

# **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286503212400/0099**

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

## **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: **JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení  
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy**  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:  
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

## **SPP - distribúcia, a.s.**

Sídlo : Plátennícka 2, 821 09 Bratislava  
Zastúpená: **Ing. Marek Paál, na základe plnej moci**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
SWIFT:  
IČO : 35 910 739  
DIČ :  
IČ DPH :

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, Vložka č. 3481/B  
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

## **ITB Construction s.r.o.**

Sídlo: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava  
Zastúpená:: **Ing. Ivan Rolný - konateľ  
Ing. arch. Tomáš Šebo - konateľ**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
IČO: 46 813 250  
DIČ:  
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 83770/B  
(ďalej len „**spoločnosť ITB**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastrálnom území Devínska Nová Ves, okres Bratislava IV, obec Bratislava - Devínska Nová Ves ako pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností :

a) parc.č. **2292/460** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 297 m<sup>2</sup>

zapísaný na liste vlastníctva č. 1723

a pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností

b) parc.č. **3070/2** ostatné plochy vo výmere 1 278 m<sup>2</sup>

zapísaný na liste vlastníctva č. 4172

(ďalej aj ako „**nehnutel'nosti**“ v príslušnom tvare).

2. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť spoločnosti ITB Construction, ktorá požiadala o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku pre potreby realizácie plynovodu (ďalej len «plynovod» v príslušnom tvare) pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania plynovodu k stavbe »Polyfunkčný komplex Nová Devínska«.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

## **Článok III. Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy**

1. Zmluvné strany za zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní plynovodu a jeho geodetickom zameraní najneskôr však do 15 dní pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na plynovod na nehnuteľnostiach uvedených v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku s týmito podstatnými náležitosťami:
- 1.1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnostiach uvedených v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť na častiach nehnuteľností:
- a) zriadenie a uloženie plynovodu tak, ako je vyznačené v kópii katastrálnej mapy. Kópia katastrálnej mapy je uvedená v prílohe a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností bude vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní plynovodu
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu opravy, rekonštrukciu a odstránenie plynovodu v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní plynovodu,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv, rekonštrukcie a odstránenia plynovodu budúcim oprávneným z vecného bremena v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
- 1.2. Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľností zaťažených vecným bremenom bude určená v Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku v súlade s príslušným geometrickým plánom podľa ods. 5. tohto článku.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom a bude v Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1. tohto odseku. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady spoločnosť ITB. Spoločnosť ITB bude povinná uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena odplatu za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1 ods. 1 tohto článku zmluvy v lehote 30 kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.
- 1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť budúceho oprávneného z vecného bremena uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena určenú znaleckým posudkom podľa bodu 1.3 tohto odseku preberá na seba spoločnosť ITB v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a ostatné zmluvné strany zoberú túto skutočnosť na vedomie a prejavia svoj výslovný súhlas s týmto postupom.
- 1.5. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať spoločnosť ITB..
- 1.6. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena po uhradení konečnej výšky jednorazovej odplaty za vecné bremeno a prípadných sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.
- 1.7. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p Občianskeho zákonníka. Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zanikne plynovod, alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda, alebo ak budúci povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. Spoločnosť ITB je povinná uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena podľa bodu 1.1. ods. 1. tohto článku zmluvy vo výške **66 €** (slovom šesťdesiatšesť eur) do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v ....., a.s., IBAN: ....., variabilný symbol: 2865032124. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť ITB preberá na seba v súlade s § 531 a § 532 Občianskeho zákonníka povinnosť budúceho oprávneného z vecného bremena uhradiť predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena podľa bodu 1.1 ods. 1 tejto zmluvy vo výške **66 €** (slovom šesťdesiatšesť eur) do 30 dní odo nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena vedený v....., a.s., IBAN: .....,variabilný symbol: 2865032124 a ostatné zmluvné strany berú túto skutočnosť na vedomie a prejavujú svoj výslovný súhlas s týmto postupom. Toto dojednanie nemá podľa dohody zmluvných strán žiaden vplyv na zriadenie, existenciu a obsah vecného bremena dohodnutého medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ani na ich právne postavenie, t.j. týka sa výlučne finančného plnenia vyplývajúceho z tejto zmluvy.
3. Konečná výška jednorazovej odplaty za vecné bremeno bude určená na základe znaleckého posudku podľa ods. 1. bod 1.3. tohto článku po predložení porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a bude uvedená v Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku. Budúci povinný z vecného bremena a spoločnosť ITB sa zaväzujú medzi sebou uhradiť prípadný zistený rozdiel medzi konečnou výškou jednorazovej odplaty za vecné bremeno vyplývajúcou zo znaleckého posudku a predbežnou jednorazovou odplatou za vecné bremeno

