

1530/23/STP/CEZ

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku  
č. 286510941700/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto dohody  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 00603481  
(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

**SPP - distribúcia, a.s.**

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Peter Jung, na základe plnomocenstva č. 9/2021 zo dňa 12.02.2021 uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353  
SWIFT: SUBASKBX  
IČO: 35910739  
DIČ: 2021931109  
IČ DPH: SK2021931109  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3481/B  
(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza**

Sídlo: Špitálska 7, 814 92 Bratislava  
Zastúpená: Mons. Jozef Hal'ko, biskup, generálny vikár  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK62 0900 0000 0051 2351 0951  
SWIFT: GIBASKBX  
IČO: 42 131 685  
DIČ: 2022581341  
IČ DPH: SK2022581341  
zapísaná v zozname registrovaných cirkví vedenom Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky  
(ďalej len „platiteľ“ v príslušnom tvare)  
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare).

*(Handwritten signature)*

## Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.01.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286510941700/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnosti – pozemku vedeného v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m. č. Staré Mesto ako pozemok registra „E“ N parc. č. 21391/1 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.
2. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia plynovej prípojky v rámci stavby „Rekonštrukcia meštianskeho domu na Rudnayovom námestí č. 3 v Bratislave“ v k. ú. Staré Mesto, ktorej stavebníkom bol platiteľ a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania a uloženia plynovej prípojky.
3. Vzhľadom na skutočnosť, že pripojenie k distribučnej sieti vyššie uvedenej stavby sa realizovalo pripojením na existujúci plynovod na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 466 v k. ú. Staré Mesto a nedošlo k vybudovaniu novej plynovej prípojky (plynárenského zariadenia) tak, ako sa predpokladalo v Zmluve, platiteľ požiadal budúceho povinného z vecného bremena o ukončenie zmluvného vzťahu z dôvodu, že k realizácii investičného zámeru sa nepristúpilo, a teda pozemok reg. „E“ KN parc. č. 21391/1 nie je zaťažený uložením plynovej prípojky (plynárenského zariadenia). V zmysle § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nedošlo k vzniku skutočnosti, ktorá by zakladala obmedzenie užívania pozemku zodpovedajúce vecnému bremenu.

## Článok II.

Z dôvodu nerealizovania plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena v rámci stavby „Rekonštrukcia meštianskeho domu na Rudnayovom námestí č. 3 v Bratislave“ sa zmluvné strany v súlade s čl. V. ods. 1 písm. b) Zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného zmluvou, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

## Článok III.

1. V zmysle čl. III. ods. 2 Zmluvy bola dňa 24.01.2018 uhradená platiteľom na účet budúceho povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **183 €** (slovom stoosemdesiattri eur). Z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu táto predbežná odplata vo výške **183 €** (slovom stoosemdesiattri eur) bude poukázaná na účet platiteľa uvedený v záhlaví tejto Dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1. tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

## Článok IV.

1. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre budúceho oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre platiteľa.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú prílohy:  
a) Príloha č. 1 Plnomocenstvo – Ing. Peter Jung

V Bratislave, dňa 25. 09. 2023

Povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Mgr. Michal Daniel  
vedúci oddelenia dopravných  
povolení

V Bratislave, dňa 14. 9. 2023

Oprávnený z vecného bremena:  
SPP - distribúcia, a.s. v. z.

Ing. Peter Jung

V Bratislave, dňa 11. 9. 2023

Platiteľ:  
Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza

Mons. Jozef Haľko,  
biskup, generálny vikár

Nr. 3811/2023



**PLNOMOCENSTVO**

Spoločnosť

**SPP- distribúcia, a.s.**

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

ing. František Čupr, predseda predstavenstva

**Ing. Pavol Mertus**

..... člen predstavenstva .....

SPP - distribúcia, a.s.

(ďalej len „splnomocniteľ“)

**splnomocňuje týmto**

zamestnanca – vedúceho oddelenia prevádzky

**Ing. Peter Jung,**

dátum narodenia: [REDACTED]

bytom: [REDACTED]

(ďalej len „splnomocnenec“)

na vykonávanie nasledovných právnych úkonov v mene splnomocniteľa:

- a) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- b) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- c) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o preložke plynárenského zariadenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- d) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o zriadení vecných bremien v prospech splnomocniteľa (splnomocniteľ je oprávnený z vecného bremena), ak takouto zmluvou nevzniká finančný záväzok splnomocniteľa;
- e) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien v prospech splnomocniteľa (splnomocniteľ je budúci oprávnený z vecného bremena), ak takouto zmluvou nevzniká finančný záväzok splnomocniteľa;
- f) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia;
- g) uzatváranie, zmenu a zrušenie darovacích zmlúv, v ktorých splnomocniteľ vystupuje na strane obdarovaného;
- h) uzatváranie, zmenu a zrušenie dohôd o umiestnení cestných panelov nad plynárenské zariadenie, na základe ktorej splnomocniteľ za podmienok stanovených v dohode umožní cudziemu investorovi osadiť betónové cestné panely nad plynárenské zariadenie, ktoré je súčasťou distribučnej siete prevádzkovej splnomocniteľom;
- i) zastupovanie splnomocniteľa v správnych konaniach, najmä v konaní podľa zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam;
- j) podávanie čestného vyhlásenia, že sa na splnomocniteľa nevzťahujú podmienky podľa § 59a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, na účely konania podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam;
- k) uzatváranie, zmenu a zrušenie dohôd o znášaní nákladov, ktoré sa uzatvárajú v súvislosti s udelením výnimiek na realizáciu stavieb v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení.

Spĺnomocnenec je zároveň oprávnený splnomocniť iné subjekty, aby v mene splnomocniteľa podali na príslušný správny orgán návrh na vykonanie záznamu zákonného vecného bremena podľa príslušných ustanovení zákona o energetike (zákon č. 251/2012 Z.z. resp. akýkoľvek iný zákon, ktorým bude v budúcnosti zákon č. 251/2012 Z.z. nahradený).

Udelením tohto plnomocenstva sa ruší plnomocenstvo poradové číslo 8/2019 zo dňa 03.05. 2019

[Redacted signature]

[Redacted signature]

SPP - distribúcia, a.s.

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu.

v BA, dňa 12.2.2021

[Redacted signature]

Ing. Peter Jung  
vedúci oddelenia prevádzky  
SPP - distribúcia, a.s.

Og  
G1  
sp  
poc

Brat

Upoz  
Notár  
akutoč  
§ 58 c



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. František Čupr**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 117097/2021**.

Bratislava -Ružinov dňa 10.02.2021

JUDr. Lucia Šimkovičová  
koncipient  
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Pavol Mertus**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 117098/2021**.

Bratislava -Ružinov dňa 10.02.2021

JUDr. Lucia Šimkovičová  
koncipient  
poverený notárom

**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)