

## Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286503742300

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení,  
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
BIC – SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00 603 481  
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

### Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Martin Rybanský – predseda predstavenstva  
Ing. Michal Halomi – člen predstavenstva - CIO  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
SWIFT: [REDACTED]  
IČO: 00 492 736  
DIČ: [REDACTED]  
IČ DPH: [REDACTED]  
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro., vložka číslo: 607/B  
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

## Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501242200/0099 zo dňa 21.03.2022 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04.05.2022 (ďalej len „**Zmluva o budúcej zmluve**“) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemkoch špecifikovaných v ods. 2. tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností vedených v k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka ako:
  - a) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2472/1** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 147 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
  - b) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2547** – ostatné plochy vo výmere 373 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
  - c) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2557** – ostatné plochy vo výmere 658 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
  - d) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2150/4** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 911 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,

- e) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2558/2** – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 2 186 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
- f) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2575** – ostatné plochy vo výmere 546 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
- g) pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **5284/3** – ostatné plochy vo výmere 1 579 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 2548/3, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,
- h) pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **5606/5** – ostatné plochy vo výmere 3 592 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 2548/3, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,  
(ďalej aj ako „**nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).
3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností špecifikovaných v ods. 4. tohto článku vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2. tohto článku:
- a) zriadenie a uloženie NN prípojky, prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Sociálne zariadenie vodičov MHD - Jasovská“ v k.ú. Petržalka v Bratislave (ďalej len „prípojky inžinierskych sietí“ v príslušnom tvare),
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojek inžinierskych sietí  
a to v rozsahu vymedzenom:
- geometrickým plánom č. PE 1/2022 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemky reg. E KN parc. č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc. č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575 zo dňa 08.12.2022, vyhotoveného spoločnosťou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, IČO: 51 960 397, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-2614/2022 dňa 28.12.2022** (ďalej len „**geometrický plán č. PE 1/2022**“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. PE 1/2022 je prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
  - geometrickým plánom č. PE 2/2022 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemky reg. E KN parc. č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc. č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2 zo dňa 06.12.2022, vyhotoveného spoločnosťou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, IČO: 51 960 397, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-2615/2022 dňa 22.12.2022** (ďalej len „**geometrický plán č. PE 2/2022**“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. PE 2/2022 je prílohou č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojek inžinierskych sietí na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2472/1, 2150/4 a 2558/2 v celosti, na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2547, 2557 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022, na pozemok registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2575 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a na pozemky registra E-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 5284/3 a 5606/5 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022.
4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom **oprávnených nehnuteľností**, nachádzajúcich sa v k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka, a to prípojek inžinierskych sietí (NN prípojky, prípojky vody a prípojky kanalizácie), realizovaných v rámci stavby „Sociálne zariadenie vodičov MHD - Jasovská“, Panónska cesta v Bratislave, povolených v zmysle Rozhodnutia – povolenia na užívanie č. 1748/2023/UKSPaSSU/1-VI-3 zo dňa 19.01.2023, právoplatného dňa 10.02.2023, vydaného Mestskou časťou Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5 (ďalej len „Rozhodnutie – povolenie na užívanie“ v príslušnom tvare) a v zmysle Upovedomenia o oprave chyby v písaní č. 1748/2023/05-UKSPaSSU/2-VI zo dňa 13.04.2023, na pozemkoch registra C-KN parc. č. 2472/1, 2150/4, 2547, 2557, 2558/2 a 2575 v k.ú. Petržalka a na pozemku registra C-KN parc. č. 2548/3, ktorý je súčasťou pozemkov registra E-KN parc. č. 5248/3 a 5606/5 v k.ú. Petržalka a v zmysle geometrického plánu č. PE 1/2022 a geometrického plánu č. PE 2/2022.  
(ďalej ako „**oprávnené nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).
5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí **in rem**. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2. Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

## Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností za účelom:

- a) zriadenie a uloženie prípojk inžinierskych sietí,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojk inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a č. PE 2/2022,
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojk inžinierskych sietí na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2472/1, 2150/4 a 2558/2 v celosti, na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2547, 2557 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022, na pozemok registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2575 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a na pozemky registra E-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 5284/3 a 5606/5 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022.

## Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. I. ods. 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 1/2023 zo dňa 31.01.2023, vyhotoveným Ing. arch. Ivanom Bušovským, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, ul. Tehelná 20, 831 03 Bratislava, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, povinnosť strpieť na pozemku uloženie inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná a elektrická NN prípojka) pre objekt „SZ vodičov MHD – Jasovská“, pre uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Pozemky sú evidované na LV č. 4833 a 1748, k.ú. Petržalka, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **8 102,28 EUR** (slovom osemtisícstodva eur dvadsaťosem centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena dňa 18.07.2022 uhradená časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške 8 084,- EUR (slovom osemtisícosemdesiatštyri eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa ods. 1. tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **18,28 EUR** (slovom osemnásť eur dvadsaťosem centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol [REDACTED]
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2. a § 545 ods. 2. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

## Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2. § 151p Občianskeho zákonníka.

## Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
  - a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú náhradu podľa čl. III. ods. 2. tejto zmluvy,
  - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
  - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,

- d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť prípojky inžinierskych sietí z nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
  3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

#### **Článok VI. Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu častí nehnuteľností, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávnenými z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

#### **Článok VII. Vyhlásenie**

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúci sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností tak, ako je uvedené v ods. 4. čl. I. tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1. tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

#### **Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v čl. III. tejto zmluvy, t.j. po zaplatení zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena. Za zaplatenie zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa zostatok náhrady považuje za zaplatený až po zaplatení sankcií uvedených v čl. III. ods. 3. tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.

5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

#### **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - a) Príloha č. 1 - Kópia geometrického plánu č. PE 1/2022 zo dňa 08.12.2022, úradne overeného pod číslom G1-2614/2022 dňa 28.12.2022,
  - b) Príloha č. 2 – Kópia geometrického plánu č. PE 2/2022 zo dňa 06.12.2022, úradne overeného pod číslom G1-2615/2022 dňa 22.12.2022

V Bratislave, dňa 13.06.2023

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

V Bratislave, dňa 07.06.2023

Oprávnený z vecného bremena:  
**Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**

.....  
**Mgr. Michal Daniel, v.r.**  
vedúci oddelenia dopravných povolení

.....  
**Ing. Martin Rybanský, v.r.**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Michal Halomi, v.r.**  
člen predstavenstva - CIO

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>G&amp;G-GEO s.r.o.</b> Jamnických 6235/42 90201 Pezinok  IČO: 51 960 397		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava V</i>	Obec <i>BA – m. č. Petržalka</i>	
		Kat. územie <i>Petržalka</i>	Číslo plánu <i>PE 1/2022</i>	Mapový list č. <i>Bratislava 9-3/21</i>	
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <i>na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575.</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Ľubomír Benčík</b>	
Dňa: <i>8.12.2022</i>	Meno: <i>Ing. Andrej Džubák</i>	Dňa: <i>8.12.2022</i>	Meno: <i>Ing. Andrej Džubák</i>	Dňa: <i>28-12-2022</i>	Číslo: <i>G1-2614/2022</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>inžinierskou sieťou, neboli označené</i>		Na		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.  <i>9848</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav				
pžkn vločky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN-E	KN-C	ha								m <sup>2</sup>					
	4833		5284/3		1579	ost.pl.	1		5284/3	107	(5284/3	1579	ost.pl.)		Doterajší			
	4833		5606/5		3592	ost.pl.	2		5606/5	17	(5606/5	3592	ost.pl.)		Doterajší			
	1748			2150/4	9911	zast.pl.	3		2150/4	4	2150/4	2	zast.pl. 22		Doterajší			
	1748			2472/1	1147	zast.pl.	4		2472/1	22	2472/1	1	zast.pl. 22		Doterajší			
	1748		2547		373	ost.pl.					2547	373	ost.pl. 29		Doterajší			
	1748		2557		658	ost.pl.	5		2557	45	2557	658	ost.pl. 29		Doterajší			
	1748		2558/2		2186	zast.pl.					2558/2	2186	zast.pl. 22		Doterajší			
	1748		2575		546	ost.pl.	6		2575	58	2575	546	ost.pl. 29		Doterajší			
Spolu:													4	9992				
										Stav podľa registra C KN								
	1748			2150/4	9911	zast.pl.					2150/4	2	9911	zast.pl. 22	Doterajší			
	1748			2472/1	1147	zast.pl.					2472/1	1	1147	zast.pl. 22	Doterajší			
	1748			2547	373	ost.pl.					2547	373	ost.pl. 29		Doterajší			



# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pzn vložky	PK	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)
			LV	PK	KN-E	KN-C								ha	m <sup>2</sup>		
						2548/3	1505						2548/3		1505	zast.pl. 22	Doterajší
		1748				2557	658						2557		658	ost.pl. 29	Doterajší
		1748				2558/2	2186						2558/2		2186	zast.pl. 22	Doterajší
		1748				2575	546						2575		546	ost.pl. 29	Doterajší
Spolu:																	
Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na cudzom pozemku, stĺpenia existencie ochranného pásma, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a v práve vstupu a vjazdu na cudzí pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období v zmysle platných právnych predpisov na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejárska 1, 814 52 Bratislava IČO: 00 492 736.																	
Poznámka č. 2: Ochranné pásmo je zriadené podľa § 43, ods. (7) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vo vzdialenosti 1 m od osi elektrického vedenia.																	
Poznámka č. 3: Rozsah vecného bremena na pozemkoch reg. C KN parc.č. 2547 a 2558/2 má výmeru menšiu ako 1 m2, preto nie je vyčíslený formou dielu.																	
Poznámka č. 4: Kód právneho vzťahu „7“ vedený na liste vlastníctva č. 1748 pri parc.č. 2150/4 sa netýka dielu č. 3 rozsahu vecného bremena.																	
Legend: kód spôsobu využitia																	
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti																	
29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a stálsková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie																	





Det. "A"

50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Det. "B"

51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>G&amp;G-GEO s.r.o.</b> Jamnických 6235/42 90201 Pezinok  IČO: 51 960 397		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA – m. č. Petržalka
		Ket. územie Petržalka	Číslo plánu PE 2/2022	Mapový list č. Bratislava 9-3/21
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2.		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 6.12.2022	Meno: Ing. Andrej Džubák	Dňa: 7.12.2022	Meno: Ing. Andrej Džubák	Dňa: 7.12.2022
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou, neboli označené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9849		Náležitosti podľa zákona č. 142/94 Z.z. o technických podmienkach územného usporiadania a o podmienkach územného usporiadania		Číslo: G1-2615/2022
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav				
Číslo		listu vlastn.	parcely			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
			PK	KN-E	KN-C								ha	m <sup>2</sup>				
PK		LV												ha	m <sup>2</sup>			
	4833			5284/3		ost.pl.	1			5284/3	221	(5284/3		1579	ost.pl.)	Doterajší		
	4833			5606/5		ost.pl.	2			5606/5	26	(5606/5		3592	ost.pl.)	Doterajší		
	1748				2150/4	zast.pl.	3			2150/4	54	2150/4	2	9911	zast.pl.	Doterajší		
							4			2150/4	9				22			
	1748				2472/1	zast.pl.	5			2472/1	31	2472/1	1	1147	zast.pl.	Doterajší		
	1748				2547	ost.pl.	6			2547	2	2547		373	ost.pl.	Doterajší		
	1748				2557	ost.pl.	7			2547	5				29			
	1748				2557	ost.pl.	8			2557	64	2557		658	ost.pl.	Doterajší		
1748				2558/2	zast.pl.						2558/2		2186	zast.pl.	Doterajší			
Spolu:											412		4	9446				
										Stav podľa registra C KN								
	1748				2150/4	zast.pl.						2150/4	2	9911	zast.pl.	Doterajší		
	1748				2472/1	zast.pl.						2472/1	1	1147	zast.pl.	Doterajší		
	1748				2547	ost.pl.						2547		373	ost.pl.	Doterajší		
					2548/3	zast.pl.						2548/3		1505	zast.pl.	Doterajší		

Stav podľa registra C KN

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav				
pžkn vločky		Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
		listu vlastn.	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>			
PK	LV		PK	KN-E	KN-C								2557		658	ost.pl. 29	Doterajší	
		1748			2557								2558/2		2186	zast.pl. 22	Doterajší	
Spolu:						4	5780							4	5780			
<p>Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí (kanalizácia a vodovod) na cudzom pozemku, sirpenia existencie ochranného pásma, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a v práve vstupu a vjazdu na cudzí pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období v zmysle platných právnych predpisov na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejárska 1, 814 52 Bratislava IČO: 00 492 736.</p>																		
<p>Poznámka č. 2: Ochranné pásmo je zriadené vo vzdialenosti 1.50 m od osi vodovodného potrubia a 1.60 m od osi kanalizačného potrubia.</p>																		
<p>Poznámka č. 3: Rozsah vecného bremena na pozemku reg. C KN parc.č. 2558/2 má výmeru menšiu ako 1 m2, preto nie je vyčíslený formou dielu.</p>																		
<p>Poznámka č. 4: Kód právneho vzťahu „7“ vedený na liste vlastníctva č. 1748 pri parc.č. 2150/4 sa netýka dielov č. 3 a 4 rozsahu vecného bremena.</p>																		
<p>22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti</p>																		
<p>29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie</p>																		
<p>Legenda: kód spôsobu využívania</p>																		