špecifikovanou v ods. 2. tohto článku zmluvy v lehote 30 kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.

4. V prípade oneskorenej platby sa spoločnosť ITB zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2. a § 545 ods. 2. Občianskeho zákonníka a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena a spoločnosť ITB sa spoločne a nerozdielne zaväzujú, že spoločnosť ITB na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr 30 dní pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na inžinierske siete budúcemu povinnému z vecného bremena predloží osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku. Ak budúci oprávnený z vecného bremena a spoločnosť ITB nespĺnia ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, spoločnosť ITB sa zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania.
6. Budúci oprávnený a spoločnosť ITB z vecného bremena sa zaväzuje:
  - dodržiavať všeobecne platné právne predpisy v oblasti životného prostredia, najmä: dodržiavať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,
  - dodržiavať zákon 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach,
  - nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.Z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
  - dodržiavať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
  - dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - dodržiavať VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 11/2021 v znení neskorších zmien a doplnení,
  - zákon č.146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 657/2004 o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov
  - realizovať práce tak, aby bol zabezpečený a umožnený zber a preprava komunálnych odpadov v dotknutej lokalite a udržiavať dotknuté územie v čistote
  - rešpektovať v dotknutom území melioračné kanály, a preto vykonávať činnosti tak, aby nedošlo k ich ohrozeniu, poškodeniu, znečisteniu
  - vykonávať úpravu v súlade so zákonom č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta SR Bratislavy
  - pri výkopových prácach dodržať najnutnejší rozsah prác za účelom ochrany okolitej zelene
  - neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zelene
  - upravený terén je nutné odovzdať správcovi zelene preberacím protokolom do 15 dní od ukončenia stavby. Za deň ukončenia stavby sa považuje deň odovzdania upraveného terénu. Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene. Správcom predmetnej plochy je Oddelenie tvorby mestskej zelene, e-mail:zelen@bratislava.sk
  - v prípade rozkopávky miestnej komunikácie je nutné požiadať o stanovisko Oddelenie správy komunikácií
  - zabezpečiť čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutom pozemku ako i v okolí rozkopávky
  - s odpadmi, ktoré vzniknú pri rozkopávke nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi

