

Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286505582600

Číslo oprávneného z vecného bremena: VB/781/2026/BVS

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare)
(ďalej len „**zmluva**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zastúpená: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva
Ing. Marián Havel, podpredseda predstavenstva
Oprávnená konateľ vo veciach zmluvných: JUDr. Jana Paprčková, vedúca odboru vodo hospodárskych stavieb, na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2024
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov
IBAN: SK68 0200 0000 3500 0100 4062
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

TEBS, s. r. o.

Sídlo: Trnavská cesta 112/A, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpená: Adrian Daniel - konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK53 1100 0000 0029 4404 2282
IČO: 50 543 776
DIČ: 2120374564
IČ DPH: SK2120374564
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 114941/B
(ďalej len „**žiadateľ**“ v príslušnom tvare)

(„povinný z vecného bremena“, „oprávnený z vecného bremena“ a „žiadateľ“ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286505602400/0099 (evid. č. oprávneného z vecného bremena: BVB/707/2024/BVS) zo dňa 03.09.2024 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 24.09.2025 (ďalej len „**zmluva o budúcej zmluve**“) a na základe žiadosti žiadateľa zriaduje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na časti pozemku špecifikovaného v ods. 3. tohto článku zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 442/2002 Z. z.**“) na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno v prospech iného ako subjektu verejného práva, pričom oprávnený z vecného bremena spĺňa požiadavky subjektu verejného práva v súlade s § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z.
3. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA - m.č. Ružinov, a to parc. č. **1195/200** - orná pôda o výmere 4521 m², zapísaná na LV č. 7868, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2286/8 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 586 m², časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2905/4 - ostatná plocha o výmere 53 m², časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 3233/1 - ostatná plocha o výmere 399 m², časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 3314/36 - ostatná plocha o výmere 1118 m², ktoré nie sú v operátoch katastra nehnuteľností evidované na listoch vlastníctva (ďalej ako „**nehnutel'nost'**“ v príslušnom tvare).
4. Na nehnuteľnosti sa nachádza časť vodohospodárskej infraštruktúry a jej pásmo ochrany v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. (ďalej len „**pásmo ochrany**“), pozostávajúcej z nasledujúceho objektu:
 - Výtlak V2 profil: D180 materiál: HDPE dĺžka: 302,38 m,
 - Čerpacia stanica ČS2(ďalej v texte aj ako „**verejná kanalizácia**“ v príslušnom tvare), ktorá bola vybudovaná v rámci hlavnej stavby (projektu) „**Technická infraštruktúra Domové role**“.
5. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaduje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 3. tohto článku zmluvy
 - a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejnej kanalizácie,
 - b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejnej kanalizácie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách a) a b) vyššie,
 - d) pásmo ochrany verejnej kanalizácie(ďalej ako „**vecné bremeno**“), a to v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 70/2026, ktorý bol vypracovaný dňa 31.03.2026 vyhotoviteľom: [REDAKOVANÉ] so sídlom [REDAKOVANÉ] IČO: [REDAKOVANÉ] úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava dňa 17.04.2026 pod č. G1-605/26 (ďalej len „**geometrický plán**“ v príslušnom tvare), v nasledovnom rozsahu:
 - diel č. 5 o výmere 433 m².Fotokópia geometrického plánu tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
6. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom potvrdenia o registrácii na výkon regulovaných činností podľa zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Oprávnený z vecného bremena zabezpečuje výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom I. kategórie a výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom I. kategórie a odvádzanie a čistenie odpadovej vody kanalizáciou I. kategórie na

vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj nehnuteľnosť povinného z vecného bremena uvedená v odseku 3. tohto článku zmluvy.

7. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. pôsobí **in personam**.
8. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:
 - a) uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania verejnej kanalizácie,
 - b) užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie verejnej kanalizácie,
 - c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb na/cez nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách a) a b) tohto odseku zmluvy,
 - d) rešpektovania pásma ochrany verejnej kanalizácie, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. ods. 5. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 23/2026 zo dňa 19.05.2026 vyhotoveného [REDAKOVANÉ] znalcom v odbore stavebníctvo, odvetie odhad hodnoty nehnuteľností, vo veci stanovena všeobecnej hodnoty vecného bremena podľa GP 70/2026, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **7 000,00 eur** (slovom sedemtisíc eur).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške 2 885,00 eur (slovom dvetisícosemstoosemdesiatpäť eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1. tohto článku zmluvy a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **4 115,00 eur** (slovom štyritisícstopäťnásť eur) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: 2865055826.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ na seba preberie v súlade s § 531 a § 532 Občianskeho zákonníka povinnosť oprávneného z vecného bremena uhradiť jednorazovú náhradu podľa odsekov 1. a 2. tohto článku zmluvy vo výške **4 115,00 eur** (slovom štyritisícstopäťnásť eur) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: 2865055826 a ostatné zmluvné strany berú túto skutočnosť na vedomie a prejavujú svoj výslovný súhlas s týmto postupom. Toto dojednanie nemá podľa dohody zmluvných strán žiadny vplyv na zriadenie, existenciu a obsah vecného bremena dohodnutého medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ani na ich právne postavenie, tzn. týka sa výlučne finančného plnenia vyplývajúceho z tejto zmluvy.
4. V prípade oneskorenej platby sa žiadateľ zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2. Občianskeho zákonníka a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle § 151p ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak žiadateľ neuhradí jednorazovú náhradu podľa článku III. ods. 3. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií a nebude preukázateľne možné iné riešenie na dosiahnutie účelu samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. a) tohto článku zmluvy je žiadateľ povinný na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z., a to v súlade s vyjadrením oprávneného z vecného bremena k preložke. V prípade nečinnosti žiadateľa je povinný z vecného bremena oprávnený odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a zabezpečiť takto vyvolanú preložku podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy sám na náklady a riziko žiadateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. b) tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. c) tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. d) tohto článku zmluvy je povinný z vecného bremena oprávnený na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z., a to v súlade s vyjadrením oprávneného z vecného bremena k preložke.
6. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť časť zaťaženej nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou, do pôvodného stavu v prípade zásahu oprávneného z vecného bremena na tejto časti zaťaženej nehnuteľnosti v súvislosti s výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu.

2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným z vecného bremena v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v článku III. tejto zmluvy, t. z. po zaplatení náhrady za zriadenie vecného bremena žiadateľom. Za zaplatenie náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania žiadateľa so zaplatením náhrady za zriadenie vecného bremena sa náhrada považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v článku III. ods. 4. tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre žiadateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľa nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- a) Príloha č. 1 Kópia plnej moci – JUDr. Jana Paprčková zo dňa 20.11.2024 (notársky overená fotokópia plnej moci bola Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru predložená v konaní č. v. 31049/24)
 - b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 70/2026

V Bratislave, dňa 18.9.2026

Povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava


JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

V Bratislave, dňa 08-09-2026

Oprávnený z vecného bremena:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.


JUDr. Jana Paprčková
vedúca odboru vodohospodárskych stavieb
na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2024

V Bratislave, dňa 10.09.2026

Žiadateľ:

TEBS, s. r. o.


Adrian Daniel
konateľ

TEBS, s.r.o.
Trnavská cesta 112/A
821 04 Bratislava
IČO: 50 543 776 DIČ: 2120374564
IČ DPH: SK2120374564



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B
IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

S P L N O M O C N E N I E

Obchodná spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sa, Vložka číslo 3080/B, v mene ktorej konajú spoločne: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva a Ing. Marián Havel, člen predstavenstva (ďalej len „Spoločnosť“),

