

## Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286502542400

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúci oddelenia dopravných povolení na  
základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00603481  
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

### Residence FK s.r.o.

Sídlo: Nedbalova 17, 811 01 Bratislava  
Zastúpená: Mgr. Michal Paško, konateľ  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK46 0200 0000 0035 9096 3854  
SWIFT: SUBASKBX  
IČO: 50046373  
DIČ: 2120162572  
IČ DPH: SK2120162572  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 107639/B,  
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505681600/0099 zo dňa 24.10.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.05.2017 (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“ v príslušnom tvare) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na častiach pozemkov špecifikovaných v ods. 2 tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m. č. Staré Mesto ako:
  - parc. č. **21566** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 001 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 1656,
  - parc. č. **3463** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 408 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 4537(ďalej ako „**nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2 tohto článku
- a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 211 rekonštrukcia prípojky vody na novú prípojku pre SO 101, SO 212 rekonštrukcia prípojky vody na novú prípojku pre SO 102, SO 215 prípojka vody pre SO 105, SO 201 prípojka kanalizácie pre SO 101, SO 202 prípojka kanalizácie pre SO 102 a SO 204 prípojka kanalizácie pre SO 104 (ďalej ako „inžinierske siete“ v príslušnom tvare),
  - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí, k stavbe „Apartmánové domy na ul. Fraňa Kráľa, Bratislava“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 0208/2024 zo dňa 08.02.2024, vyhotoveným Ing. Ľubomírou Ogurčákovou – geodetické práce, Jastrabia 21B, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO 37287800, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-399/2024 dňa 12.03.2024. Geometrický plán je prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
  - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 21566 v celosti a na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3463 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
3. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m. č. Staré Mesto, a to
- parcely č. 3464/1 – ostatné plochy o výmere 941 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3464/2 – ostatné plochy o výmere 595 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3464/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3464/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 368 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3467/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 366 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3467/2 – ostatné plochy o výmere 247 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3467/3 – ostatné plochy o výmere 137 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3468 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 336 m<sup>2</sup>, na pozemku – parcele č. 3468 bola ku dňu uzavretia tejto zmluvy nezapísaným Geometrickým plánom č. 0519/2023 zo dňa 22.05.2023, vyhotoveným Ing. Ľubomírou Ogurčákovou – geodetické práce, Jastrabia 21B, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO 37287800, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-1069/2023 dňa 28.06.2023, zameraná novostavba na pozemku 3468/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 277 m<sup>2</sup> a boli oddelené pozemky parcela č. 3468/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 30m<sup>2</sup> a parcela č. 3468/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m<sup>2</sup>, ktoré budú po zapísaní geometrického plánu oprávnenými nehnuteľnosťami podľa tohto bodu,
  - parcely č. 3469 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 352 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3470/3 – ostatné plochy o výmere 129 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3470/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3470/5- zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3473/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 315 m<sup>2</sup>,
  - parcely č. 3473/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m<sup>2</sup>,
- zapísaných na liste vlastníctva č. 5131 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k vyššie uvedeným oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí „in rem“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak, než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
5. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

## **Článok II. Účel zmluvy**

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:

- a) zriadenia a uloženia inžinierskych sietí,
- b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia inžinierskych sietí, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 21566 v celosti a na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3463 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

## **Článok III. Náhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I ods. 3 tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 12/2024 zo dňa 13.03.2024 vyhotoveným SAZO Stavebná a znalecká organizácia, s.r.o., Bartóková 4705/2, 811 02 Bratislava, IČO 46130403, znalecká organizácia z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a odhad hodnoty stavebných prác, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty (vecné bremeno) nehnuteľnosti (parcely/diely) za účelom majetkoprávneho vyporiadania, a táto jednorazová náhrada predstavuje **950 €** (slovom deväťstopäťdesiat eur).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške 1 456 € (slovom tisícštyristopäťdesiatšesť eur). Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy vráti rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1 tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **506 €** (slovom päťstošesť eur) na účet oprávneného z vecného bremena vedený uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

## **Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena**

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

## **Článok V. Odstúpenie od zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
  - a) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
  - b) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
  - c) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií a odstúpením podľa tohto písm. nebude neohrozené užívanie stavieb pre ktoré sa inžinierske siete zriadili a uložili v rozsahu uvedenom v čl. I, bod 3, pís. a) tejto zmluvy.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť inžinierske siete z nehnuteľností špecifikovaných v článku I ods. 2 tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť

nehnuteľnosti do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

#### **Článok VI. Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu častí nehnuteľností, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

#### **Článok VII. Vyhlásenie**

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1. tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

#### **Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.



**Článok IX.  
Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 0208/2024 zo dňa 08.02.2024
  - b) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 0519/2023 zo dňa 22.05.2023

18. 04. 2024

V Bratislave, dňa .....

Povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

.....  
JUDr. Dominika Kovariková  
vedúca oddelenia dopravných  
povolení

V Bratislave, dňa 15.4.2024

Oprávnený z vecného bremena:  
Residence FK s.r.o.

.....  
Mgr. Michal Paško  
konateľ

Spoplatnené v zmysle  
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>Ing. Ľubomíra Ogurčáková</b> geodetické práce, tel.: 0911261202 Jastrabia 21B, 90025 Chorvátsky Grob luba.og@gmail.com IČO: 37287800		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava I	Obec BA – m. č. Staré Mesto
Kat. územie Staré Mesto		Číslo plánu 0208/2024	Mapový list č. Pezinok 9-9/34	
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Ľubomíra Ogurčáková
Dňa 08.02.2024	Meno: Ing. Ľubomíra Ogurčáková	Dňa: 08.02.2024	Meno: Ing. Ľubomíra Ogurčáková	Dňa: 12-03-2024 Číslo: GI-399/1424
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami v presnosti zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 11418				
Merné body označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo výkresovej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

# VÝKAZ VÝMER

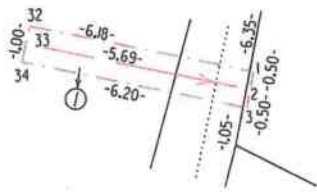
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m²		
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
1656		21566		5001	zast.pl.	1			21566	6	21566		5001	zast.pl.	doterajší
						2			21566	1				22	
						3			21566	7					
4537		3463		1408	zast.pl.	4			3463	19	3463		1408	zast.pl.	doterajší
														16	
														20	
5131		3464/1		941	ost.pl.						3464/1		941	ost.pl.	doterajší
														29	
5131		3464/2		595	ost.pl.						3464/2		595	ost.pl.	doterajší
														29	
5131		3464/3		220	zast.pl.						3464/3		220	zast.pl.	doterajší
														18	
5131		3464/4		1368	zast.pl.						3464/4		1368	zast.pl.	doterajší
														99	
5131		3467/1		366	zast.pl.						3467/1		366	zast.pl.	doterajší
														16	
														12	
5131		3467/2		247	ost.pl.						3467/2		247	ost.pl.	doterajší
														29	
5131		3467/3		137	ost.pl.						3467/3		137	ost.pl.	doterajší
														29	
5131		3468		336	zast.pl.						3468		336	zast.pl.	doterajší
														16	
														12	
5131		3469		352	zast.pl.						3469		352	zast.pl.	doterajší
														16	
														20	
5131		3470/3		129	ost.pl.						3470/3		129	ost.pl.	doterajší
														29	
5131		3470/4		103	zast.pl.						3470/4		103	zast.pl.	doterajší
														18	
5131		3470/5		21	zast.pl.						3470/5		21	zast.pl.	doterajší
														18	
5131		3473/4		315	zast.pl.						3473/4		315	zast.pl.	doterajší
														16	
														20	
5131		3473/8		67	zast.pl.						3473/8		67	zast.pl.	doterajší
														18	
Spolu:			1	1606						33		1	1606		
Legenda: kód spôsobu využívania															
18 - pozemok, na ktorom je dvor															
22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti															
16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom															