- predložiť PD pre SP k stavbe „Polyfunkčný komplex Nová Devínska
  - pred realizáciou inžinierskych sietí požiadať príslušný cestný správny orgán o vyjadrenie
  - pred realizáciou treba zrealizovať zákres existujúcich sietí verejného osvetlenia a MOS a ich následné vytýčenie v teréne. Žiadosť o zákres a vytýčenie týchto sietí je potrebné zaslať na adresu [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk)
  - v prípade poškodenia týchto zariadení pri realizácii stavby, bezodkladne informovať prostredníctvom mailu . [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk).
  - v prípade kolízie stavby so zariadeniami VO alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projekt (zaslať na odsúhlasenie na [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk)) a realizáciu prekládky týchto zariadení ( začiatok prác oznámiť na [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk)).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena bezprostredne, najneskôr však v lehote 30 kalendárnych dní po uložení a vykonaní technických skúšok na inžinierske siete, uvedie povrch nehnuteľností do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani k splneniu povinnosti zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený uviesť povrch nehnuteľností do pôvodného stavu na náklady a riziko budúceho oprávneného z vecného bremena. Za nesplnenie povinností uvedených v prvej alebo v druhej vete tohto odseku, má budúci povinný z vecného bremena práv o požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 17,- Eur za každý deň omeškania, a to až do času, kedy k splneniu týchto povinností pristúpi budúci povinný z vecného bremena podľa tohto odseku. Budúci oprávnený z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe budúcim povinným z vecného bremena zaslanej faktúry. Uhradením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnený z vecného bremena nezbavuje povinnosti uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena škodu spôsobenú nemožnosťou užívať povrch nehnuteľností. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.
  8. Budúci oprávnený z vecného bremena a spoločnosť ITB sa zaväzujú bez zbytočného odkladu oznamovať budúcemu povinnému z vecného bremena každú zmenu ( zmena sídla a pod.) ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku. Za nesplnenie tejto povinnosti má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od spoločnosti ITB zmluvnú pokutu vo výške 70,- Eur. Spoločnosť ITB sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzujú zaplatiť na základe budúcim povinným z vecného bremena zaslanej faktúry.
  9. V súlade s ustanovením § 545 Občianskeho zákonníka bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena náhradu škody spojenú s porušením povinností budúceho oprávneného z vecného bremena, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
  10. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena môže postúpiť svoje záväzky vyplývajúce mu z tejto zmluvy na tretiu osobu len po predchádzajúcom písomnom súhlase budúceho povinného z vecného bremena.

#### **Článok IV. Doručovanie**

1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
  - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie dopravných povolení, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
  - b) SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
  - c) ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava.
2. V prípade zmeny adresy uvedenej v ods. 1. tohto článku je dotknutá zmluvná strana povinná preukázateľným spôsobom písomne oznámiť zmluvným stranám takúto zmenu, inak sa akékoľvek

oznámenia podľa tejto zmluvy považujú za doručené na adresu uvedenú v ods. 1. tohto článku, resp. na adresu posledne písomne oznámenú zmluvným stranám.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť jednej zmluvnej strany podľa ods. 1. tohto článku doručená podľa ods. 1. a 2. tohto článku, bude považovaná za doručenú priamo do vlastných rúk druhej zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie.
4. V prípade, že druhá zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

#### **Článok V. Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
  - a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku podľa čl. III. tejto zmluvy,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v dohode,
  - c) odstúpením od zmluvy budúceho povinného z vecného bremena, ak spoločnosť ITB neuhradí predbežnú odplatu podľa čl. III. ods. 2. tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení ostatným zmluvným stranám.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre budúceho oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť ITB.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je kópia plnej moci č. 11/2016 zo dňa 22.03.2016 pre Ing. Mareka Paála a kópia katastrálnej mapy.

V Bratislave, dňa 21.08.2024

V Bratislave, dňa 30.07.2024

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnený z vecného bremena:  
**SPP- distribúcia, a.s. a.s.**

.....  
**JUDr. Dominika Kovariková v.r.**  
vedúca oddelenia

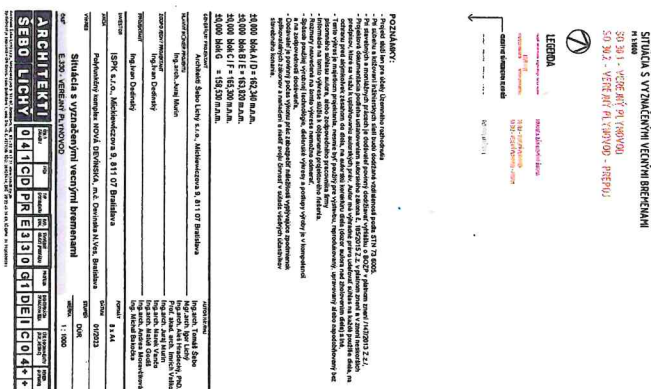
.....  
**Ing. Marek Paál v.r.**  
na základe plnej moci

V Bratislave dňa 29.07.2024  
**ITB Construction s.r.o.**

.....  
**Ing. Ivan Rolný v.r.**  
konateľ

.....  
**Ing. arch, Tomáš Šebo**  
konateľ









Por. č: 11/2016

## PLNOMOCENSTVO

Spooločnosť

SPP - distribúcia, a.s.

