

Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286502122300

evidenčné číslo oprávneného: 230507-1718100008-ZoVP-VB

uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. v spojení s ustanovením
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Bc. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení,
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020,
(poverenie sa nachádza v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy)
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: [REDACTED]
IČO: 36 361 518
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

3angel, s.r.o.

Sídlo: Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpená: Ing. Juraj Ondrášik - konateľ
Ing. Adrián Ďurček - konateľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: [REDACTED]
IČO: 47 972 904
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 101638/B
(ďalej len ako „**spoločnosť 3 angel, s.r.o.**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286502112000/0099 zo dňa 04.06.2020, v spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. vedená pod č. 200491-1718100008-ZoVP-ZBZ_VB (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“ v príslušnom tvare) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemkoch špecifikovaných v ods. 2. tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastrálnom území Čunovo, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Čunovo ako:
 - a) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **698/160** – ostatná plocha vo výmere 925 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 767,
 - b) pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **1210/1** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 947 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 767, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 537/1, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva (ďalej aj ako „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).
3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2. tohto článku:
 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 03 Prekládka jestvujúcej poistkovej skrine SR 6 a NN rozvodov v rámci stavby „ČUNOVO LIVING IBV A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKÚRA“ v Bratislave v katastrálnom území Čunovo (ďalej len „poistková skriňa a NN rozvody“),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie poistkovej skrine a NN rozvodov a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2/2023 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 698/160, 537/1 zo dňa 01.02.2023, vyhotoveného spoločnosťou GEOVIA, s.r.o., Račianska 24C, Bratislava, IČO: 45 249 261, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-221/23 dňa 13.02.2023** (ďalej len „geometrický plán“). Geometrický plán je prílohou č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie poistkovej skrine a NN rozvodov oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto odseku na pozemok registra C-KN v k.ú. Čunovo parc. č. 698/160 a pozemok registra E-KN v k.ú. Čunovo parc. č. 1210/1 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu patrí oprávnenému z vecného bremena ako vlastníkovi distribučnej sústavy, jeho právnenému nástupcovi, prevádzkovateľovi na základe povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny.
5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenému z vecného bremena, t.j. pôsobí „**in personam**“.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy v prospech oprávneného z vecného bremena za účelom:

- a) zriadenia a uloženia poistkovej skrine a NN rozvodov,
- b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia poistkovej skrine a NN rozvodov a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie poistkovej skrine a NN rozvodov oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto odseku na odseku na pozemok

registra C-KN v k.ú. Čunovo parc. č. 698/160 a pozemok registra E-KN v k.ú. Čunovo parc. č. 1210/1 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. I. ods. 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 6/2023 zo dňa 15.02.2023, vyhotoveným Ing. Martinou Surmovou, znalkyňou v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, Sliacska 52, 831 02 Bratislava, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností – pozemku registra C-KN v zmysle GP č. 2/2023 – parc. č. 698/160 diel 1 a pozemku registra E-KN parc. č. 1210/1 diel 2 (podľa LV č. 767), katastrálne územie Čunovo a všeobecnej hodnoty vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia rozvodov inžierskych sietí (NN prípojka), v práve užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia prípojok v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžierskych sietí v rozsahu vymedzenom GP č. 2/2023, mapový list č. – Bratislava 7-7/23, zhotoveného Ing. Martin Saloň pod číslom G1-221/23, za účelom stanovenia jednorazovej odplaty, a táto jednorazová náhrada činí **373,15 Eur** (slovom tristosedemdesiattri eur pätnásť centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola spoločnosťou 3angel, s.r.o. dňa 03.07.2020 uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **106,- Eur** (slovom stošesť eur). Spoločnosť 3angel, s.r.o. sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa ods. 1 tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **267,15 Eur** (slovom dvestošesťdesiatsedem eur pätnásť centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: XXXXXXXXXX
3. V prípade oneskorenej platby sa spoločnosť 3angel, s.r.o. zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2. a § 545 ods. 2. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas trvania vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2. a 4. § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak spoločnosť 3angel, s.r.o. neuhradí jednorazovú náhradu podľa čl. III. ods. 2. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií v zmysle platných právnych predpisov.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť poistkovú skriňu a NN rozvody z nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu častí nehnuteľností, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Oprávnený z vecného bremena sa súčasne zaväzuje, že bude plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z § 11. zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zneame a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť 3angel, s.r.o. zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v čl. III. tejto zmluvy, t.z. po zaplatení zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena. Za zaplatenie zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa zostatok náhrady považuje za zaplatený až po zaplatení sankcií uvedených v čl. III. ods. 3. tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť 3angel, s.r.o..
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa

oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- a) Príloha č. 1 - Poverenie č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020 – Ing. Xénia Albertová a Jaroslav Klimaj
- b) Príloha č. 2 - Kópia geometrického plánu č. 2/2023 zo dňa 01.02.2023, úradne overeného pod č. G1-221/23 dňa 13.02.2023

V Bratislave, dňa 24.04.2023
Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 06.04.2023
Oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Bc. Michal Daniel, v.r.
vedúci oddelenia dopravných povolení

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 03.04.2023
3angel, s.r.o.

.....
Jaroslav Klimaj, v.r.
expert riadenia vlastníckych vzťahov

.....
Ing. Juraj Ondrášik, v.r.
konateľ

.....
Ing. Adrián Ďurček, v.r.
konateľ



POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

a

Poverený: **Jaroslav Klimaj**
Narodený: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Pracovné zaradenie: expert riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov, v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom najmä, ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, dohôd o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhov na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhov na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby, plnomocenstiev, ak dohoda o splnomocnení je súčasťou zmlúv o zriadení vecného bremena alebo zmlúv o zrušení vecného bremena,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti :

- a) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradoch bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b) podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00045-URI-POIN udelené Ing. Xénii Albertovej a Jaroslavovi Klimajovi dňa 13.01. 2020 a týmto poverením ho s účinnosťou od 16. septembra 2020 v plnom rozsahu nahrádza.

