Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286508432600
Číslo oprávneného z vecného bremena: VB/1145/2026/BVS

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom tvare)
(ďalej len „**zmluva**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zastúpená: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva
Ing. Marián Havel, podpredseda predstavenstva
Oprávnená konať vo veciach zmluvných: JUDr. Jana Paprčková, vedúca odboru vodohospodárskych stavieb, na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2024
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov
IBAN: SK68 0200 0000 3500 0100 4062
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

TATRA REAL GALVANIA, a. s.
Sídlo: Dunajská 25, 811 08 Bratislava
Zastúpená: Ing. Ivan Ostrihoň – predseda predstavenstva
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN: SK21 1100 0000 0029 4245 6617
IČO: 44 105 291
DIČ: 2022593342
IČ DPH: SK2022593342
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4465/B
(ďalej len „**žiadateľ**“ v príslušnom tvare)

(povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a žiadateľ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 442/2002 Z. z.**") na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno v prospech iného ako subjektu verejného práva, pričom oprávnený z vecného bremena spĺňa požiadavky subjektu verejného práva v súlade s § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z.

2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C" nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trnávka, okres Bratislava II, obec Bratislava – mestská časť Ružinov, vedeného v katastri nehnuteľností ako parc. č. **22224/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1161 m^2, ktorý je v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný na liste vlastníctva č. 1 (ďalej ako „**nehnuteľnosť**" v príslušnom tvare).

3. Na nehnuteľnosti sa nachádza
   a) časť vodohospodárskej infraštruktúry pozostávajúcej z nasledujúceho objektu:
      – SO 121 Predĺženie verejnej kanalizácie
      (ďalej v texte aj ako „**verejná kanalizácia**" v príslušnom tvare), ktorá bola vybudovaná v rámci stavby (projektu) „**Polyfunkčný dom Galvaniho**",
   a
   b) pásmo ochrany verejnej kanalizácie v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. (ďalej len „**pásmo ochrany**").

4. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy
   a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejnej kanalizácie,
   b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejnej kanalizácie,
   c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena na/cez nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách a) a b) vyššie, a
   d) pásmo ochrany verejnej kanalizácie
   (ďalej ako „**vecné bremeno**"), a to v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 102/2026, ktorý bol vypracovaný dňa 14.05.2026 vyhotoviteľom: [redacted] so sídlom [redacted] IČO: [redacted] úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava dňa 26.05.2026 pod č. G1-943/2026 (ďalej len „**geometrický plán**" v príslušnom tvare), v nasledovnom rozsahu:
   - diel č. 1 o výmere 243 m^2.

   Fotokópia geometrického plánu tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

5. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom potvrdenia o registrácii na výkon regulovaných činností podľa zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácií v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Oprávnený z vecného bremena zabezpečuje výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom I. kategórie a výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom I. kategórie a odvádzanie a čistenie odpadovej vody kanalizáciou I. kategórie na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj nehnuteľnosť povinného z vecného bremena uvedená v odseku 2. tohto článku zmluvy.

6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. pôsobí **in personam**.

7. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

Článok II.
Účel zmluvy

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:
   a) uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzakovania verejnej kanalizácie,
   b) užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie verejnej kanalizácie,
   c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena na/cez nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách a) a b) tohto odseku zmluvy, a
   d) rešpektovania pásma ochrany verejnej kanalizácie,

   a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Článok III.
Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. ods. 4. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 59/2026 zo dňa 29.05.2026, vyhotoveného spol. [redacted] so [redacted] znaleckou organizáciou v odbore stavebníctvo, odvetie odhad hodnoty nehnuteľností, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia inžinierskej siete, práve užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia inžinierskej siete, práve vstupu a vjazdu na pozemok za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskej siete a zriadenia jej ochranného pásma (SO 121 Predĺženie verejnej kanalizácie) vo vyznačenom rozsahu (diel č. 1 podľa GP č. 102/2026) na pozemku reg. C-KN č. 22224/1 k.ú. Trnávka, obec Bratislava – m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy pre účel odplaty za zriadenie vecného bremena, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **9 600,00 eur** (slovom deväťtisícšesto eur).

