

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286506542300

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, zástupca riaditeľa sekcie dopravy na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC(SWIFT): CEKOSKBX
IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Zastúpená: Ing. Martin Rybanský, predseda predstavenstva
Ing. Michal Halomi, člen predstavenstva
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
IČO: 00492736
DIČ: [REDACTED]
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 607/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503832200/0099 zo dňa 11. 08. 2022 (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Karlova Ves, v okrese Bratislava IV, v obci Bratislava-mestská časť Karlova Ves: pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **2985/2** – ostatná plocha o výmere 24748 m², pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **2989/1** – ostatná plocha o výmere 47384 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 46 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pozemku registra „E“ KN parcelné číslo **20608** – záhrada o výmere 13 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 5301 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 2989/3 – ostatná plocha o výmere 101 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, na pozemku registra „E“ KN parcelné číslo **20609** – záhrada o výmere 142 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 4971 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 2989/3 – ostatná plocha o výmere 101 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,

(ďalej ako „**nehnutelnosť**“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno pre uloženie NN prípojky, vodovodnej prípojky a vodomernej šachty, kanalizačnej prípojky (ďalej len „prípojky inžinierskych sietí“), ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy :

- a) zriadenie a uloženie prípojok inžinierskych sietí,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inžinierskych sietí

k drobnej stavbe „**Sociálne zariadenie vodičov MHD Slávičie údolie**“, a to v rozsahu vymedzenom

geometrickým plánom č. 38/2023 na vymedzenie koridoru na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (elektrický kábel) na parc. č. E KN 20609, C KN p.č. 2985/2, 2989/1, ktorý vyhotovila dňa 17. 05. 2023 Ing. Milica Vašková, Geovis s.r.o., so sídlom Čalovská 20, 821 05 Bratislava, IČO: 36810851, úradne overil Ing. Dobroľuba Bendžáková, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-1030/2023 dňa 26. 05. 2023 (ďalej len „geometrický plán 1“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy,

geometrickým plánom č. 39/2023 na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod a vodomerná šachta) na parc. č. C KN 2985/2, 2989/1, ktorý vyhotovila dňa 19. 05. 2023 Ing. Milica Vašková, Geovis s.r.o., so sídlom Čalovská 20, 821 05 Bratislava, IČO: 36810851, úradne overil Ing. Marián Druska, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-1057/2023 dňa 01. 06. 2023 (ďalej len „geometrický plán 2“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí prílohu č. 2 zmluvy,

geometrickým plánom č. 40/2023 na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) na parc. č. C KN 2985/2, 2989/1, E KN 20609, 20608, ktorý vyhotovila dňa 19. 05. 2023 Ing. Milica Vašková, Geovis s.r.o., so sídlom Čalovská 20, 821 05 Bratislava, IČO: 36810851, úradne overil Ing. Marián Druska, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-1058/2023 dňa 01. 06. 2023 (ďalej len „geometrický plán 3“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí prílohu č. 3 zmluvy,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí oprávnenému z vecného bremena na pozemky registra **C-KN** parcelné číslo **2985/2**, parcelné číslo **2989/1**, zapísané na LV č. 46, na pozemky registra **E-KN** parcelné číslo **20608**, LV č. 5301, parcelné číslo **20609**, LV č. 4971, v katastrálnom území Karlova Ves, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom 1, geometrickým plánom 2 a geometrickým plánom 3.

4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 drobnej stavby „**Sociálne zariadenie vodičov MHD Slávičie údolie**“, nebytová budova, postavená na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, špecifikovanej v Článku I. odseku 2. tejto zmluvy, na základe Ohlásenia drobnej stavby – oznámenia č. KV/SÚ/3622/2022/21669/ZM zo dňa 19. 10. 2022 vydaného Mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves ako príslušným stavebným úradom,

(ďalej len „**oprávnená nehnuteľnosť**“ v príslušnom tvare).

