

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286505602200/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: Bc. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

BiC(SWIFT):

IČO:

00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Twin City Infrastructure s. r. o.

Sídlo: Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava

Zastúpená: René Popik, konateľ

Mgr. František Rácz, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

50 847 279

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 02.09.2022 s budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505602200/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, a to pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **21789/1** – ostatná plocha o výmere 6257 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 8925, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21789/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6161 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, vo vlastníctve hlavného mesta. Zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia stavebného objektu – SO 01 Horúcovod pre stavbu „Horúcovod – skapacitnenie územia Chalupkova ulica“ v Bratislave, k.ú. Staré Mesto.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal o uzatvorenie dodatku k zmluve z dôvodu rozšírenia trasy uloženia stavebného objektu – SO 01 Horúcovod pre stavbu „Horúcovod – skapacitnenie územia Chalupkova ulica“ na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **21789/1**, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.

3. Predmetom tohto dodatku je rozšírenie trasy uloženia stavebného objektu – SO 01 Horúcovod pre stavbu „Horúcovod – skapacitnenie územia Chalupkova ulica“ na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. 21789/1 – ostatná plocha o výmere 6257 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 8925, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21789/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6161 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, vo vlastníctve hlavného mesta a zmena predbežnej odplaty.

Článok II Predmet dodatku

1. V zmysle článku I sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku:
 - 1.1. V zmluve v článku III ods. 2. sa pôvodná predbežná odplata za zriadenie vecného bremena vo výške „3 654,00 eur (slovom tritisícšesťstopäťdesiatyri eur)“ zvyšuje a nahrádza sa novou vo výške „4 045,00 eur (slovom štyritisícštyridsaťpäť eur)“. Časť predbežnej odplaty za vecné bremeno, o ktorú sa zvýšila, vo výške 391,00 eur (slovom tristodevät’desiatjeden eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tohto dodatku na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] IBAN: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] variabilný symbol: [REDACTED]
 - 1.2. V čl. VI ods. 7. zmluvy sa za písm. a) dopĺňa písmeno b) tohto znenia:

„b) Príloha č. 2 Kópia katastrálnej mapy s vyznačením rozšírenia trasy“.

Kópia katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku a je uvedená v prílohe č. 1 tohto dodatku.
 - 1.3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Kópia katastrálnej mapy s vyznačením rozšírenia trasy.

V Bratislave, dňa 2.3.2023

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

[Redacted signature]

Bc. Michal Daniel
vedúci oddelenia dopravných povolení

V Bratislave, dňa 22-02-2023

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Twin City Infrastructure s. r. o.

[Redacted signature]

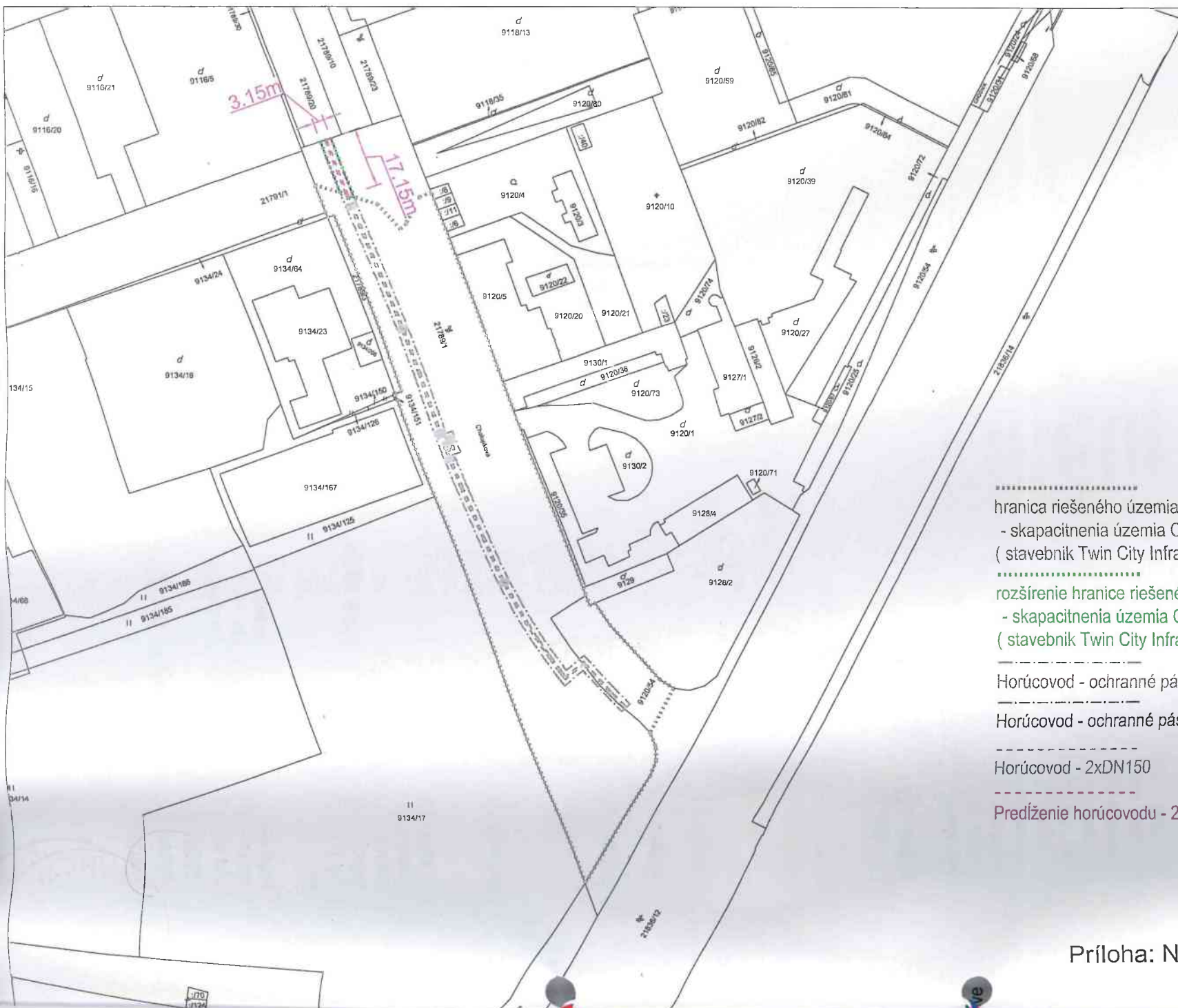
[Redacted signature]

René Popik
konateľ

[Redacted signature]

Ing. arch. Miroslav Prokopič
konateľ





hranica riešeného územia PD Horúcovod
- skapacitnenia územia Chalupkova ul.
(stavebník Twin City Infrastructure s.r.o.)

rozšírenie hranice riešeného územia PD Horúcovod
- skapacitnenia územia Chalupkova ul.
(stavebník Twin City Infrastructure s.r.o.)

Horúcovod - ochranné pásmo

Horúcovod - ochranné pásmo

Horúcovod - 2xDN150

Predĺženie horúcovodu - 2xDN150

Príloha: Návrh k dodatku