin Šimončík, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-2587/2023 dňa 03. 01. 2024

(ďalej len „**geometrický plán č. 54/2023**“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na pozemku registra **C-KN** parcelné číslo **21835/13**, zapísaný na LV č. 797, v katastrálnom území Nivy, v celom rozsahu.

4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 stavebných objektov: SO 131 Prípojka vodovodu BCT2, SO 133 Prípojka vodovodu BCT3, SO 134 Prípojka vodovodu BCT3 AB, SO 136 Úprava prípojky kanalizácie BCT2, SO 137 Úprava prípojky kanalizácie BCT3, SO 141 Prípojka horúcovodu BCT3, SO 161 Prípojka plynu BCT2, SO 162 Prípojka plynu BCT3 AB na základe Rozhodnutia č. SU/2205/18138/2024/KIL-37 mestskej časti Bratislava-Ružinov ako príslušného stavebného úradu o povolení užívania stavby „**BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry**“ zo dňa 08. 04. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. 04. 2024,

(ďalej len „**oprávnená nehnuteľnosť**“ v príslušnom tvare).

- 5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenej nehnuteľnosti, t. j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávnenej nehnuteľnosti.
- 6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa článku 80 odseku 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

- 1. Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:
 - a) zriadenia a uloženia prípojok inžinierskych sietí,

- b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia prípojek inžinierskych sietí v rozsahu vymedzenom **geometrickým plánom č. 53/2023 a geometrickým plánom č. 54/2023**,
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojek inžinierskych sietí na pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **21835/13**, zapísaný na LV č. 797, v katastrálnom území Nivy, v celom rozsahu.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. odseku 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú
 - a) **Znaleckým posudkom č. 10/2024** zo dňa 30. 01. 2024, vyhotoveným Ing. Petrom Skákalom, PhD., FINDEX s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 50, 821 02 Bratislava, IČO: 31403271, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, evidenčné číslo znaleckej organizácie: 900266, vo veci stanovenia výšky jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (prípojky označené ako SO 131, 133, 134, 136, 137, 141, 161, 162) na pozemku v Bratislave, na časti parcely č. 21835/13 v k.ú. Nivy, okres Bratislava II, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, v rozsahu podľa Geometrických plánov č. 53/2023 a 54/2023. Výška jednorazovej náhrady predstavuje sumu **4454,69 eur** (slovom štyritisícštyristopäťdesiatštyri eur šesťdesiatdeväť centov) (ďalej len „**jednorazová náhrada II**“),
 - b) **Jednorazová náhrada I** podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 286505152300 uzavretej dňa 05. 02. 2024 medzi zmluvnými stranami predstavovala sumu **3332,40 eur** (slovom tritisícristotridsaťdva eur štyridsať centov).
 - c) Jednorazová odplata spolu predstavuje sumu **7787,09 eur** (slovom sedemtisícšesťdesiatosemdesiatšesť eur deväť centov) (ďalej len „**Jednorazová odplata**“).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **5311,- eur** (slovom päťtisícristojedenásť eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou odplatou podľa odseku 1. písm. c) tohto článku zmluvy a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **2476,09 €** (slovom dvetisícštyristosedemdesiatšesť eur deväť centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol XXXXXXXXXX
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 odsek 2 a § 545 odsek 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle § 151p ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak oprávnení z vecného bremena neuhradia jednorazovú náhradu podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť prípojky inžinierskych sietí z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. odseku 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že v čase uzavretia tejto zmluvy má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 oprávnenú nehnuteľnosť.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1. tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona

č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Právne účinky vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po uhradení jednorazovej náhrady podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy oprávnenými z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
5. Do doby povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 53/2023 zo dňa 21. 12. 2023, úradne overeného pod č. G1-2586/2023 dňa 02. 01. 2024,
- b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 54/2023 zo dňa 03. 01. 2024, úradne overeného pod č. G1-2587/2023,
- c) Príloha č. 3 Rozhodnutie o povolení užívania stavby zo dňa 08. 04. 2024

V Bratislave, dňa 25. 07. 2024

V Bratislave, dňa 22. 07. 2024

Povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:

ZWIRN area s.r.o.

