



## Dodatok č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

číslo zmluvy budúceho povinného: 286506262300/0099

číslo zmluvy budúceho oprávneného: BVB/858/2023/BVS

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dodatok“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC(SWIFT):

IČO: 00 603 481

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Zastúpená: Ing. Ivan Peschl, predseda predstavenstva

Ing. Pavol Pčola, člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 35 850 370

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

## Článok I

### Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 19.09.2023 s budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vedenú pod číslom zmluvy budúceho povinného: 286506262300/0099 a pod číslom zmluvy budúceho oprávneného: BVB/858/2023/BVS (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Nivy, a to pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 15425/8 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia stavebného objektu – NN prípojka pre stavbu „UO 208-BARN BJK\_VAS01, NN prípojka pre uzáverový objekt, Mlynské nivy, Bratislava II“ v Bratislave, k.ú. Nivy (ďalej len „NN prípojka“).
2. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal o uzatvorenie dodatku k zmluve z dôvodu rozšírenia predmetu zmluvy o uloženie NN prípojky na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v k.ú. Nivy, parc. č. 15466/45, ktorá je vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.

3. Predmetom tohto dodatku je rozšírenie predmetu zmluvy o uloženie NN prípojky na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v k.ú. Nivy, parc. č. 15466/45, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena a zmena predbežnej odplaty.

## Článok II Predmet dodatku

1. Primerane ku skutočnostiam uvedeným v Článku I tohto dodatku sa na základe dohody zmluvných strán menia nasledovné ustanovenia zmluvy:

- 1.1. V Čl. I. Úvodné ustanovenia sa odsek 1 nahrádza nasledovným znením:

*„1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastrálnom území Nivy, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov, a to pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 15425/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6478 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 a pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. 15466/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 249 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 4288, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 15466/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 249 m<sup>2</sup>, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva (ďalej ako „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare.“*

- 1.2. V Čl. III. Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy sa odsek 2 nahrádza nasledovným znením:

*„2. Predbežnú odplatu za vecné bremeno vo výške 1 642,00 EUR (slovom tisícšesťstoštyridsaťdva eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v [REDAKOVANÉ] IBAN: [REDAKOVANÉ] variabilný symbol: [REDAKOVANÉ]*

*Časť predbežnej odplaty za vecné bremeno, o ktorú sa zvýšila, vo výške 70,00 eur (slovom sedemdesiat eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tohto dodatku na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v [REDAKOVANÉ] IBAN: [REDAKOVANÉ] variabilný symbol: [REDAKOVANÉ]*

- 1.3. V Čl. III ods. 6 sa za písmeno g) doplní písmeno h) v tomto znení:

*„h) zrealizovať zákres existujúcich sietí verejného osvetlenia a Metropolitnej optickej siete a ich následné vytýčenie v teréne. Žiadosť o zákres a vytýčenie týchto sietí je potrebné zaslať na e-mailovú adresu [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk). V prípade poškodenia týchto zariadení pri realizácii inžinierskych sietí bezodkladne informovať prostredníctvom e-mailovej adresy [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk) a v prípade kolízie realizácie inžinierskych sietí so zariadeniami verejného osvetlenia a/alebo Metropolitnej optickej siete zabezpečiť projekt (zaslať na odsúhlasenie na [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk)) a realizáciu prekládky týchto zariadení (začiatok prác oznámiť na [info@tsb.sk](mailto:info@tsb.sk)).“*

- 1.4. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.


## Článok III Záverečné ustanovenia


1. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých si štyri (4) vyhotovenia ponechá budúci povinný z vecného bremena a dve (2) vyhotovenia si ponechá budúci oprávnený z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov..


3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 25.4.2024  
Budúci povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 18.04.2024  
Budúci oprávnený z vecného bremena:  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

  
JUDr. Dominika Kovariková  
vedúca oddelenia dopravných povolení

  
Ing. Ivan Peschl  
predseda predstavenstva

  
Ing. Pavol Pčola  
člen predstavenstva

