

**Dohoda o zrušení časti vecného bremena  
zriadeného Zmluvou č. 286502581300**

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením  
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
oprávnená na podpis  
zmluvy: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na  
základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00603481  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

**PRVÁ ZVÁRAČSKÁ, a. s.**

Sídlo: Kopčianska 14/804, 851 01 Bratislava 5  
Zastúpená: Dr. h. c. Ing. Peter Fodrek, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Jana Rychtáriková, členka predstavenstva  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
IBAN: SK54 1100 0000 0026 2602 8637  
SWIFT: TATRSKBX  
IČO: 35805609  
DIČ: 2020235756  
IČ DPH: SK2020235756  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2652/B,  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „zmluvné  
strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 286502581300 (ďalej len „zmluva“  
v príslušnom tvare) uzatvorenej medzi povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného  
bremena dňa 22.08.2013 bol pod číslom konania **V-22774/13 dňa 25.10.2013** povolený vklad  
vecného bremena v prospech každodobého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti spočívajúci  
v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku reg. „C“ katastra  
nehnuteľností, vedeného v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č.  
Petržalka ako parc. č. **3688/12** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 090 m<sup>2</sup>, zapísanom  
na liste vlastníctva č. 2644, uloženie a prevádzku vodovodnej prípojky k stavbe „Objekt na ul.  
Kopčianska 14, Bratislava, PRVÁ ZVÁRAČSKÁ a.s.“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým  
plánom č. 58/2012 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych  
sietí na p. č. 3688/12, zo dňa 19.09.2012, vyhotoveného [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ] IČO [REDAKOVANÉ] úradne overeného Správou katastra pre hlavné  
mesto SR Bratislavu pod č. 2010/2012 dňa 05.10.2012, pričom toto zriadené vecné bremeno

pôsobí na strane oprávneného z vecného bremena „in rem“ a viaže sa k **oprávnenej nehnuteľnosti**, zapísanej na liste vlastníctva č. 2170, ktorej výlučným vlastníkom je oprávnený z vecného bremena, nachádzajúcej sa v Bratislave, v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Petržalka, a to k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **3694/76** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 469 m<sup>2</sup>.

2. Geometrickým plánom č. 10/2024 na oddelenie pozemkov p. č. 3699/300-301, 3694/663 zo dňa 11.11.2024, vyhotoveným [REDAKOVANÉ] IČO [REDAKOVANÉ] úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-2205/2024 dňa 19.11.2024 došlo (okrem iného) k oddeleniu parcely reg. „C“ KN č. 3694/663 od parcely reg. „C“ KN č. 3694/76 ako pôvodnej jedinej oprávnenej nehnuteľnosti v zmysle zmluvy. Zápisom toho geometrického plánu sa tak oprávnenou nehnuteľnosťou stala aj novovzniknutá parcela č. 3694/663.

## **Článok II. Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody je dohoda zmluvných strán na bezodplatnom **zrušení časti vecného bremena vo vzťahu k parcele reg. „C“ KN č. 3694/663 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup> vedenej na liste vlastníctva č. 2170 v k. ú. Petržalka** ako ďalšej oprávnenej nehnuteľnosti vzniknutej zápisom geometrického plánu č. 10/2024 na oddelenie pozemkov p. č. 3699/300-301, 3694/663 zo dňa 11.11.2024, vyhotoveným [REDAKOVANÉ] IČO [REDAKOVANÉ] úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-2205/2024 dňa 19.11.2024.
2. Pre vylúčenie pochybností uvádzame, že právo uloženia a prevádzky vodovodnej prípojky k stavbe „Objekt na ul. Kopčianska 14, Bratislava, PRVÁ ZVÁRAČSKÁ a.s.“ v zmysle č. 58/2012 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č. 3688/12, zo dňa 19.09.2012, vyhotoveného [REDAKOVANÉ] IČO [REDAKOVANÉ] úradne overeného Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu pod č. 2010/2012 dňa 05.10.2012 pôsobí „in rem“ a viaže sa k oprávnenej nehnuteľnosti, a to len k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **3694/76** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 469 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2170.

## **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

28. 08. 2026

V Bratislave, dňa .....

24.8.2026

V Bratislave, dňa .....

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Oprávnený z vecného bremena:  
**PRVÁ ZVÁRAČSKÁ, a. s.**

JUDr. Dominika Kovariková  
vedúca oddelenia dopravných povolení

Dr. h. c. Ing. Peter Fodrek, PhD.  
predseda predstavenstva

Ing. Jana Rychtáriková  
členka predstavenstva