

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 286507702400

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných
povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu
podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC(SWIFT): CEKOSKBX
IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Miroslav Kuzma rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena 1**“ v príslušnom tvare)

a

Patrik Fabian rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Tomášikova 12573/50, 831 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena 2**“ v príslušnom tvare)

a

Juraj Nádaši rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Čajkovského 12, 811 04 Bratislava
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena 3**“ v príslušnom tvare)

a

Peter Iľbek rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Za tehelnou 5950/7, 821 04 Bratislava

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena 4**“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Arpád Egri rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt:

Za tehelnou 5950/5, 821 04 Bratislava

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

Ing. Gabriela Egri rodená [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt:

Za tehelnou 5950/5, 821 04 Bratislava

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena 5**“ v príslušnom tvare)

a

Daniel Pavlík rodený [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt:

Za tehelnou 5950/3, 821 04 Bratislava

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

Lucia Pavlíková rodená [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt:

Za tehelnou 5950/3, 821 04 Bratislava

Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena 6**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286500602400/0099 zo dňa 12. 04. 2024 (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“ v príslušnom tvare) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávnených z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v odseku 2. tohto článku zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosti v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemku registra **C-KN** parcelné číslo **17018/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1121 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom,

pozemku registra **E-KN** parcelné číslo **17016/1** – ostatná plocha o výmere 1976 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 5109 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra **C-KN** parcelné číslo 17016/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2770 m², ktorý nie v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,

(ďalej ako „**nehnutelnosť**“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávnených z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov, špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie drobnej stavby „**Kanalizačná prípojka**“, ul. Za tehelnou, Bratislava, (ďalej len „kanalizačná prípojka“ v príslušnom stave),
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky

a to v rozsahu vymedzenom

geometrickým plánom č. 69/2024 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) na p.č. C-KN 17018/1 a p.č. E-KN 17016/1, ktorý vyhotovila dňa 20. 08. 2024

[REDAKOVANÉ], úradne overila [REDAKOVANÉ] Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-1649/2024 dňa 03. 09. 2024 (ďalej len „**geometrický plán**“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky na pozemok registra C-KN parcelné číslo 17018/1, LV č. 1, na pozemok E-KN parcelné číslo 17016/1, LV č. 5109, katastrálne územie Trnávka, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

4. Oprávnený z vecného bremena 1 má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/149** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/260** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m²,

stavba súpisné číslo **19394** Za tehelnou 6 postavená na pozemku parcelné číslo 17015/258, zapísané na liste vlastníctva č. 1689 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Oprávnený z vecného bremena 2 má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/43** – záhrada o výmere 100 m²,

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/258** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m²,

stavba súpisné číslo **19393** Za tehelnou 8 postavená na pozemku parcelné číslo 17015/258, zapísané na liste vlastníctva č. 5810 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Oprávnený z vecného bremena 3 má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/39** – záhrada o výmere 638 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1056 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Oprávnený z vecného bremena 4 má vo výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/37** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m²,

stavba súpisné číslo **3975** rodinný dom postavená na pozemku parcelné číslo 17015/37, zapísané na liste vlastníctva č. 1211 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Oprávnení z vecného bremena 5 majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/213** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²,

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/214** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²,

stavba súpisné číslo **5950** rodinný dom postavená na pozemku parcelné číslo 17015/213, zapísané na liste vlastníctva č. 3909 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Oprávnení z vecného bremena 6 majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľnosť v katastrálnom území Trnávka, v okrese Bratislava II, v obci Bratislava-mestská časť Ružinov:

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/216** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²,

pozemok registra **C-KN** parcelné číslo **17015/217** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²,

stavba súpisné číslo **5934** rodinný dom postavená na pozemku parcelné číslo 17015/216, zapísané na liste vlastníctva č. 3910 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom,

(ďalej len „**oprávnená nehnuteľnosť**“ v príslušnom tvare).

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenej nehnuteľnosti, t.j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávnenej nehnuteľnosti.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa článku 80 odseku 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:

1. a) zriadenia a uloženia kanalizačnej prípojky,
b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky na pozemok registra C-KN parcelné číslo 17018/1, LV č. 1, na pozemok E-KN parcelné číslo 17016/1, LV č. 5109, katastrálne územie Trnávka, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. v odseku 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú **Znaleckým posudkom č. 131/2024** zo dňa 02. 10. 2024, vyhotoveným [REDAKOVANÉ] znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 910616, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena práva uloženia prípojky kanalizácie na pozemku par. č. 17018/1 zapísaný na LV č. 1 a parc. č. 17016/1 registra „E“ LV č. 5109 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 69/2024 v Bratislave m.č. Ružinov, k.ú. Trnávka v prospech každodobých vlastníkov pozemkov p.č. 17015/216, 217, 213, 214, 39, 37, 149, 260, 43, 258 a stavieb na pozemku p.č. 17015/216, 213, 37, 26, 258, k.ú. Trnávka. Výška jednorazovej náhrady predstavuje sumu **695,02 €** (slovom šesťstodeväťdesiatpäť eur dva centy).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola uhradená predbežná odplata za vecné bremena vo výške **500 €** (slovom päťsto eur). Oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy spoločne a nerozdielne uhradia zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1. tohto článku zmluvy a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **195,02 €** (slovom stodeväťdesiatpäť eur dva centy) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol 2865077024.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak oprávnení z vecného bremena neuhradia spoločne a nerozdielne jednorazovú náhradu podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku zmluvy sú oprávnení z vecného bremena povinní odstrániť kanalizačnú prípojku z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. odseku 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávnených z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávnených z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnení z vecného bremena sú povinní spoločne a nerozdielne znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu častí nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávnenými z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnení z vecného bremena spoločne a nerozdielne zaplatia správny poplatok za návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Vyhlásenie

