

**Dodatok č. 1****k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502582200/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
 Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy SR Bratislavy  
 Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
 IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
 SWIFT: CEKOSKBX  
 IČO: 00603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

**Ing. Marek Kukura rodený** [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]  
 Rodné číslo: [REDACTED]  
 Trvalý pobyt: Sustekova 31, 851 04 Bratislava  
 Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**Ing. Marek Kukura**“ v príslušnom tvare)

a

**Igor Kukura rodený** [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]  
 Rodné číslo: [REDACTED]  
 Trvalý pobyt: Diamantová 1, 851 10 Bratislava  
 Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I.****Úvodné ustanovenia**

1. Ing. Marek Kukura a budúci povinný z vecného bremena sú zmluvnými stranami Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502582200/0099 zo dňa 11. 08. 2022 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti – pozemku registra **E-KN** parcelné číslo **834/19** – ostatná plocha o výmere 1026 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 7868 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 3213/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1700 m<sup>2</sup>, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Ružinov, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov, vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní

a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena pre uloženie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, NN prípojky, NTL plynovej prípojky k stavbe „Rodinný dom LÝRA“, ulica [REDACTED] Bratislava.

2. Dňa 19. 05. 2025 uzatvorili Ing. Marek Kukura a budúci oprávnený z vecného bremena kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol prevod vlastníckeho práva k pozemku registra C-KN parcelné číslo 2114/15 – záhrada o výmere 557 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 9390 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom. Na základe uvedeného dňa 23. 05. 2025 požiadal Ing. Marek Kukura budúceho povinného z vecného bremena o uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve v súlade s Článkom VI. odsekom 1. zmluvy z dôvodu zmeny budúceho oprávneného z vecného bremena.

## Článok II. Predmet dodatku

V zmysle čl. I. odseku 2. tohto dodatku k zmluve sa zmluvné strany dohodli, že znenie zmluvy sa mení nasledovne:

1. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve sa mení budúci oprávnený z vecného bremena nasledovne:

**Igor Kukura rodený** [REDACTED]  
 Dátum narodenia: [REDACTED]  
 Rodné číslo: [REDACTED]  
 Trvalý pobyt: [REDACTED] Diamantová 1, 851 10 Bratislava  
 Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

2. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve sa mení v článku IV. zmluvy znenie odseku 1. a nahrádza sa nasledovným znením:

„1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:

- a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie dopravných povolení, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
- b) Igor Kukura, [REDACTED]

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

## Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre budúceho oprávneného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre Ing. Mareka Kukuru.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 27. 06. 2025

V Bratislave, dňa 25. 06. 2025

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnený z vecného bremena:  
**Igor Kukura**

.....

**JUDr. Dominika Kovariková, v.r.**  
vedúca oddelenia dopravných povolení

.....

**Igor Kukura, v.r.**

**Ing. Marek Kukura**

.....

**Ing. Marek Kukura, v.r.**