

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506422500/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
IČO: 00603481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

PhDr. Roman Božek rodený

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Sološnícka 638/53, 841 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

Mgr. Lilit Božek Mamikonyan rodená

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Sološnícka 635/53, 841 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Staré Mesto, v okrese Bratislava I, v obci Bratislava-mestská časť Staré Mesto: pozemku registra **C-KN** parcelné číslo **21606** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5068 m², zapísaného na LV č. 8925 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pozemku registra **E-KN** parcelné číslo **4912** – záhrada o výmere 1634 m², zapísaného na LV č. 8925 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 4912 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1634 m², ktorý nie je v operátoch katastra evidovaný na listoch vlastníctva

(ďalej ako „nehnutelnosť“ v príslušnom tvare).

2. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorí požiadali o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) a zabezpečenie vecného bremena pre uloženie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky k stavbe „**Rodinný dom Bohúňova**“, nachádzajúcej sa na nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku zmluvy (ďalej ako „prípojky inžinierskych sietí“ v príslušnom tvare).

Článok II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok III. Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní prípojok inžinierskych sietí a ich geodetickom zameraní, najneskôr však do 15 dní pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na prípojky inžinierskych sietí na nehnuteľnosti uvedenej v článku I. odseku 1. tejto zmluvy uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:
 - 1.1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnosti uvedenej v článku I. odseku 1. tejto zmluvy vecné bremeno v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť na časti nehnuteľnosti:
 - a) zriadenie a uloženie prípojok inžinierskych sietí,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inžinierskych sietí v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po ich vybudovaní,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na nehnuteľnostitak, ako je vyznačené v kópii katastrálnej mapy. Kópia katastrálnej mapy je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
 - 1.2. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľnosti zaťaženej vecným bremenom bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s príslušným geometrickým plánom podľa odseku 5. tohto článku zmluvy.
 - 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečia budúci oprávnení z vecného bremena na vlastné náklady.
 - 1.4. Správne poplatky za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností budú znášať spoločne a nerozdielne budúci oprávnení z vecného bremena.
 - 1.5. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena po uhradení konečnej výšky jednorazovej odplaty za vecné bremeno a prípadných sankcií vyplývajúcich zo zmluvy o zriadení vecného bremena.
 - 1.6. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare). Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy o zriadení vecného bremena, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zaniknú prípojky inžinierskych sietí alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprímeraná škoda, alebo ak budúci povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. Predbežnú odplatu za vecné bremeno vo výške **258,- €** (slovom dvestopäťdesiatosem eur) sa budúci oprávnení z vecného bremena zaväzujú uhradiť spoločne a nerozdielne do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol 2865064225.
3. Konečná výška jednorazovej odplaty za vecné bremeno bude určená na základe znaleckého posudku podľa odseku 1. bodu 1.3. tohto článku zmluvy po predložení porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a bude uvedená v zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluvné strany sa zaväzujú medzi sebou uhradiť prípadný zistený rozdiel medzi konečnou výškou jednorazovej odplaty za vecné bremeno vyplývajúcou zo znaleckého posudku

a predbežnou jednorazovou odplatom za vecné bremeno špecifikovanou v odseku 2. tohto článku zmluvy v lehote stanovenej v zmluve o zriadení vecného bremena.