1. Oprávnení z vecného bremena vyhlasujú a podpisom tejto zmluvy potvrdzujú a zaručujú povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúci sa na nasledovné vyhlásenie, že majú vo výlučnom/bezpodielovom spoluvlastníctve manželov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 oprávnenú nehnuteľnosť.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1. tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávnených z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po uhradení jednorazovej náhrady podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy oprávnenými z vecného bremena.
4. Oprávnení z vecného bremena nadobudnú právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
5. Do doby povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností sú zmluvné strany viazané dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 10 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, 6 vyhotovení pre oprávnených z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 69/2024 zo dňa 20. 08. 2024, úradne overeného pod č. G1-1649/2024 dňa 03. 09. 2024

V Bratislave, dňa 09 -01- 2025

V Bratislave, dňa 11 -12- 2024

Povinný z vecného bremena:

Oprávnení z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Miroslav Kuzma

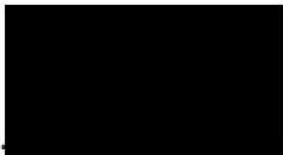
...
JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

.....
Miroslav Kuzma

Patrik Fabian

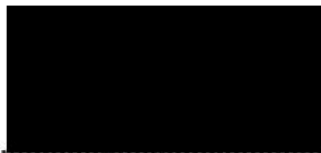
.....
Patrik Fabian

Peter Idlbek



.....
Peter Idlbek

Juraj Nádaši



.....
Juraj Nádaši

Ing. Arpád Egri



.....
Ing. Arpád Egri

Ing. Gabriela Egri



.....
Ing. Gabriela Egri

Daniel Pavlík



.....
Daniel Pavlík

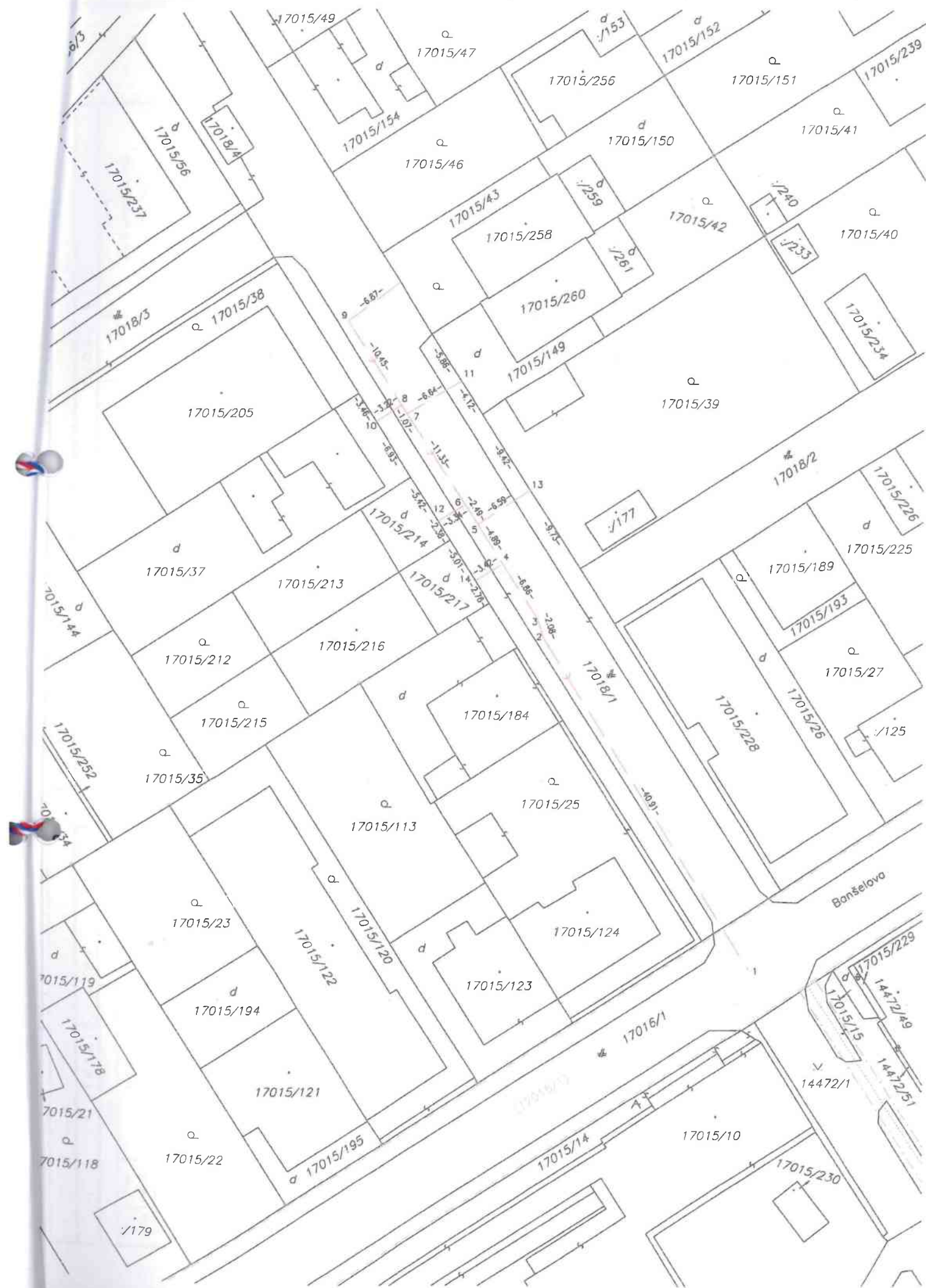
Lucia Pavlíková



.....
Lucia Pavlíková

Geomrický pln je podkladom na prvné ukony, keď údaje doterajšieho stavu vmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel:		Kraj:	Okres:	Obec:
		Bratislavský	Bratislava II	Bratislava - Ružinov
		Kat. územie:	Číslo plánu:	Mapový list č.:
		Trnávka	69/2024	Pezinok 7-8/34
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) na p.č. C-KN 17018/1 a p.č. E-KN 17016/1.</i>		
Vyhotovil:		Autorizačne overil:		Úradne overil:
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Meno:
20.08.2024		20.08.2024		03-09-2024
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom:		Číslo: GI - 164912024