# VÝKAZ VÝMER

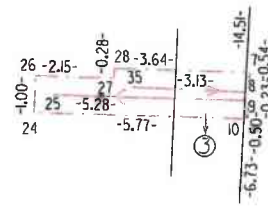
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vlnky	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>	kód	
						29 - pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie									
						99 - pozemok využívaný podľa druhu pozemku									
					kód druhu stavby	12 - budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia									
						20 - iná budova									
Poznámka :															
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod) vo vyznačenom rozsahu (diel 1) na pozemku parc. č. KN-C 21566 v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN-C 3473/4 a v prospech Residence FK, s.r.o., Nedbalova 17, Bratislava.															
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod) vo vyznačenom rozsahu (diel 2) na pozemku parc. č. KN-C 21566 v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN-C 3464/4, 3467/1, 3468, 3469 a 3473/4 a v prospech Residence FK, s.r.o., Nedbalova 17, Bratislava.															
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyznačenom rozsahu (diel 3) na pozemku parc. č. KN-C 21566 v prospech vlastníka pozemku parc.č. KN-C 3467/1 a v prospech Residence FK, s.r.o., Nedbalova 17, Bratislava.															
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) vo vyznačenom rozsahu (diel 4) na pozemku parc. č. KN-C 3463 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. KN-C 3464/1, 3464/2, 3464/3, 3464/4, 3467/1, 3467/2, 3467/3, 3468, 3469, 3470/3, 3470/4, 3470/5, 3473/4, 3473/8 a v prospech Residence FK, s.r.o., Nedbalova 17, Bratislava.															



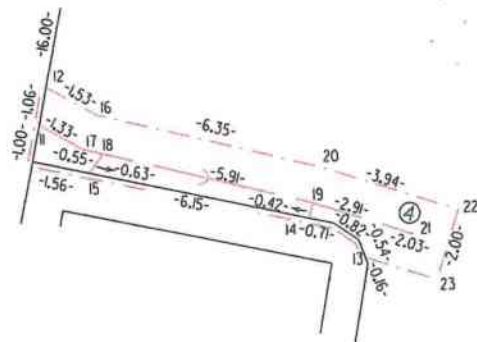
Detail A



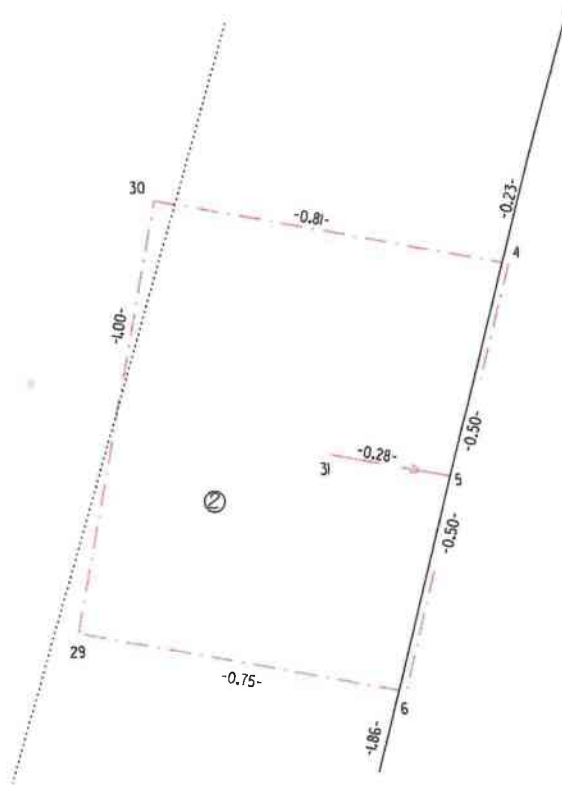
Detail C



Detail D



Detail B





Pezinok 9-9/34  
Pezinok 9-9/43

Spejčinené v zmysle  
zákonu č. 146/1995 Z.z.