2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí jednorazovú náhradu podľa odseku 1. tohto článku zmluvy vo výške **9 600,00 eur** (slovom deväťtisícšesto eur) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: 2865084326.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ na seba okamihom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 Občianskeho zákonníka povinnosť (záväzok) oprávneného z vecného bremena uhradiť jednorazovú náhradu podľa odsekov 1. a 2. tohto článku zmluvy vo výške **9 600,00 eur** (slovom deväťtisícšesto eur) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: 2865084326 a ostatné zmluvné strany berú túto skutočnosť na vedomie a prejavujú svoj výslovný súhlas s týmto postupom. Toto dojednanie nemá podľa dohody zmluvných strán žiadny vplyv na zriadenie, existenciu a obsah vecného bremena dohodnutého medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ani na ich právne postavenie, tzn. týka sa výlučne finančného plnenia vyplývajúceho z tejto zmluvy.

4. V prípade oneskorenej platby sa žiadateľ zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2. Občianskeho zákonníka a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV.
Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle § 151p ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

Článok V.
Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
   a) ak žiadateľ neuhradí jednorazovú náhradu podľa článku III. ods. 3. tejto zmluvy,
   b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
   c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
   d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií a nebude preukázateľne možné iné riešenie na dosiahnutie účelu samosprávnych funkcií.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. a) tohto článku zmluvy je žiadateľ povinný na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z., a to v súlade s vyjadrením oprávneného z vecného bremena k preložke. V prípade nečinnosti žiadateľa je povinný z vecného bremena oprávnený odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a zabezpečiť takto vyvolanú preložku podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy sám na náklady a riziko žiadateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. b) tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. c) tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle ods. 1. písm. d) tohto článku zmluvy je povinný z vecného bremena oprávnený na svoje náklady odstrániť verejnú kanalizáciu z nehnuteľnosti a následne je povinný na vlastné náklady zabezpečiť takto vyvolanú preložku v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z., a to v súlade s vyjadrením oprávneného z vecného bremena k preložke.

6. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI.
Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť časť zaťaženej nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou, do pôvodného stavu v prípade zásahu oprávneného z vecného bremena na tejto časti zaťaženej nehnuteľnosti v súvislosti s výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu.

2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

Článok VII.
Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným z vecného bremena v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v článku III. tejto zmluvy, t.z. po zaplatení náhrady za zriadenie vecného bremena žiadateľom. Za zaplatenie náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania žiadateľa so zaplatením náhrady za zriadenie vecného bremena sa náhrada považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v článku III. ods. 4. tejto zmluvy.

4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.

5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre žiadateľa.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
   a) Príloha č. 1 Kópia plnej moci – JUDr. Jana Paprčková zo dňa 20.11.2024 (notársky overená fotokópia plnej moci bola Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru predložená v konaní č. V-31049/24)
   b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 102/2026

Nasleduje podpisová strana

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

V Bratislave, dňa 12.11.2026

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratisl[redacted]

[redacted]

JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

V Bratislave, dňa 03. 11. 2026

Žiadateľ:
TATRA REAL GALVANIA, a. s.

[redacted]

Ing. Ivan Ostrihoň
predseda predstavenstva

V Bratislave, dňa 04. NOV. 2026

Oprávnený z vecného bremena:
[redacted]atislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

[redacted]

JUDr. Jana Paprčková
vedúca odboru vodohospodárskych stavieb
na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2024

[redacted]

TATRA REAL GALVANIA, a. s.
Dunajská 25, Bratislava 811 08
IČO: 44 105 291
IČ DPH: SK2022593342

Klasifikácia dokumentu:
CHRÁNENÉ

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B
IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

SPLNOMOCNENIE

Obchodná spoločnosť **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sa, Vložka číslo 3080/B, v mene ktorej konajú spoločne: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva a Ing. Marián Havel, člen predstavenstva (ďalej len „**Spoločnosť**"),

TÝMTO SPLNOMOCŇUJE:

svojho zamestnanca **JUDr. Janu Paprčkovú,** narodenú [redacted] trvale bytom [redacted] (ďalej len „**Splnomocnenec**"),

aby konal v mene Spoločnosti a **zastupoval ju v písomnom úkone**

1. **podpise zmlúv o zriadení vecného bremena vrátane zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena**, ktorých uzatvorenie sa týka majetkovo-právneho vysporiadania vzťahov k pozemkom, cez ktoré je trasovaný verejný vodovod alebo verejná kanalizácia, ktoré Spoločnosť
   a) nadobúda do svojho vlastníctva na základe darovacích zmlúv alebo kúpnych zmlúv, uzatváraných s vlastníkom verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, alebo
   b) vlastní a ktoré boli predmetom rekonštrukcie alebo preložky zo strany investora na základe zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby vrátane budúcej zmluvy, uzatvorených medzi Spoločnosťou ako vlastníkom a investorom/realizátorom preložky alebo rekonštrukcie.
2. **podpise dohôd o jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena zo zákona, ktoré za Splnomocniteľa vypláca Národná diaľničná spoločnosť, a.s. na základe osobitných písomných zmlúv.**

