

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286504822500

uzatvorený podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis dodatku: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00603481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová - vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Jaroslav Klimaj - expert riadenia vlastníckych vzťahov
obidvaja na základe poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: 2626106826/1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK 2022189048

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Bjoern s.r.o.

Sídlo : Kožušnícka 3, 851 10 Bratislava
Zastúpená: Vladimír Šustek - konateľ
Nora El Kamel – konateľ

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: (IBAN): SK33 1100 0000 0026 2383 9143
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 35 897 759
DIČ: 2021867760
IČ DPH: SK2021867760

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, Vložka číslo: 101098/B
(ďalej len „**spoločnosť Bjoern**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a spoločnosť Bjoern uzatvorili dňa 11.08.2025 Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286504822500 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky k stavbe „BA - Bočná Bjoern VN, TS, NN“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 137/2023 na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 22243. LV č. 1040 a parc.č. 16952/12 LV č. 1 v k.ú. Trnávka, zo dňa 15.12.2023, vyhotoveného Geovis,s.r.o., Čalovská 20, 821 06 Bratislava, Ing. Milicou Vaškovou, IČO: 36 810 851, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Ľubicou Jakubčekovou, pod č. G1-2564/2023 dňa 29.12.2023.
2. Predmetom tohto dodatku je oprava výmery pozemku reg. „C“ KN parc. č. 16952/12 v k. ú. Trnávka.

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 2. písmeno b) zmluvy sa mení a znie:
b) parc.č. **16952/12** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 859 m²
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť Bjoern.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:
Príloha č. 1 Poverenie Ing. Xénia Albertová, Jaroslav Klimaj

V Bratislave, dňa 27.11.2025

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

v. r.

.....
JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia

V Bratislave, dňa 05.11.2025

Oprávnený z vecného bremena:

v. r.

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca tímu vlastníckeho manažmentu

v. r.

.....
Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 24.11.2025
Bjoern a.s.

v. r.

.....
Vladimír Šustek
konateľ

v. r.

.....
Nora El Kamel
konateľ