

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286504162200/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, vedúci oddelenie dopravných povolení
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto dodatku
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC-SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

1.

Quash Berisha, rod. [REDACTED]
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Bytom: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]
(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

2.

Bicaj Rrushe, rod. [REDACTED]
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Bytom: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]
(ďalej len „budúca oprávnená z vecného bremena“ v príslušnom tvare)
(ďalej spolu č. 1. a 2. len ako „budúci oprávnení z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.07.2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504162200/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti – pozemku vedenom v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov ako parcela registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. 15574/500 – záhrada vo výmere 47 058 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8090, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 15587/1 a časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 15587/3, ktoré nie sú v operátoch katastra nehnuteľností evidované na listoch vlastníctva. Zmluva bola uzatvorená výlučne pre účely rekonštrukcie existujúcich prípojek elektriny, vody a areálového vodovodu, kanalizácie a plynu k existujúcemu Pohostinstvu INKA v rámci stavby

„Pohostinstvo INKA – Rekonštrukcia prípojky elektriny, vody, kanalizácie a plynu“ v Bratislave v k.ú. Ružinov.

2. Budúci oprávnení z vecného bremena požiadali o predĺženie lehoty na predloženie osobitného geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1. čl. I. Zmluvy, znaleckého posudku podľa bodu 1.3. ods. 1. čl. III. Zmluvy a výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ods. 5. čl. III. Zmluvy, a to do **30.06.2024**.
2. Predmetom tohto Dodatku je v zmysle ods. 2. tohto článku Dodatku predĺženie lehoty na predloženie osobitného geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1. čl. I. Zmluvy, znaleckého posudku podľa bodu 1.3. ods. 1. čl. III. Zmluvy a výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ods. 5. čl. III. Zmluvy, a to do **30.06.2024**.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle článku I tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V Zmluve v článku III ods. 5 sa vypúšťa dátum „30.06.2023“ a nahrádza sa nasledovným znením:
„**30.06.2024**“
2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, a 2 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa **17. 07. 2023**
Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

[Redacted signature]

Mgr. Michal Daniel
vedúci oddelenia dopravných povolení

[Redacted signature]

V Bratislave, dňa **20. 06. 2023**
Budúci oprávnený z vecného bremena:
Quash Berisha
Rushe Bicaj

[Redacted signature]

Quash Berisha

[Redacted signature]

Rushe Bicaj