TÝMTO SPLNOMOCŇUJE:

svojho zamestnanca JUDr. Janu Paprčkovú, narodenú dňa [redacted] trvale bytom [redacted] (ďalej len „Splnomocnenec“),

aby konal v mene Spoločnosti a zastupoval ju v písomnom úkone

1. podpise zmlúv o zriadení vecného bremena vrátane zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, ktorých uzatvorenie sa týka majetkovo-právneho vysporiadania vzťahov k pozemkom, cez ktoré je trasovaný verejný vodovod alebo verejná kanalizácia, ktoré Spoločnosť
a) nadobúda do svojho vlastníctva na základe darovacích zmlúv alebo kúpnych zmlúv, uzatváraných s vlastníkom verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, alebo
b) vlastní a ktoré boli predmetom rekonštrukcie alebo preložky zo strany investora na základe zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby vrátane budúcej zmluvy, uzatvorených medzi Spoločnosťou ako vlastníkom a investorom/realizátorom preložky alebo rekonštrukcie.
2. podpise dohôd o jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena zo zákona, ktoré za Splnomocniteľa vypláca Národná diaľničná spoločnosť, a.s. na základe osobitných písomných zmlúv.

Toto plnomocnenstvo je účinné odo dňa jeho udelenia do 31. decembra 2026 (vrátane), s výnimkou jeho skoršieho odvolania zo strany Spoločnosti alebo skoršej výpovede zo strany Splnomocnenca. Akékoľvek predchádzajúce splnomocnenia sa nahrádzajú týmto splnomocnením.

V Bratislave, dňa 20.11.2024

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

[redacted]
Ing. Ladislav Kizak
predseda predstavenstva

[redacted]
Ing. Marián Havel
člen predstavenstva

Splnomocnenec plnomocnenstvo v celom rozsahu prijíma.

V Bratislave, dňa 20.11.2024

[redacted]
JUDr. Jana Paprčková
Splnomocnenec

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava II</i>	Obec <i>BA – m. č. Ružinov</i>
Kat. územie <i>Ružinov</i>	Číslo plánu <i>70/2026</i>	Mapový list č. <i>VKM</i>	
IČO:	GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na zriadenie vecného bremena na E-KN p.č. 1195/200, C-KN p.č. 3314/164-166, 3233/7 a oddelenie parcely p.č. 3314/215.</i>		
Výkonný	Autorizačne overil	Úradne overil	Meno:
Dňa: <i>31.3.2026</i>	Meno:	Dňa:	Meno:
Nové hranice boli v prírode označené <i>sietou, neboli stabilizované</i>	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom	Dňa: <i>17.04.2026</i>	Číslo: <i>G1- 605/26</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>8160</i>		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
přkn vločky	listu vlastn.	LV	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
			PK	KN-E	KN-C	ha								m ²			
Stav právny																	
Výčíslenie rozsahu vecného bremena																	
	7868			1195/200			orná p.	5			1195/200	433	(1195/200)		4521	orná p. I	doterajši
	6945				3314/164		zast.pl.	I			3314/164	112	3314/164		668	zast.pl. 22	detto
	6945				3314/165		zast.pl.	2			3314/165	110	3314/165		19	zast.pl. 22	detto
	6945				3314/166		zast.pl.	3			3314/166	295	3314/166		243	zast.pl. 22	detto
	8471				3233/7		ost.pl.	4			3233/7	20	3233/7		662	ost.pl. 37	detto
Spolu:																	
Stav podľa registra C KN																	
					2286/8		zast.pl.					970	2286/8		6496	zast.pl. 22	ako v stave právnom
					2905/4		ost.pl.						2905/4		586	ost.pl. 37	detto
					3233/1		ost.pl.						3233/1		53	ost.pl. 37	detto
	8471				3233/7		ost.pl.						3233/7		399	ost.pl. 37	detto
					3314/36		ost.pl.						3314/36		383	ost.pl. 37	detto
	6945				3314/164		zast.pl.						3314/164		1118	ost.pl. 37	detto
															668	zast.pl. 22	detto
	6945				3314/165		zast.pl.						3314/215		19	zast.pl. 22	detto
	6945				3314/166		zast.pl.						3314/165		243	zast.pl. 22	detto
Spolu:																	
4131																	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pôd. plocha	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C	parcely								ha	m ²			
PK	LV																