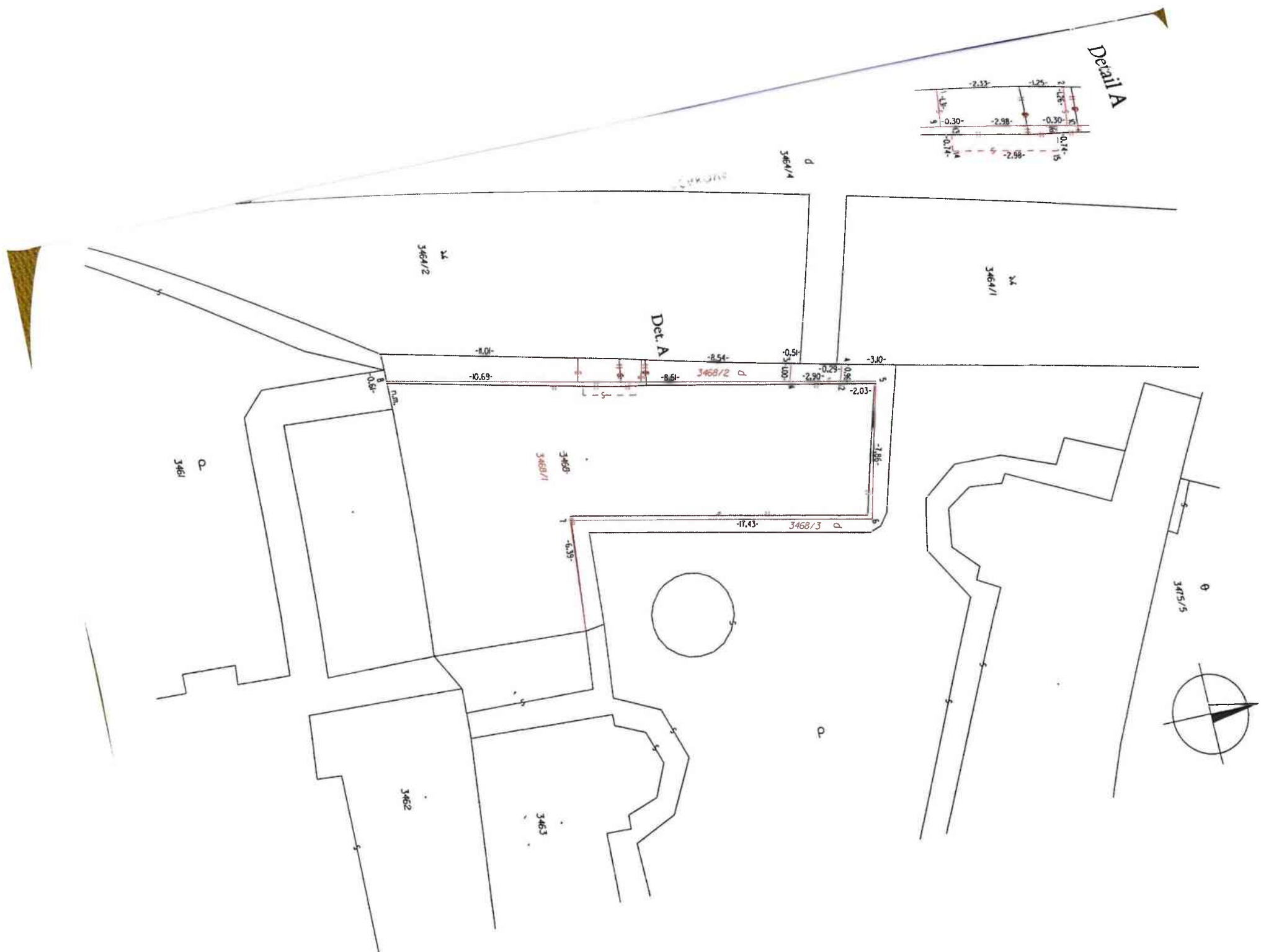
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ <b>Ing. Ľubomíra Ogurčáková</b> geodetické práce, tel.: 0911261202 Jastrabia 21B, 90025 Chorvátsky Grob luba.og@gmail.com IČO: 37287800		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava I	Obec BA – m. č. Staré Mesto	
		Kat. územie Staré Mesto	Číslo plánu 0519/2023	Mapový list č. Pezinok 9-9/34	
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na zameranie novostavby na pozemku parc. č. 3468/1 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a oddelenie pozemkov parc. č. 3468/2,3.			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Marián Dvořák	
Dňa 22.05.2023	Meno Ing. Ľubomíra Ogurčáková	Dňa 22.05.2023	Meno Ing. Ľubomíra Ogurčáková	Dňa 28.6.2023	Číslo GI-1069/1023
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosti sú v súlade so zákonmi a predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 11199					
Pôvodné bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>											
5131		3468		336	zast.pl.	Stav právny je totožný s registrom C KN					3468/1	277	zast.pl. 16 20	Residence FK, s.r.o., Nedbalova 17, Bratislava	
											3468/2	30	zast.pl. 18	detto	
											3468/3	29	zast.pl. 18	detto	
Spolu:				336								336			
Legenda: kód spôsobu využívania						16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom									
						18 - pozemok, na ktorom je dvor									
						20 - iná budova									
						kód druhu stavby									





**Ing. Lubomíra OGURČÁKOVÁ**

Jastrabia 4642/21B

900 25 Chorvátsky Grob

IČO: 37 287 800 DIČ: 1044118592