4. V prípade oneskorenej platby sa budúci oprávnení z vecného bremena zaväzujú zaplatiť spoločne a nerozdielne aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 odseku 2 a § 545 odseku 2 Občianskeho zákonníka a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú, že na vlastné náklady zabezpečia a najneskôr do 30 dní pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na prípojky inžinierskych sietí budúcemu povinnému z vecného bremena predložia osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v článku I. odseku 1. tejto zmluvy, znalecký posudok podľa odseku 1. bodu 1.3. tohto článku zmluvy a výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúci oprávnení z vecného bremena nespĺnia ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú zaplatiť spoločne a nerozdielne budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každý deň omeškania.
6. Budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú:
 - a) dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b) dodržiavať VZN č. 18/2023 hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnení,
 - c) dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
 - d) dodržiavať zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - e) maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
 - f) dodržiavať VZN č. 4/2023 mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto,
 - g) dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
 - h) dodržiavať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach,
 - i) vyžiadať a rešpektovať stanovisko BVS, a.s.,
 - j) zriadiť, užívať a prevádzkovať predmet vecného bremena tak a pozemky užívať tak, aby nedošlo k poškodeniu, znečisteniu a obmedzeniu objektov a zariadení slúžiacich na odvádzanie komunálnych odpadových vôd, na odvádzanie zrážkových vôd a na zásobovanie pitnou vodou a k ohrozeniu alebo znečisteniu horninového prostredia, podzemných alebo povrchových vôd,
 - k) v prípade, že pri realizácii predmetu vecného bremena dôjde k zásahu do spevnených plôch, komunikácie, parkovacích alebo odstavňových plôch, odvádzanie vôd z povrchového odtoku, odvodnenie spevnenej plochy, komunikácie, parkovacích alebo odstavňových plôch realizovať v súlade so znením prislúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (s dôrazom na plnenie ustanovení vodného zákona, jeho vykonávacích predpisov a prislúchajúcich noriem),
 - l) zachovať čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutom pozemku, ako i v okolí rozkopávky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnení z vecného bremena bezprostredne, najneskôr však v lehote 30 kalendárnych dní po uložení a vykonaní technických skúšok prípojok inžinierskych sietí uvedú povrch nehnuteľnosti do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani k splneniu povinnosti zo strany budúcich oprávnených z vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený uviesť povrch nehnuteľnosti do pôvodného stavu na náklady a riziko budúcich oprávnených z vecného bremena. Za nesplnenie povinností uvedených v prvej alebo v druhej vete tohto odseku, má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúcich oprávnených z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 17,- € za každý deň omeškania, a to až do času, kedy k splneniu týchto povinností pristúpi budúci povinný z vecného bremena podľa tohto odseku. Budúci oprávnení z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzujú zaplatiť spoločne a nerozdielne na základe faktúry zaslanej budúcim povinným z vecného bremena.

Uhradením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnení z vecného bremena nezbavujú povinností uhradiť spoločne a nerozdielne budúcemu povinnému z vecného bremena škodu spôsobenú nemožnosťou užívať povrch nehnuteľností. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.

8. Budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú bez zbytočného odkladu oznamovať budúcemu povinnému z vecného bremena každú zmenu (zmena bydliska a pod.) ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Za nesplnenie tejto povinnosti má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúcich oprávnených z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 70,- €. Budúci oprávnení z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzujú zaplatiť spoločne a nerozdielne na základe faktúry zaslanej budúcim povinným z vecného bremena.
9. V súlade s ustanovením § 545 Občianskeho zákonníka bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať od budúcich oprávnených z vecného bremena náhradu škody spojenú s porušením povinností budúcich oprávnených z vecného bremena, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnení z vecného bremena môžu postúpiť svoje práva a záväzky vyplývajúce im z tejto zmluvy na tretiu osobu len po predchádzajúcom písomnom súhlase budúceho povinného z vecného bremena.

Článok IV. Doručovanie

1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
 - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie dopravných povolení, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava,
 - b) PhDr. Roman Božek a Mgr. Lilít Božek Mamikonyan, [REDACTED]
2. V prípade zmeny adresy uvedenej v odseku 1. tohto článku zmluvy je dotknutá zmluvná strana povinná preukázateľným spôsobom písomne oznámiť druhej zmluvnej strane takúto zmenu, inak sa akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy považujú za doručené na adresu uvedenú v odseku 1. tohto článku zmluvy, resp. na adresu posledne písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť jednej zmluvnej strany podľa odseku 1. tohto článku zmluvy doručená podľa odsekov 1. a 2. tohto článku zmluvy, bude považovaná za doručenie priamo do vlastných rúk druhej zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie.
4. V prípade, že druhá zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

Článok V. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena podľa článku III. tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v dohode,
 - c) odstúpením od zmluvy budúcim povinným z vecného bremena, ak budúci oprávnení z vecného bremena neuhradia spoločne a nerozdielne predbežnú odplatu podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy,