Toto plnomocenstvo je účinné odo dňa jeho udelenia do 31. decembra 2026 (vrátane), s výnimkou jeho skoršieho odvolania zo strany Spoločnosti alebo skoršej výpovede zo strany Splnomocnenca. Akékoľvek predchádzajúce splnomocnenia sa nahrádzajú týmto splnomocnením.

V Bratislave, dňa 20 -11- 2024

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

[redacted]

Ing. Ladislav Kizak
predseda predstavenstva

[redacted]

Ing. Marián Havel
člen predstavenstva

Splnomocnenec plnomocenstvo v celom rozsahu prijíma.

V Bratislave, dňa 20 -11- 2024

[redacted]

JUDr. Jana Paprčková
Splnomocnenec

Tento odpis doslovne súhlasí s originálom - ~~osvedčeným odpisom~~, skladá sa z ~~1~~ listov a ~~1~~ strán, odpis je úplný - ~~čiastočný~~, v predloženej listine ~~sú~~ - nie sú zmeny, doplnky, vsuvky a vykonané - ~~nevykonané~~ opravy nezhôd s predloženou listinou.

V Bratislave dňa: 26. NOV 2024

[redacted]

[redacted]

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ [redacted] IČO: [redacted]	Kraj: *Bratislavský*	Okres: *Bratislava II*	Obec: *BA – m. č. Ružinov*
	Kat. územie: *Trnávka*	Číslo plánu: *102/2026*	Mapový list č.: *VKM*

GEOMETRICKÝ PLÁN

na zriadenie vecného bremena na C-KN p.č. 22224/1 a 1571/48.

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. [redacted]	
Dňa: *14.5.2026*	Meno: [redacted]	Dňa: *14.5.2026*	Meno: [redacted]	Dňa: 26 -05- 2026	Číslo: G1- 943/26
Nové hranice boli v prírode označené *sieťou, neboli stabilizované*		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom [redacted]		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii [redacted] podpis [redacted]	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. *5549*					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

č. 6.50 - 1997

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
						Stav právny je totožný s registrom C KN									
						Vyčíslenie rozsahu vecného bremena									
1		*22224/1*		*1161*	*zast.pl.*	*1*			*22224/1*	*243*	*22224/1*		*1161*	*zast.pl. 22*	*Doterajší*
4175		*15711/48*		*110*	*zast.pl.*	*2*			*15711/48*	*1*	*15711/48*		*110*	*zast.pl. 99*	*detto*
Spolu:				*1271*						*244*			*1271*		

Poznámka:

1) Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva spočívajúce:

- v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať vedenie inžinierskej siete (SO.121 Predĺženie verejnej kanalizácie)

- v práve užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (SO.121 Predĺženie verejnej kanalizácie)

- v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom prevádzkovania, využívania, kontroly,opravy,úpravy,odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny a údržby vedenia inžinierskej siete (SO.121 Predĺženie verejnej kanalizácie) vo vyznačenom rozsahu diel č.1-2 na pozemkoch reg.C-KN 22224/1, 15711/48 v prospech BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava.

2) Rozsah dielu č. 1-2 je tvorený ochranným pásmom (SO.121 Predĺženie verejnej kanalizácie) - t.j.1,8m od osi potrubia na obe strany, resp. po hranicu zaťažovanej parcely.

Legenda: kód spôsobu využívania *22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti*

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Vlastník, (iná oprár. osoba) adresa, (sídlo)
Doterajší
detto

15718/30
15718/21
15711/47
15711/6
15718/27
15718/23
15718/13
15711/48
15718/43
15711/62
15718/39
15718/41
15718/40
15712/18
15712/41
22224/1
15711/1

-33.22-
-0.12-
-1.80-
-1.68-
-11.11-
-11.10-
-24.70-
-24.70-
-7.43-
-17.56-
-42.95-
-42.95-
-42.95-
-1.80-
-1.80-