

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286504682400/0099

evidenčné číslo budúceho oprávneného: 241143-2018100018-ZoVP-ZBZ_VB
uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00603481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu na základe poverenia
č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č.
00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024,
(poverenie sa nachádza v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku)
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 36361518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B,
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

WOAL s. r. o.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Ján Krnáč, konateľ
Ing. Alexandra Tušová, konateľka
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK42 1100 0000 0029 2181 5027
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 35910755
DIČ: 2021940525
IČ DPH: SK2021940525
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 34103/B
(ďalej len „**investor**“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 24.09.2024 s budúcim oprávneným z vecného bremena a s investorom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286504682400/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to na pozemku registra „C“ KN parc. č. 22344/66 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia stavebných objektov SO 124-300 Prekládka VN rozvodov, SO 124-400 Prekládka VN rozvodov, SO 124-500 Prekládka VN rozvodov k stavbe „Príprava územia a Úprava komunikácie Nábřežia arm. gen. L. Svobodu“ v k. ú. Staré Mesto v Bratislave.
2. Z dôvodu uloženia vyššie uvedených stavebných objektov aj na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 22344/58 a 22344/61 v k. ú. Staré Mesto vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena, ktoré boli opomenuté v zmluve, sa tieto parcely dopĺňajú do zmluvy.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom odseku sa budúci zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 1 zmluvy sa mení a znie:
„Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec Bratislava - Staré Mesto ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností:
 - a) parc. č. **22344/66** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 497 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925,
 - b) parc. č. **22344/61** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 598 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925,
 - c) parc. č. **22344/58** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925*(ďalej spoločne aj ako „nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“*
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre budúceho oprávneného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre investora.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom

sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:

a) Príloha č. 1 Poverenie č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024 –Ing. Xénia Albertová a Jaroslav Klimaj

V Bratislave, dňa 04.03.2025

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

v. r.

.....
JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných
povolení

V Bratislave, dňa 24.02.2025

Oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s.

v. r.

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca tímu vlastníckeho manažmentu

v. r.

.....
Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 24.02.2025
WOAL s. r. o.

v. r.

.....
Mgr. Ján Krnáč
konateľ

v. r.

.....
Ing. Alexandra Tušová
konateľka