.....
JUDr. Dominika Kovariková, v.r.
vedúca oddelenia dopravných povolení

.....
Jakub Mikulášek, v.r.
konateľ

.....
Mgr. Jaroslav Janíček, CFA, v.r.
konateľ



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

| | | | | | | | |
|---|-------------------|--|-------------------|---|---------------------|----------------|-------------------------|
| Vyhotoviteľ GEOVIA, s.r.o. Račianska 24C, Bratislava IČO: 45 249 261 tel: 0911 100 925 geovia.ba@gmail.com | | Kraj | Bratislavský | Okres | Bratislava II | Obec | Ba-mestská časť Ružinov |
| | | Kat. územie | Nivy | Číslo plánu | 53/2023 | Mapový list č. | Bratislava 8-0/14 |
| GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku 21835/13 | | | | | | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Úradne overil | | | |
| Dňa: | Meno: | Dňa: | Meno: | Dňa: | Meno: | Číslo: | |
| 21.12.2023 | Ing. Martin Saloň | 21.12.2023 | Ing. Martin Saloň | 2-2-01-2024 | Ing. Martin Šimonek | 61-2546/23 | |
| Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 | | | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4918 | | | | | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | | | | |

| Výkaz výmer | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|----------|--------|------|-----------------|------------------------------------|-----------------------|----|------------------------|-----|------------------|--------|------|----------------------|--|----|
| Doterajší stav | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | D i e l | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2 | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo) | |
| Pk.vl. | Parcely | | | | | | | | | | | ha | m2 | | | ha |
| LV | PK | KN | ha | m2 | | | | | | | | | | | | |
| Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | Vyčíslenie rozsahu vecného bremena | | | | | | | | | | |
| 797 | | 21835/13 | 1 | 8963 | zastav. plocha | 1 | | | 21835/13 | 74 | 21835/13 | 1 | 8963 | zastav. plocha 22 | doterajší | |
| | | | | | | 2 | | | 21835/13 | 28 | | | | | | |
| Spolu : | | | | 1 | 8963 | | | | | 102 | | 1 | 8963 | | | |

Poznámky:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 1) 74m² vodovodná prípojka, plynová prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/1, 9747/20-22, 9747/42, ./45 za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 2) 28m² kanalizačná prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/1, 9747/20-22, 9747/42, ./45 za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Legenda:

Kód spôsobu využívania 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti





Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

| | | | |
|---|--|--|---|
| Vyhotoviteľ GEOVIA, s.r.o. Račianska 24C, Bratislava IČO:45 249 261 tel: 0911 100 925 geovia.ba@gmail.com | Kraj Bratislavský | Okres Bratislava II | Obec Ba-mestská časť Ružinov |
| | Kat. územie Nivy | Číslo plánu 54/2023 | Mapový list č. Bratislava 8-0/13,14 |
| GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku 21835/13, 9747/43 | | | |
| Vyhotovil Dňa: 21.12.2023 Meno: Ing. Martin Saloň Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou | Autorizačne overil Dňa: 21.12.2023 Meno: Ing. Martin Saloň Náležitosti | Úradne overil Meno: Ing. Martin Saloň Dňa: 3-01-2024 Číslo: 64-2187/23 | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4919 | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | |

17/1

| Výkaz výmer | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|----------|--------|------|----------------|------------------------------------|-----------------|----|------------------|-----|---------------|--------|------|-------------------|--|
| Doterajší stav | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2 | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo) |
| Pk.vl. | Parcely | | | | | | | | | | | ha | m2 | | |
| LV | PK | KN | ha | m2 | | | | | | | | | | | |
| Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Výčíslenie rozsahu vecného bremena | | | | | | | | | |
| 797 | | 21835/13 | 1 | 8963 | zastav. plocha | 1 | | | 21835/13 | 66 | 21835/13 | 1 | 8963 | zastav. plocha 22 | doterajší |
| | | | | | | 2 | | | 21835/13 | 45 | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | 21835/13 | 52 | | | | | |
| | | | | | | 5 | | | 21835/13 | 48 | | | | | |
| 5378 | | 9747/43 | | 1092 | zastav. plocha | 3 | | | 9747/43 | 2 | 9747/43 | | 1092 | zastav. plocha 18 | doterajší |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spolu : | | | | 2 | 0055 | | | | | 213 | | 2 | 0055 | | |

Poznámky:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 1) 66m² kanalizačná prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/31, 9747/77 a vodovodná prípojka, v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/31 za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 2) 45m², 9747/43 (diel č. 3) 2m² horucovodná prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení v prospech vlastníka prípojky za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 4) 52m² plynová prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/77 za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemok reg. C KN p.č. 21835/13 (diel č. 5) 48m² vodovodná prípojka, existenciu ich ochranných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a v prospech vlastníkov pozemkov C KN 9747/77 za účelom údržby a opravy týchto zariadení.

Legenda:

Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

BRATISLAVA 8-0/13
BRATISLAVA 8-0/14