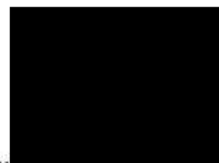
Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa.....**1.8 SEP. 2020**.....

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:



Ing. Tomáš Turek, PhD.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.



Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:



Ing. Xénia Albertová



Jaroslav Klimaj



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Tomáš Turek PhD.**, dátum narodenia [redacted] r.č. [redacted] bytom [redacted] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted] ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [redacted]

Bratislava dňa 18.9.2020



[redacted]
Ivana Zajacová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

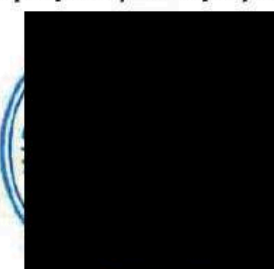


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Marian Kapec**, dátum narodenia [redacted] r.č. [redacted] bytom [redacted] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted] ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [redacted]

Bratislava dňa 18.9.2020



[redacted]
Ivana Zajacová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel' GEOVIA, s.r.o. Račianska 24C, Bratislava IČO: 45 249 261 tel: 0911 100 925 geovia.ba@gmail.com		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec Ba-mestská časť Čunovo
		Kat. územie Čunovo	Číslo plánu 2/2023	Mapový list č. Bratislava 7-7/23
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 698/160, 537/1				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Ľubica Jakubčeková
Dňa: 1.2.2023	Meno: Ing. Martin Saloň	Dňa: 1.2.2023	Meno: Ing. Martin Saloň	Dňa: 3-02-2023 Číslo: G1-221/23
Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1819				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Výkaz výmer

Výkaz výmer															
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav	
Číslo		Výmera		Druh pozemku	D i e I	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
Pkn.	Listu vložky vlastn.	PK	KN - E								KN - C	ha			m2
Stav právny															
767				698/160			925	ostatná plocha	1		698/160	15	925	ostatná plocha ₉₉	doterajší
767			1210/1				3947	zastav. plocha	2		(1210/1)	13	3947	zastav. plocha ₉₉	doterajší
Spolu :							4872					28	4872		
Stav podľa registra C KN															
767				698/160			925	ostatná plocha			698/160		925	ostatná plocha ₉₉	ako v právnom stave
				537/1			4352	zastav. plocha			537/1		4352	zastav. plocha ₂₂	detto
Spolu :							5277						5277		

Poznámka:

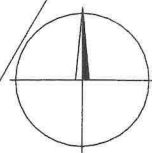
zriaďuje sa vecné bremeno na vymedzenie ochranného pásma inžinierskej siete (elektrická prípojka) vo vyznačenom rozsahu na p.č. KN C 698/160, KN E 1210/1 v prospech každodobého vlastníka inžinierskej siete.

Legenda:

Legenda:

22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, ľesná cesta, poľná cesta, nekryté parkovisko a ich súčasť

99 - pozemok využívaný podľa druhu pozemku



698/99

r
698/71

698/160

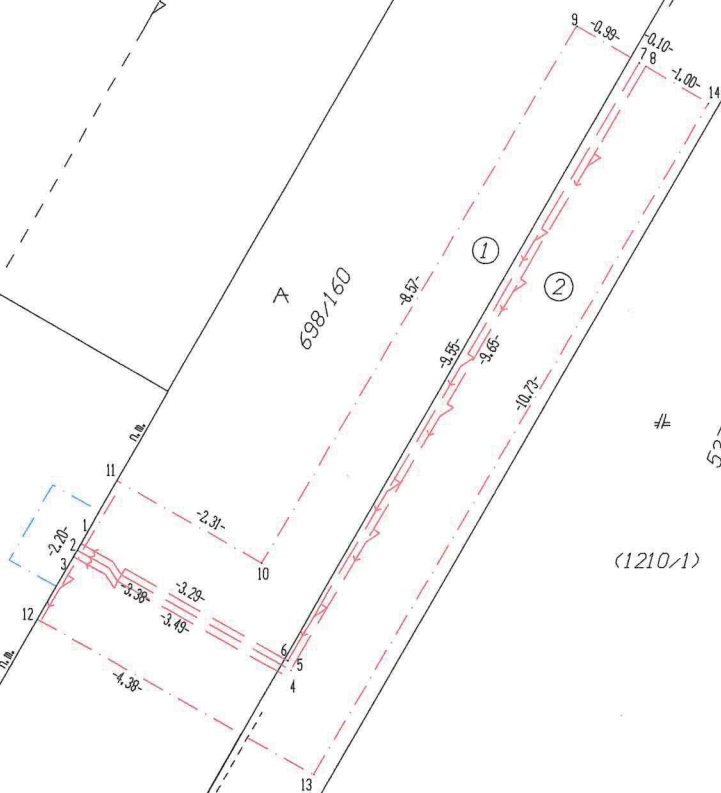
537/1

(1210/1)

698/77

571/102

d
571/103





OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Juraj Ondrášik**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo [REDACTED] pobyť: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predlo mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: [REDACTED]

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 31.03.2023

Mgr. Katarína Borovičková
koncipient
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Adrián Ďurček**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyť: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti -
občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predlo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy
osvedčenia pravosti podpisov: [REDACTED]

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 31.03.2023

Mgr. Katarína Borovičková
koncipient
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

