



Spoplatnené v zmysle  
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|   |                                   |   |                                    |   |                              |
|---|-----------------------------------|---|------------------------------------|---|------------------------------|
| Vyhotovitel<br><b>Geodetická kancelária ZZ TOPO s.r.o.</b><br>Turčianska 23<br>821 09 Bratislava<br>zztopo.geo@gmail.com<br>IČO: 35 685 255 |                                   | Kraj<br><b>Bratislavský</b>   | Okres<br><b>Bratislava II</b>      | Obec<br><b>BA – m. č. Vrakuňa</b>   |                              |
|   |                                   | Kat.<br>územie<br><b>Vrakuňa</b>  | Číslo<br>plánu<br><b>309/2022</b>  | Mapový<br>list č.<br><b>Bratislava 6-0/34,43</b>                                |                              |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. E-KN 341                   |                                   |   |                                    |   |                              |
| Vyhotovil   |                                   | Autorizačne overil  |                                    | Úradne overil<br>Meno: <b>Ing. Monika Vičková</b>                               |                              |
| Dňa:<br><b>02.05.2022</b>   | Meno:<br><b>Ing. Roman Melcer</b> | Dňa:<br><b>02.05.2022</b>   | Meno:<br><b>Ing. Peter Sturcel</b> | Dňa: <b>17-05-2022</b>  | Číslo:<br><b>G1-993/2022</b> |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><b>neboli označené</b>  |                                   | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom  |                                    | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |                              |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>5190</b>  |                                   | Ing. Peter Sturcel<br>630<br>Autorizácia podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |                                    | Pečiatka a podpis   |                              |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú<br>uložené vo všeobecnej dokumentácii  |                                   | Pečiatka a podpis   |                                    | Pečiatka a podpis   |                              |

# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav  |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                | Zmeny                  |                |                  |                | Nový stav |                 |  |  |
|---|------------------|-------|------|------|----|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|----------------|-----------|-----------------|--|--|
| pžkn<br>vločky  | listu<br>vlastn. | Číslo |      |      |    | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera         |           | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(iná opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |  |
|   |                  | PK    | KN-E | KN-C | ha |                 |               |                       |                |                        |                |                  | m <sup>2</sup> |           |                 |  |  |
| PK  | LV               | 270   | 341  |      |    | ost.pl.         | 1             |                       |                | 341                    | 6              | (341             |                | 5096      | ost.pl.)        | doterajší  |  |
| Spolu:  |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        | 6              |                  |                | 5096      |                 |  |  |
| Spolu:  |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    | ost.pl.         |               |                       |                |                        |                | 37/4             | 1              | 7627      | ost.pl.<br>37   | doterajší  |  |
| Spolu:  |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  | 1              | 7627      |                 |  |  |
| Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia), ochranného pásma, vstupu, prevádzky, údržby, výmeny a pokládky NN kábla v uvedenom diele cez parc.č. E-KN 341 v prospech vlastníka pozemku parc.č. C-KN 253/1 |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
| Legenda: kód spôsobu využívania   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
| 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svaľy, rokliny, výmole, vysoké meďze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.  |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |
|   |                  |       |      |      |    |                 |               |                       |                |                        |                |                  |                |           |                 |  |  |

Stav právny

Výčíslenie rozsahu vecného bremena

Stav podľa registra C KN

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia), ochranného pásma, vstupu, prevádzky, údržby, výmeny a pokládky NN kábľa v uvedenom diele cez parc.č. E-KN 341 v prospech vlastníka pozemku parc.č. C-KN 253/1

Legenda: kód spôsobu využívania

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahty, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

3967  
#

BRATISLAVA 6-0/43  
BRATISLAVA 6-0/34

d  
252/1

$$\frac{Q}{253/2}$$

Q  
253/1

$$253/3$$

$\theta$   
37/4  
(341)

254

13

ク

## Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286507382200

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora Hlavného mesta SR Bratislavy**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

Meno a priezvisko: **Ing. Marek Horecký, rod. Horecký**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko : ..... 821 04 Bratislava  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

### Článok I Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507111700/0099 zo dňa 05.10.2017 účinnou dňa 06.10.2017 (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“ v príslušnom tvare) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v ods. 2 tohto článku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva v prospech povinného z vecného bremena.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností nachádzajúceho sa v Bratislave v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 270 ako :
  - parcela č. **341** ostatná plocha o výmere 5 096 m<sup>2</sup>(ďalej aj ako „**nehnuteľnosť**“ v príslušnom tvare).
3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2 tohto článku zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky (ďalej len „inžinierske siete“), vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí umiestnených na nehnuteľnosti v katastrálnom území Vrakuňa, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. **309/2022** na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku

registra E-KN parc.č.341 v k.ú. Vrakuňa, zo dňa 02.05.2022, vyhotoveného Ing. Romanom Melcerom – Geodetická kancelária ZZ TOPO s.r.o. Turčianska 23, 821 09 Bratislava, IČO: 35 685 255, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Monikou Vlčkovou, pod č. G1-9937/2022, zo dňa 17.05.2022 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností nachádzajúceho sa v Bratislave v katastrálnom území Vrakuňa a to:
  - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 253/1 záhrada o výmere 263 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 4773 (ďalej len „**oprávnená nehnuteľnosť**“).
6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenej nehnuteľnosti, t.j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak, ako spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávnenej nehnuteľnosti.

## **Článok II**

### **Účel zmluvy**

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom zriadenia a uloženia inžinierskych sietí, vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy v prospech oprávneného z vecného bremena tak, ako to vyplýva z geometrického plánu.

## **Článok III**

### **Náhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I ods. 3 tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č.36/2022 vo veci zistenia všeobecnej hodnoty vecného bremena pre účely uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena na inžinierske siete, vyhotoveným Ing. Tomášom Štefánekom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie - odhad hodnoty nehnuteľností, Bosákova 3, 851 04 Bratislava, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **110 €** (slovom stodesať eur).
2. Na základe Zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **270 €** (slovom dvestosedemdesiat eur). Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí rozdiel medzi jednorazovou náhradou a uhradenou predbežnou odplatom vo výške **160 €** (slovom stošesťdesiat eur) na účet oprávneného z vecného bremena vedený v ....., číslo účtu: .....

## **Článok IV**

### **Čas trvania vecného bremena**

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 a 4 § 151p Občianskeho zákonníka.

## **Článok V**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranné odstúpiť od zmluvy:
  - a) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,

- b) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda a
  - c) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť inžinierske siete z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote 60 dní od odstúpenia od zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
  3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

## **Článok VI**

### **Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať náklady na zachovanie a údržbu nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou, spôsobené výkonom vecného bremena podľa tejto zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok vo výške 66 € za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

## **Článok VII**

### **Vyhlásenie**

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnenej nehnuteľnosti.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1 tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy, oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy.

## **Článok VIII**

### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálnym odborom o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností poda povinný z vecného bremena.
3. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena.
4. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

## **Článok IX**

### **Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je kópia Geometrického plánu č.77/2021 zo dňa 26.11.2021.

V Bratislave, dňa 29.11.2022  
**Povinný z vecného bremena**  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

V Bratislave dňa 11.11.2022  
**Oprávnený z vecného bremena**

.....  
**Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.**  
prvá námestníčka primátora

.....  
**Ing. Marek Horecký v.r**