

Dodatok č. 1
K Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286508382300/0099






uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení,
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC-SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

KOLO SLOVAKIA s.r.o.

Sídlo: Vrútocká 18924/44D, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpená: Ing. Ján Kolník – konateľ
Bankové spojenie: 
IBAN: 
SWIFT: 
IČO: 35 796 561
DIČ: 
IČ DPH: 
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22532//B
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 04.01.2024 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286508382300/0099 (ďalej „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch vedených v k.ú. Vrakúňa, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Vrakúňa ako pozemok registra C-KN parc. č. 3551/6 a pozemky registra E-KN parc. č. 296/6, 296/7 a nehnuteľnostiach – pozemkoch vedených v k.ú. Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Podunajské Biskupice ako pozemky registra C-KN parc. č. 5572/1, 5575, 5590/1 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie prípojky vodovodu, prípojky kanalizácie, prípojky plynu a prípojky NN k stavbe: „Samooberačná autoumyváreň, Bratislava, Dvojkrížna ulica“ v k.ú. Vrakúňa a Podunajské Biskupice v Bratislave, ktoré vybuduje budúci oprávnený z vecného bremena.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal o uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve z dôvodu rozšírenia predmetu zmluvy o uloženie vodomernej šachty a kanalizačnej revíznej šachty v pôvodnej trase navrhovanej vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku registra E-KN parc. č. 5575 – ostatné plochy v k.ú. Podunajské Biskupice vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.
3. Na základe skutočností uvedenej v predchádzajúcom odseku sa predmet zmluvy rozšíri o uloženie vodomernej šachty a kanalizačnej revíznej šachty v pôvodnej trase navrhovanej vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku registra E-KN parc. č. 5575 – ostatné plochy v k.ú. Podunajské Biskupice v zmysle novej predloženej katastrálnej mapy.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle čl. I. sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

1. V Zmluve v čl. I. v ods. 2. sa vypúšťa slovné spojenie „prípojky vodovodu, prípojky kanalizácie“ a nahrádza sa slovným spojením: *„prípojky vodovodu a vodomernej šachty, prípojky kanalizácie a revíznej kanalizačnej šachty“* a ďalej sa vypúšťa slovné spojenie „ďalej len „prípojky inžinierskych sietí“ v príslušnom tvare“ a nahrádza sa slovným spojením: *„ďalej len „prípojky inžinierskych sietí a šachty“ v príslušnom tvare“*.
2. V celom texte Zmluvy sa slovné spojenie „prípojky inžinierskych sietí“ nahrádza slovným spojením *„prípojky inžinierskych sietí a šachty“*.
3. V Zmluve v čl. III. sa v ods. 6. v písm. a) sa za slová „inžinierskych sietí“ vkladajú slová *„a predmetných šácht“*.
4. V Zmluve v čl. III. sa v ods. 6. v písm. a) sa na za slová „ MO 14“ vkladajú slová *„umiestnenie chodníka pre cyklistov“*.
5. V Zmluve v čl. III. sa v ods. 6. vypúšťa celé znenie písm. b) a nahrádza sa nasledovne:
„b) pred realizáciou urobiť zakres existujúcich sietí verejného osvetlenia (VO) a metropolitnej optickej siete (MOS), ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zrealizovať ich následné vytýčenie v teréne. Žiadosť o zakres a vytýčenie týchto sietí je potrebné zaslať na e-mailovú adresu info@tsb.sk. V prípade poškodenia týchto zariadení pri realizácii stavby je potrebné o tejto skutočnosti bezodkladne informovať prostredníctvom mailu info@tsb.sk. V prípade kolízie stavby so zariadením VO a/alebo MOS platiteľia musia zabezpečiť projekt a zaslať ho na odsúhlasenie na info@tsb.sk. a ďalej zabezpečiť realizáciu prekládky týchto zariadení (začiatok prác ohlásiť na info@tsb.sk).“
6. V Zmluve v čl. III. v ods. 6. sa vypúšťa celé znenie písm. u) a nahrádza sa nasledovne:
„u) dodržiavať VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,“
7. V Zmluve v čl. III. v ods. 6. sa za písm. z) vkladajú nové písm. aa) a ab) v tomto znení:
*„aa) dodržiavať zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach,
ab) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.“*
8. V Zmluve v čl. VI. v ods. 6. sa za písm. a) vkladá písm. b) tohto znenia:
„b) Príloha č. 2 – kópia katastrálnej mapy so zakresom šácht“
Kópia katastrálnej mapy so zakresom šácht je prílohou č. 1. tohto Dodatku a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

9. Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
a) Príloha č. 1 – Kópia katastrálne mapy so zákresom šácht

V Bratislave, dňa 03-06-2024

V Bratislave, dňa 29-05-2024

Budúci povinný z vecného bremena:

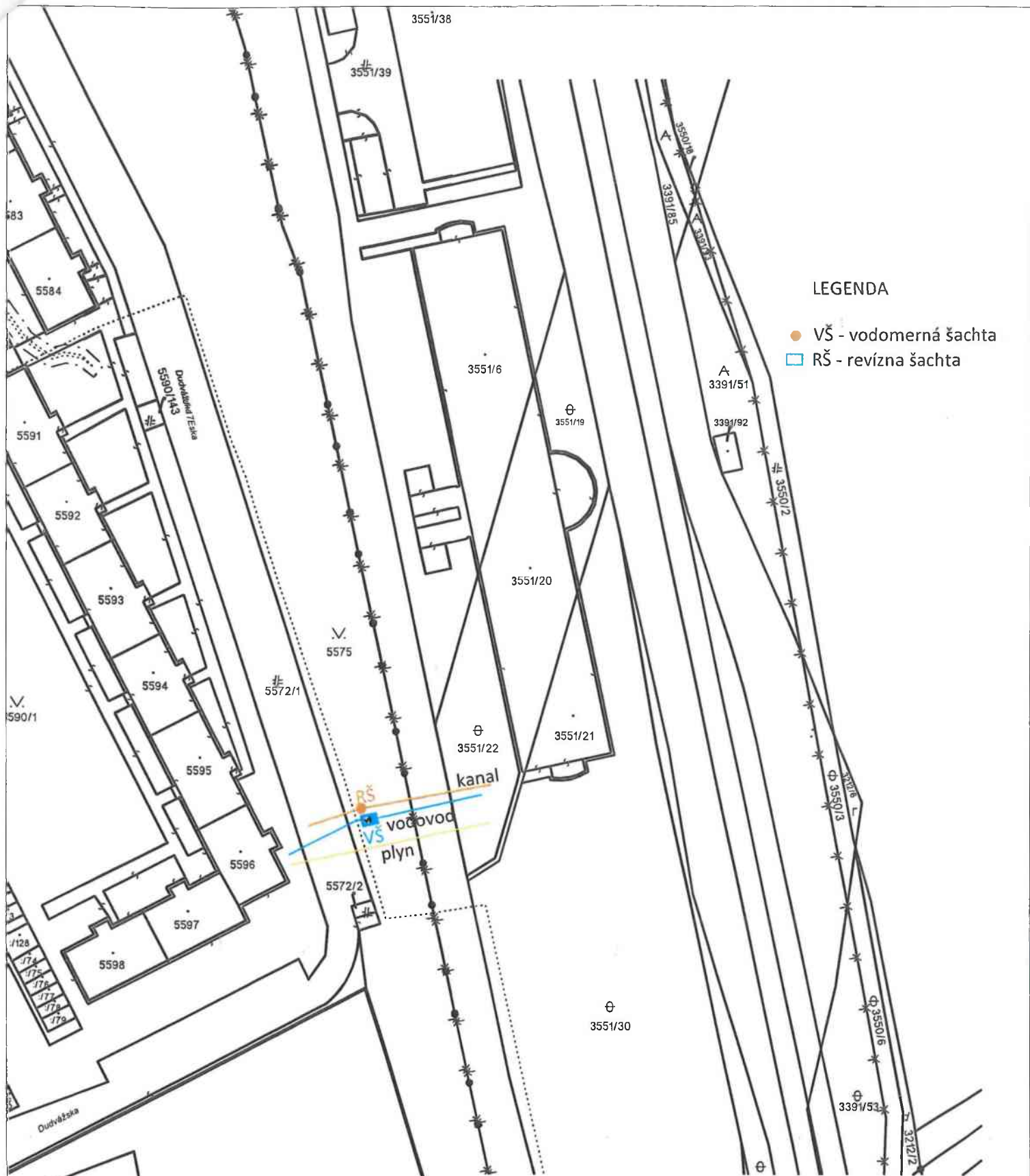
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:

KOLO SLOVAKIA, s.r.o.

JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

Ing. Ján Kolník
konateľ



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Bratislava II	Bratislava-Vrakuľ	Vrakuľ
	U+10Císlo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 3551/20		
	Kópia je nepou\U+17Eite\U+13Ená na právne úkony		
Vyhотовe\U+16n\U+17Ee automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 24.1.2024 11:41:36		Bez autorizácie	
Údaje platné k 23.1.2024 18:00:00			