- d) odstúpením od zmluvy budúcimi oprávnenými z vecného bremena, ak budúci oprávnení z vecného bremena nezískajú rozhodnutie o stavebnom zámere realizovať prípojky inžinierskych sietí do 1 roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane a táto zmluva sa ruší ku dňu doručenia odstúpenia.
 3. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa odseku 1. písmena d) tohto článku zmluvy, budúci povinný z vecného bremena vráti celú vyplatenú predbežnú odplatu budúcemu oprávnenému z vecného bremena na účet budúceho oprávneného z vecného bremena uvedený v odstúpení od zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
a) Príloha č. 1 Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa 29. 09. 2025

Budúci povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 24. 09. 2025

Budúci oprávnení z vecného bremena:

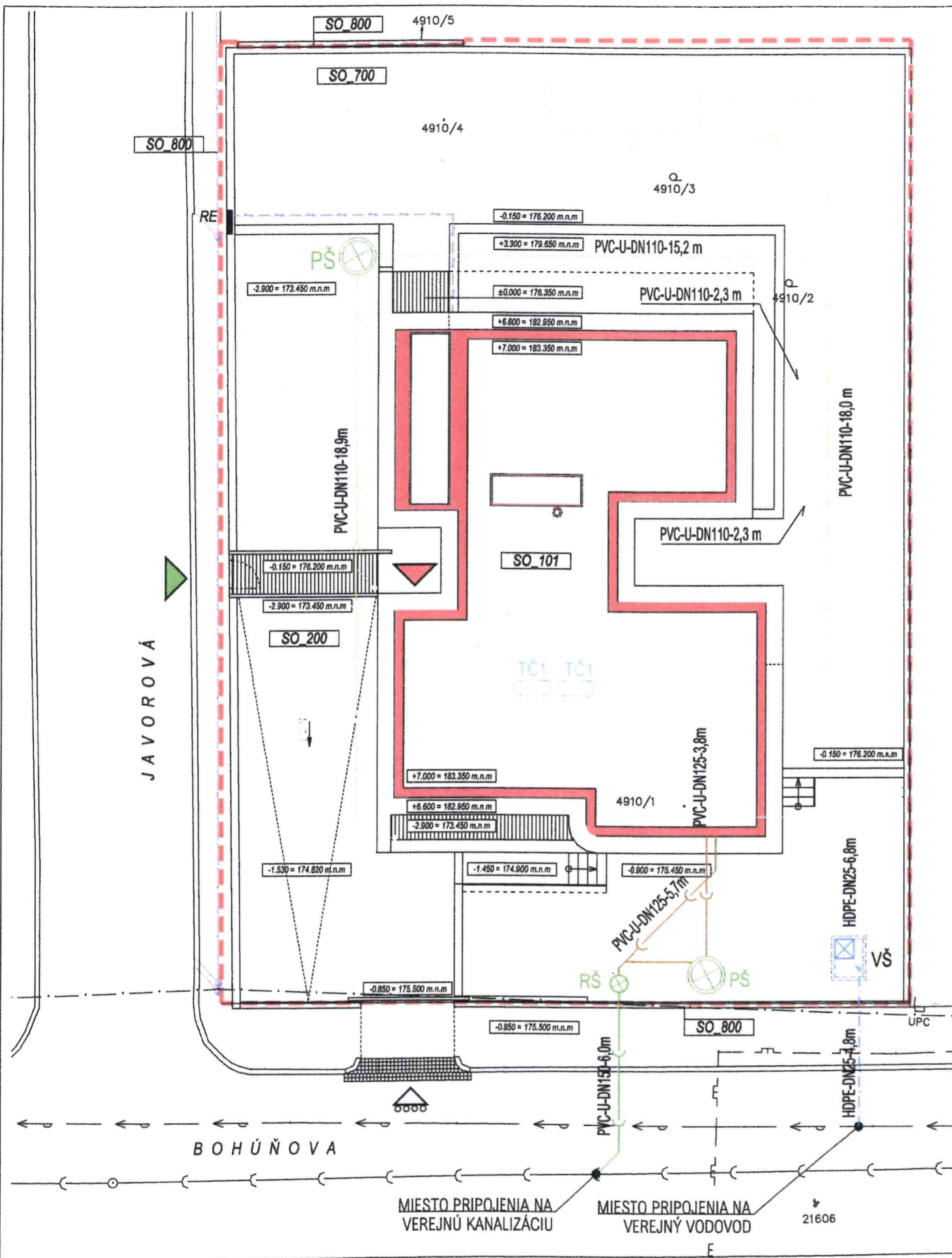
PhDr. Roman Božek

.....
JUDr. Dominika Kovariková, v.r.
vedúca oddelenia dopravných povolení

.....
PhDr. Roman Božek, v.r.

Mgr. Lilit Božek Mamikonyan

.....
Mgr. Lilit Božek Mamikonyan, v.r.



LEGENDA POTRUBÍ

	VEREJNÝ ROZVOD PITNEJ VODY
	VEREJNÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
	VEREJNÝ ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE - VEREJNÉ OSVETLENIE
	VEREJNÝ ROZVOD PLYNU

	PRÍPOJKA VODOVODU, DN25 - EXISTUJÚCA - NAVRHOVANÁ REKONŠTRUKCIA
	PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, DN150 - EXISTUJÚCA - NAVRHOVANÁ REKONŠTRUKCIA
	ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA - EXISTUJÚCA

	ROZVOD STUDENEJ VODY - HDPE - PN16 - DN25 - NAVRHOVANÝ
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC - SN4 - DN125 - NAVRHOVANÁ