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenej nehnuteľnosti, t.j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávnenej nehnuteľnosti.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa článku 80 odseku 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:

- a) zriadenia a uloženia prípojk inžinierskych sietí,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojk inžinierskych sietí v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom 1, geometrickým plánom 2 a geometrickým plánom 3,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojk inžinierskych sietí oprávnenému z vecného bremena na pozemky registra **C-KN** parcelné číslo **2985/2**, parcelné číslo **2989/1**, zapísané na LV č. 46, na pozemky registra **E-KN** parcelné číslo **20608**, LV č. 5301, parcelné číslo **20609**, LV č. 4971, v katastrálnom území Karlova Ves, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom 1, geometrickým plánom 2 a geometrickým plánom 3.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. odseku 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú **Znaleckým posudkom č. 22/2023** zo dňa 20. 07. 2023, vyhotoveným Ing. arch. Ivanom Bušovským, Tehelná 20, 831 03 Bratislava, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 910377, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, povinnosť strpieť na pozemku uloženie inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná a elektrická NN prípojka) pre objekt „SZ vodičov MHD – Slávičie údolie“, pre uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Pozemky pre záber vecným bremenom sú oddelené geometrickými plánmi, pozemky sú evidované v LV č. 46, 4971 a 6301, k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Výška jednorazovej náhrady predstavuje sumu **1474,11 €** (slovom tisícštyristosedemdesiatštyri eur jedenásť centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **1585 €** (slovom tisícpäťstoosemdesiatpäť eur). Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy vráti rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1. tohto článku zmluvy a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **110,89 €** (slovom stodesať eur a osemdesiatdeväť centov) na účet oprávneného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 odsek 2 a § 545 odsek 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle § 151p ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - b) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - c) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť prípojky inžinierskych sietí z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. odseku 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že v čase uzavretia tejto zmluvy má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 oprávnenú nehnuteľnosť.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1. tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

5. Do doby povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 38/2023 zo dňa 17. 05. 2023, úradne overeného pod č. G1-1030/2023 dňa 26. 05. 2023
 - b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 39/2023 zo dňa 19. 05. 2023, úradne overeného pod č. G1-1057/2023 dňa 01. 06. 2023
 - c) Príloha č. 3 Kópia geometrického plánu č. 40/2023 zo dňa 19. 05. 2023, úradne overeného pod č. G1-1058/2023 dňa 01. 06. 2023

V Bratislave, dňa 06. 10. 2023

V Bratislave, dňa 04. 10. 2023

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

.....
Mgr. Michal Daniel, v.r.
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

.....
Ing. Martin Rybanský, v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Michal Halomi, v.r.
člen predstavenstva



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ: Geovis s.r.o. Čalovská 20 821 05 Bratislava IČO: 36 810 851 č.t. 0905 851354 info@geovis.sk		Kraj: Bratislavský	Okres: Bratislava IV	Obec: Bratislava - Karlova Ves	
		Kat. územie: Karlova Ves	Číslo plánu: 38/2023	Mapový list č.: Stupava 0-9/14	
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na vymedzenie koridoru na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (elektr. kábel) na p.č. E KN 20609, C KN p.č. 2985/2, 2989/1.</i>			
Vyhotovil:		Autorizačne overil:		Úradne overil: Ing. Dobroľuba Bendžákov.	
Dňa: 17.05.2023	Meno: Ing. Milica Vašková	Dňa: 17.05.2023	Meno: Ing. Milica Vašková	Dňa: 26-05-2023	Číslo: GI - 1030 /2023
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované					
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.: 5333					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny				Nový stav						
Číslo				Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pžkn vložky	listu vlastn.	PK	parcely	ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
Stav právny																
Výčíslenie rozsahu vecného bremena																
(pôv. k.ú. Bratislava)																

Poznámka č. 1: "Zriadené sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektr. kábel) vo vyznačenom rozsahu a dieloch na p.č. E KN 20609, parc.č. C KN 2985/2, 2989/1 v prospech Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejníarska 1, 811 09 Bratislava."