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

oprávnení konať v jej mene

Ing. František Čupr, predseda predstavenstva

.....  
podpredseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

spĺnomocňuje týmto

Ing. Marek Paála,

dátum narodenia:

trvale bytom: Račianska 1511/37, 831 02 Bratislava - Nové Mesto

riadiť sekcie distribučných služieb

(ďalej len „Splnomocnenec“)

Na nasledujúce právne úkony v mene Splnomocniteľa:

1. uzatváranie dohôd o prepojení sietí (výstup z Distribučnej siete);
2. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o pripojení odberného plynového zariadenia budúceho odberateľa plynu (žiadateľa o pripojenie) k distribučnej sieti v mene Splnomocniteľa pre projekty s maximálnym investičným nákladom splnomocniteľa do 35.000,- €;
3. zastupovanie Splnomocniteľa v konaniach pred orgánmi verejnej správy, najmä: v správnom konaní, katastrálnom konaní, trestnom konaní, priestupkovom konaní, prípadne v inom osobitnom konaní. Splnomocnenec je oprávnený najmä: podávať návrhy na začatie konania, prijímať písomnosti, navrhovať vykonanie dôkazov, uplatňovať opravné prostriedky (tak riadne ako aj mimoriadne), vzdávať sa práva podať opravný prostriedok a vziať späť urobené podanie, uplatniť nárok na náhradu škody;
4. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o prístupe do distribučnej siete a distribúcii plynu na základe Rámcovej zmluvy;

5. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv, predmetom ktorých je dohoda o právach a povinnostiach zmluvných strán v súvislosti s rozšírením distribučnej siete prevádzkovej Splnomocniteľom;
6. schválenie rozhodnutia o uplatnení sťažností alebo reklamácií s finančným nárokom do 33.000,- € vrátane, vrátane podpisu súvisiacej dokumentácie;
7. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmluvy o nákupe plynu CNG do 33.000,- € vrátane;
8. uzatváranie, zmenu a ukončenie kúpnych zmlúv a zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách, na základe ktorých Splnomocniteľ nadobúda plynárenské zariadenia alebo nehnuteľný majetok s hodnotou maximálne 35.000,- € bez DPH;
9. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien s hodnotou plnenia maximálne 35.000 € bez DPH, a to v prípadoch kedy Splnomocniteľ vystupuje ako oprávnený alebo povinný z vecného bremena;
10. uzatváranie, zmenu a ukončenie nájomných zmlúv (Splnomocniteľ je prenajímateľ alebo nájomca), v ktorých výška nájomného je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH počas 24 mesiacov;
11. uzatváranie, zmenu a ukončenie zámenných zmlúv, v ktorých hodnota každej zo zamieňaných vecí je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH;
12. uzatváranie, zmenu a ukončenie darovacích zmlúv ak hodnota darovanej hnuteľnej veci nepresiahne 35.000,- €;
13. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení záložného práva ak hodnota zálohu nepresiahne 35.000,- €;
14. uzatváranie, zmenu a ukončenie dohôd o splátkach pohľadávok Splnomocniteľa, na uzavretie zmlúv o zabezpečení týchto pohľadávok Splnomocniteľa, na právne úkony súvisiace s úkonmi uvedenými v tomto bode, a to v prípade pohľadávok, ktorých istina neprevyšuje sumu do 10.000,- € vrátane;
15. pracovné hodnotenia zamestnancov pre tretie osoby;
16. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o pripojení zariadení výrobcov biometánu k distribučnej sieti do 35.000,- € vrátane;
17. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o postúpení práv a prevzatí povinností vyplývajúcich zo zmlúv o dielo, ktoré uzavreli medzi sebou tretie subjekty, na základe ktorých dôjde k zmene subjektu na strane objednávateľa, t.j. SPP – distribúcia, a.s. v dôsledku uzavretia zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností nadobudne práva a povinnosti objednávateľa;
18. uzatváranie, zmenu a ukončenie iných záväzkových vzťahov ako je uvedené vyššie, s hodnotou celkového plnenia najviac 50.000,- € bez DPH, vrátane schvaľovania a podpisovania objednávok;
19. zastupovanie Splnomocniteľa pri rokovaníach so subjektmi poskytujúcimi poštové služby;
20. podávanie žiadostí týkajúcich sa poštových služieb (napr. žiadosť o doplnkové a dispozičné služby, žiadosť o zriadenie poštového priečinka, žiadosť o špeciálne spôsoby podávania/dodávania zásielok a podobne);
21. predkladanie žiadostí o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;
22. poskytovanie informácií a vysvetlení požadovaných v súvislosti so žiadosťami o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;
23. preberanie písomností súvisiacich so žiadosťami o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;