	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA PVC - SN4 - DN110 - NAVRHOVANÁ
	NAVRHOVANÝ ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE

LEGENDA ZARIADENÍ

VŠ		VODOMERNÁ ŠACHTA - NAVRHOVANÁ (1200 x 900mm x 1800mm + POKLOP 600x600mm) - 1x VODOMER
RŠ		REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, PVC (Ø 600 mm) S PL. POKLOPOM
		FILTRAČNO-USADZOVACIA ŠACHTA DN300
		VSAKOVACIE ZARIADENIE - NAVRHOVANÉ, napr. EKODREN- DRENBOX DB60 - 48 blokov (3x8x2)
		AKUMULAČNÁ NÁDRŽ, objem 4,0 m³
PŠ		PREČERPÁVACIA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, PVC (Ø 1000 mm) S PL. POKLOPOM PREČERPÁVACIA ŠACHTA DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE, PVC (Ø 1000 mm) S PL. POKLOPOM
RE		ELEKTROMEROVÁ SKRIŇA - EXISTUJÚCA
TČ1		VONKAJŠIA JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA
		NAVRHOVANÝ OBJEKT RODINNÉHO DOMU
		HRANICA RIEŠENÉHO POZEMKU
		VJAZD PRE OSOBNÝ AUTOMOBIL
		VSTUP DO OBJEKTU
		VSTUP NA POZEMOK



Projekt pre zlúčené územné a stavebné konanie
±0,000 = 176,350 m.n.m. = úroveň podlahy 1.NP

AUTOR	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	PROJEKTANT
-------	-----------------------	------------

POZNÁMKY

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIŤ JESTVUJÚCE INŽINIERSKÉ SIETE. PRI NEBEZPEČNÝCH SÚBEHOCH A KRIŽOVANIACH INŽINIERSKÝCH SIETÍ VÝKOPY REALIZOVAŤ RUČNE

INVESTOR		FORMÁT	02xA4
OBJEKT	RODINNÝ DOM BOHÚŇOVA	DÁTUM	marec 2025
MIESTO	Novostavba k.ú. Staré Mesto (804096), Bratislava, p.č. 4910/1, 4910/2, 4910/3, 4910/4	STUPEŇ	UR+DSP
PROFESIA	E.1.3 ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE	MIERKA	Č.VÝKR. E.1.3.1
OBSAH VÝKR.	SITUÁCIA	1:150	