Legenda: kód spôsobu využitia pozemkov:

- 32 - Pozemok, na ktorom je činnosť alebo umový háj
- 37 - Pozemok, na ktorom sú sklady, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



Staré grunty

2984/1

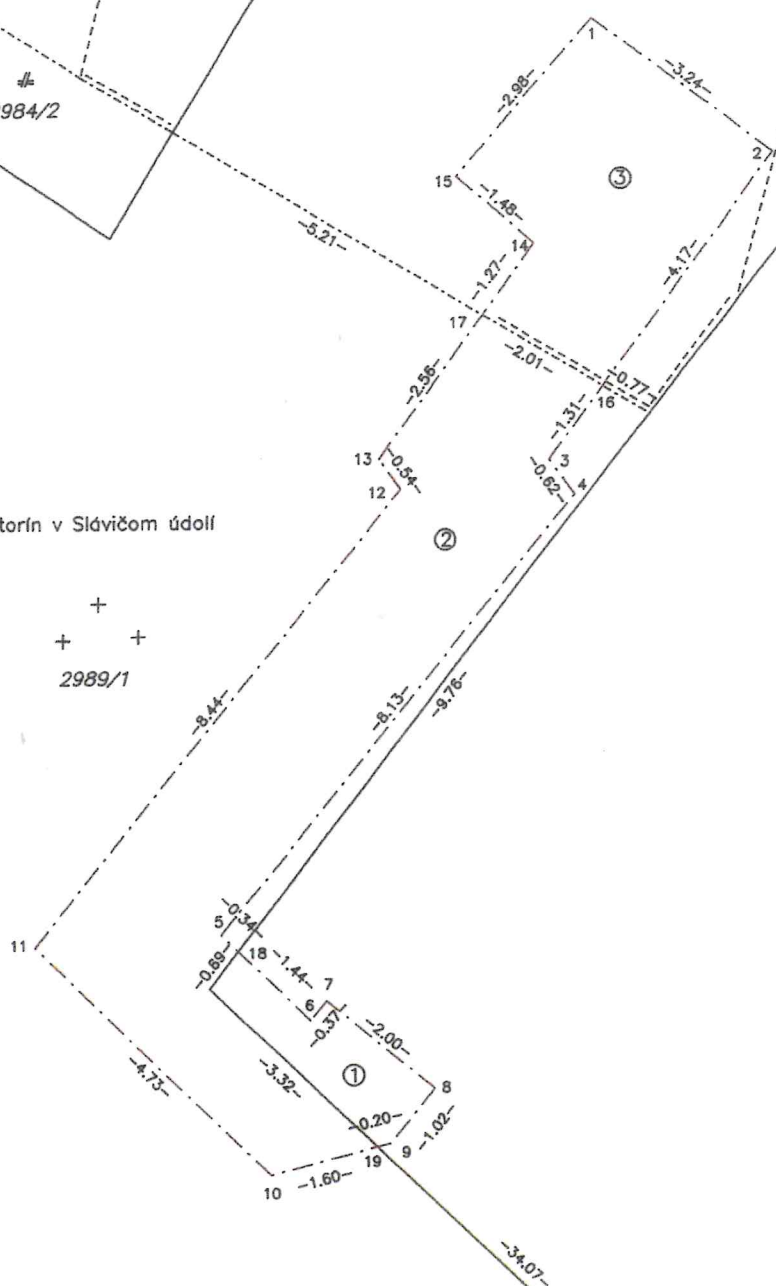
(20609) +
2989/3

2984/2

cintorín v Slávičom údolí

+
+ +
2989/1

⊕
2985/2



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel: Geovis s.r.o. Čalovská 20 821 05 Bratislava IČO: 36 810 851 č.t. 0905 851354 info@geovis.sk		Kraj:	Bratislavský	Okres:	Bratislava IV	Obec:	Bratislava - Karlova Ves
		Kat.		Číslo		Mapový	
		územie:	Karlova Ves	plánu:	39/2023	list č.:	Stupava 0-9/14
		GEOMETRICKÝ PLÁN na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod a vodomerná šachta) na parc.č. C KN 2983/2, 2989/1.					
Vyhotovil:		Autorizačne overil:			Úradne overil:		Ing. Marián Družík
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Číslo:	
19.05.2023	Ing. Milica Vašková	19.05.2023	Ing. Milica Vašková	19.05.2023	Ing. Milica Vašková	G1 - 1054	/2023
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.:		5334					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Dieľ	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN Výčíslenie rozsahu vecného bremena															
46		2985/2	2	4748	ost. pl.	1			2985/2	8	2985/2	2	4748	ost. pl. 37	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