Poznámka:

) Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva spočívajúce:

) v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať vedenie inžinierskej siete (Výlak V2)

) v práve užívať, udržiavať, opravovať, kontrolovať, upravovať, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (Výlak V2)

) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny a údržby vedenia inžinierskej siete (Výlak V2) vo vyznačenom rozsahu diel č. 1-5 na pozemkoch reg. E-KN 1195/200 a C-KN 3314/164-166, 3233/7 prospech BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava.

) Rozsah dielov č. 1-5 je tvorený ochranným pásmom Výlak V2 - t.j. 1,6 m od osi potrubia na obe strany, resp. po hranicu zaťažovanej parcely.

Legenda: kód spôsobu využívania

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svaľy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Poznámka:

- 1) Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva spočívajúce:
- v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať vedenie inžinierskej siete (Výlak V2)
 - v práve užívať, udržiavať, opravovať, kontrolovať, upravovať, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (Výlak V2)
 - v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny a údržby vedenia inžinierskej siete (Výlak V2) vo vyznačenom rozsahu diel č. 1-5 na pozemkoch reg. E-KN 1195/200 a C-KN 3314/164-166. 3233/7 prospech BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava.
 - Rozsah dielov č. 1-5 je tvorený ochranným pásmom Výlak V2 - t.j. 1,6 m od osi potrubia na obe strany, resp. po hranicu zaťažovanej parcely.

Legenda: kód spôsobu využívania

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svaľy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



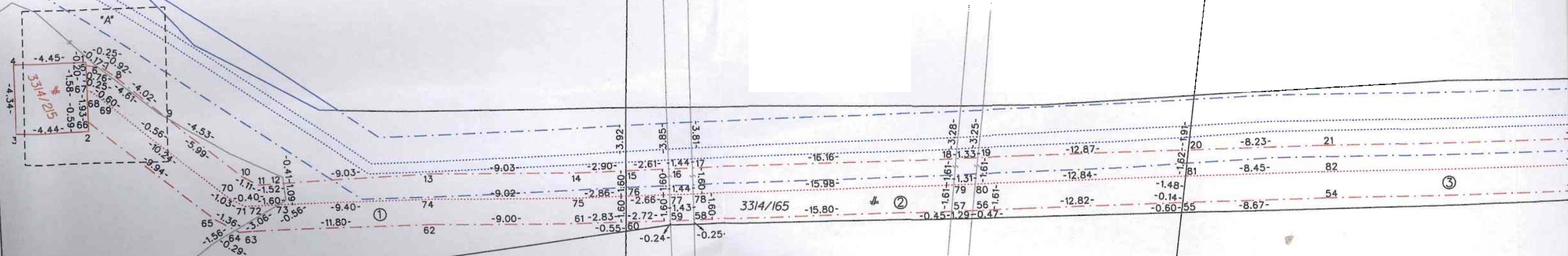
Q
3314/95

Q
3314/4

Q
3314/96

Q
3314/97

3314/169



3314/162

3314/164

3314/165

3314/166

Q
2955

3149/1

Q
2947

⊕
3314/167

3149/2

Q
2952

3149/3

3149/4

③

⊕
3314/168

1195/200)

-31.79-

22

-38.17-

-31.74-

83

-38.08-

-31.70-

3314/166 #

53

-37.96-

23

-11.71-

24 -2.90-

25 -2.54-

84

-11.52-

26 -6.32-

85 -0.52-

52

-11.36-

27 -16.46-

86 -2.43-

51 -1.95-

50 -2.22-

49 -6.86-

87 -6.59-

28 -12.60-

48 -1.94-

29 -7.06-

47 -27.56-

30 -14.78-

46 -1.94-