24. uzatváranie, zmenu a ukončovanie zmlúv o postúpení pohľadávok, kde Splnomocniteľ vystupuje ako postupca, ak nominálna hodnota jednotlivkej postupovanej pohľadávky nepresiahne 100.000,- EUR;
25. oznámenie o postúpení pohľadávky dlžníkovi;
26. na všetky právne úkony súvisiace s úkonmi uvedenými vyššie v bodoch 24 a 25.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocenstvo v rozsahu úkonu uvedeného pod bodom č. 2, 3, 4, 5, 19 a 20 tohto plnomocenstva aj inej osobe, tak aby namiesto neho konala za Splnomocniteľa.

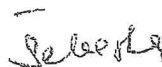
Udelením tohto plnomocenstva sa ruší plnomocenstvo poradové číslo 55/2009 zo dňa 22.01.2009, 149/2013 zo dňa 10.10.2013, 37/2014 zo dňa 29.5.2014, 70/2014 zo dňa 12.11.2014.

V Bratislave, dňa.....*22.3.2016*

V Bratislave, dňa.....*22.3.2016*

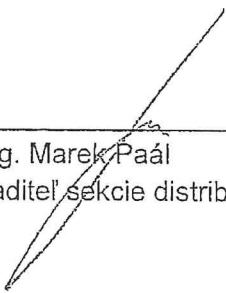


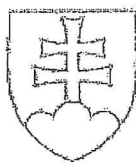
Ing. Peter Štefánek  
predseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.



Ing. Štefan Šebesta  
podpredseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu:

  
Ing. Marek Paál  
riaditeľ sekcie distribučných služieb

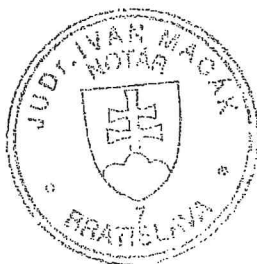


## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. František Čupr, dátum narodenia 31.8.1974, r.č. 740831/4001, bytom Praha 9, Valečovská 847/8, Česká republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: 201434260, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 222986/2016.

Bratislava dňa 22.3.2016



JUDr. Lucia DOBROVODSKÁ  
notársky kandidát poverený  
notárom JUDr. Ivanom Macákom  
so sídlom v Bratislave



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Štefan Šebesta, dátum narodenia 26.3.1970, r.č. 700326/6292, bytom Bratislava, Lermontovova 915/8, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: EB157925, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 222987/2016.

Bratislava dňa 22.3.2016



JUDr. Lucia DOBROVODSKÁ  
notársky kandidát poverený  
notárom JUDr. Ivanom Macákom  
so sídlom v Bratislave

Tento odpis doslovne súhlasí s originálom,  
skladá sa z-5- listov a -5- strán, odpis je úplný, v predloženej  
listine nie sú zmeny, doplnky, vsuvky a vykonané  
opravy nezhôd s predloženou listinou.



v Bratislave dňa 24. 5. 2016

Eva Jančíková  
pracovník poverený notárom