46		2989/1	4	7384	ost. pl.	2			2989/1	4	2989/1	4	7384	ost. pl. 32	detto
Spolu:			7	2132							12	7	2132		

Poznámka č. 1: "Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod a vodomerná šachta) a práva vstupu za účelom opravy a údržby inžinierskej siete na parc. č. C KN 2985/2, 2989/1 vo vyznačenom rozsahu a dieloch v prospech Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 811 09 Bratislava."

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

2984/1

2989/3

Staré grunty



cintorín v Slávičom údolí



2985/2

2989/1

Stupava 0-9/14
Stupava 0-9/32

-32.86-

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel: Geovis s.r.o. Čalovská 20 821 05 Bratislava IČO: 36 810 851 č.t. 0905 851354 info@geovis.sk		Kraj:	Bratislavský	Okres:	Bratislava IV	Obec:	Bratislava - Karlova Ves
		Kat.		Číslo		Mapový	
		územie:	Karlova Ves	plánu:	40/2023	list č.:	Stupava 0-9/14
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na priznanie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) na parc.č. C KN 2985/2, 2989/1, E KN 20609, 20608.</i>					
Vyhotovil:		Autorizačne overil:		Uradne overil: Ing. Marián Drušina			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
19.05.2023	Ing. Milica Vašková	19.05.2023	Ing. Milica Vašková	19.05.2023	G1 - 10.08 /2023		
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.:							
5335							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