Záznamy podrobného merania (meračský náčrt) č.: 5298				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely		ha										m2	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	1			17018/1		1121	zast.pl.						17018/1		1121	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava
	5109		17016/1			1976	ost.pl.						(17016/1		1976	ost.pl.)	detto
	3910			17015/216		122	zast.pl.						17015/216		122	zast.pl. 15 10	doterajši
	3910			17015/217		48	zast.pl.						17015/217		48	zast.pl. 99	detto
	3909			17015/213		122	zast.pl.						17015/213		122	zast.pl. 15 10	detto
	3909			17015/214		48	zast.pl.						17015/214		48	zast.pl. 99	detto
	1056			17015/39		638	záhr.						17015/39		638	záhr. 4	detto
	1211			17015/37		368	zast.pl.						17015/37		368	zast.pl. 99 10	detto
	1689			17015/149		83	zast.pl.						17015/149		83	zast.pl. 18	detto
	1689			17015/260		95	zast.pl.						17015/260		95	zast.pl. 15 10	detto
	5810			17015/43		100	záhr.						17015/43		100	záhr. 4	detto
	5810			17015/258		96	zast.pl.						17015/258		96	zast.pl. 15 10	detto
spolu:						4817									4817		
Stav podľa registra C KN:																	
	1			17018/1		1121	zast.pl.						17018/1		1121	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava
				17016/1		2770	zast.pl.						17016/1		2770	zast.pl. 22	doterajši

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m2											
	3910			17015/216		122	zast.pl.						17015/216		122	zast.pl. 15 10	detto
	3910			17015/217		48	zast.pl.						17015/217		48	zast.pl. 99	detto
	3909			17015/213		122	zast.pl.						17015/213		122	zast.pl. 15 10	detto
	3909			17015/214		48	zast.pl.						17015/214		48	zast.pl. 99	detto
	1056			17015/39		638	záhr.						17015/39		638	záhr. 4	detto
	1211			17015/37		368	zast.pl.						17015/37		368	zast.pl. 99 10	detto
	1689			17015/149		83	zast.pl.						17015/149		83	zast.pl. 18	detto
	1689			17015/260		95	zast.pl.						17015/260		95	zast.pl. 15 10	detto
	5810			17015/43		100	záhr.						17015/43		100	záhr. 4	detto
	5810			17015/258		96	zast.pl.						17015/258		96	zast.pl. 15 10	detto
spolu:						5611									5611		

Legenda: kód spôsobu využívania:

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

kód druhu stavby:

10 Rodinný dom

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) a práva vstupu za účelom opravy a údržby inžinierskej siete na parc. č. C-KN 17018/1 a p.č. E-KN 17016/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech každodobých vlastníkov parciel č. 17015/216,217,213,214,39,37,149,260,43,258 a stavieb na pozemku p.č. 17015/216,213,37,260,258.