VÝKAZ VÝMER

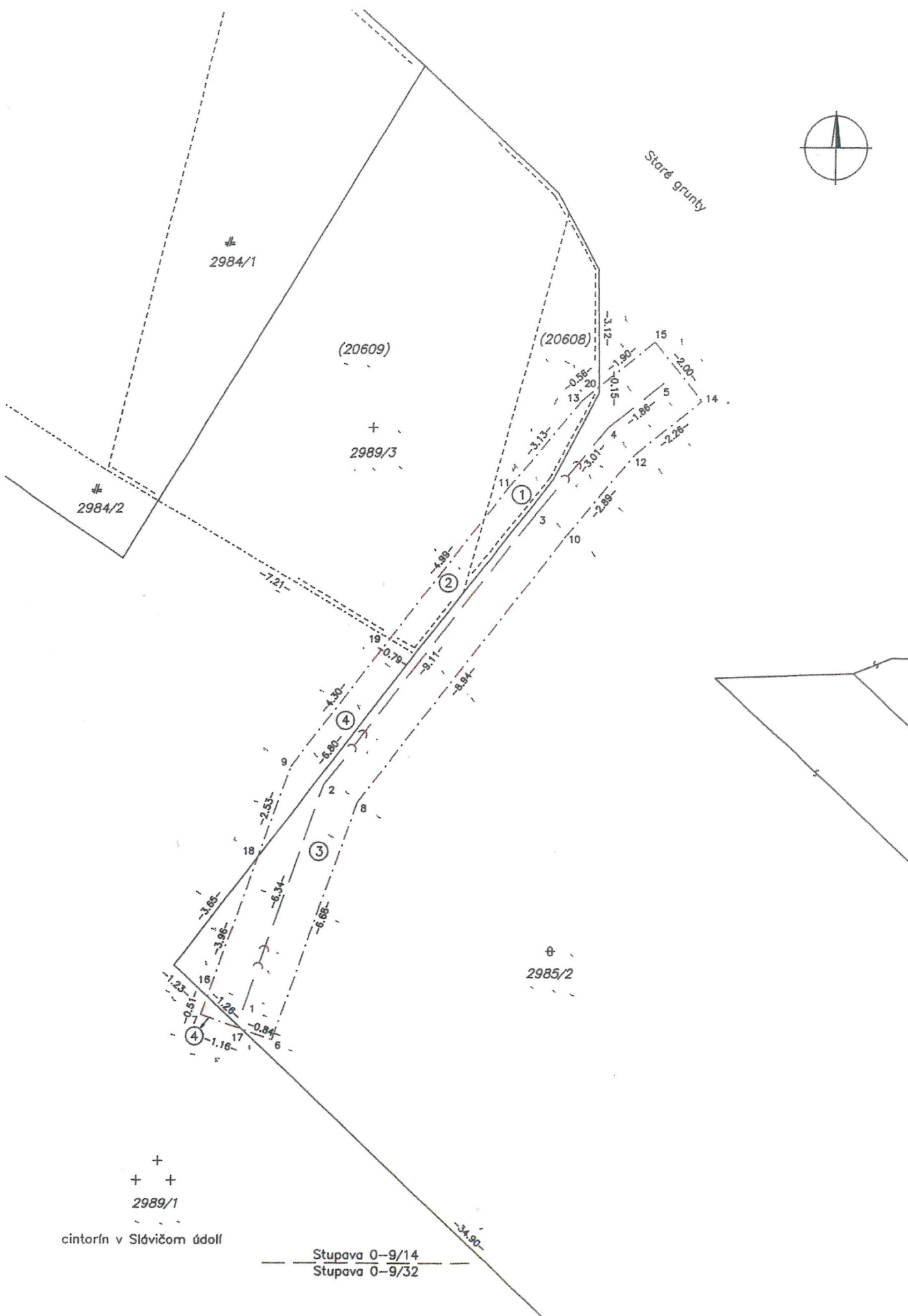
Doterajší stav										Zmeny						Nový stav					
pžkn vložky		listu vlastn.	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)			
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²	ha								m ²						
Výčíslenie rozsahu vecného bremena																			Slav právnny		
																			(parcela pred THM)		
																			5301		
																			20608		
																			13		
(pôv. k.ú. Bratislava)																					
4971			20609				142	záhrada	2		20609	2	(20609	142	záhrada)	Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, 84545 Bratislava					
46			2985/2			2	4748	ost. pl.	3		2985/2	32	2985/2	2	4748	ost. pl.	37	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Príručná námestie 1, Bratislava			
46			2989/1			4	7384	ost. pl.	4		2989/1	5	2989/1	4	7384	ost. pl.	32	deto			
Spolu:						7	2287					42		7	2287						
Slav podľa registra C KN																					
			2989/3				101	ost. pl.			2989/3		2989/3		101	ost. pl.	32	doterajší			
46			2985/2			2	4748	ost. pl.			2985/2	2	2985/2	2	4748	ost. pl.	37	ako v slave právnom			
46			2989/1			4	7384	ost. pl.			2989/1	4	2989/1	4	7384	ost. pl.	32	deto			
Spolu:						7	2233							7	2233						

Poznámka č. 1: "Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) a práva vstupu za účelom opravy a údržby inžinierskej siete na parc. č. C KN 2985/2, 2989/1 a E KN 20609, 20608 vo vyznačenom rozsahu a dĺžkach v prospech Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 811 09 Bratislava."

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



Stupava 0-9/14
Stupava 0-9/32